



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 117 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDI AS  
Forretningsadresse: Vetehaugvegen 4  
4265 HÅVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kristian Welde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 599	
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 599</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 575	398
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 575</b>	<b>398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 024</b>	<b>-398</b>
Annen rentekostnad		21	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 003</b>	<b>-398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 905	-87
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000	
Overføringer annen egenkapital		41 098	-311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 657 971	1 657 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2,4,5	24 616	
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 616</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 774	1 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 774</b>	<b>1 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 390</b>	<b>1 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 150	30 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 150</b>	<b>30 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 595 133	1 554 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 595 133</b>	<b>1 554 035</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 625 283</b>	<b>1 584 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		48 138	60 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 138</b>	<b>60 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 138</b>	<b>60 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		50 940	14 956
Utbytte		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 940</b>	<b>14 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 078</b>	<b>75 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 117 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDI AS  
Forretningsadresse: Vetehaugvegen 4  
4265 HÅVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kristian Welde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 967 117 269  
ODDI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 599	
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 599</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 575	398
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 575</b>	<b>398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 024</b>	<b>-398</b>
Annen rentekostnad		21	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-21</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 003</b>	<b>-398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 905	-87
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000	
Overføringer annen egenkapital		41 098	-311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>



Organisasjonsnr: 967 117 269  
ODDI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 657 971	1 657 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2,4,5	24 616	
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 616</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 774	1 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 774</b>	<b>1 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 390</b>	<b>1 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 150	30 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 150</b>	<b>30 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 595 133	1 554 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 595 133</b>	<b>1 554 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 625 283</b>	<b>1 584 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		48 138	60 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>48 138</b>	<b>60 173</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>48 138</b>	<b>60 173</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	50 940	14 956
Utbytte	20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>70 940</b>	<b>14 956</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>119 078</b>	<b>75 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>



Organisasjonsnr: 967 117 269  
ODDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for**

**Oddi AS**

Foretaksnr. 967117269



Oddi AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 599	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>102 599</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	2 575	398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 575</b>	<b>398</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>100 024</b>	<b>-398</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		21	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-21</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>100 003</b>	<b>-398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 905	-87
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		20 000	0
Overføringer annen egenkapital		41 098	-311
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>61 098</b>	<b>-311</b>

Årsregnskap for Oddi AS

Organisasjonsnr. 967117269



Oddi AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 657 971	1 657 971
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 657 971</b>	<b>1 657 971</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2,4,5	24 616	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 616</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 774	1 343
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>86 390</b>	<b>1 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 150	30 150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 150</b>	<b>30 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 595 133	1 554 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 595 133</b>	<b>1 554 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 625 283</b>	<b>1 584 185</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		48 138	60 173
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>48 138</b>	<b>60 173</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>48 138</b>	<b>60 173</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		50 940	14 956
Utbytte		20 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>70 940</b>	<b>14 956</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>119 078</b>	<b>75 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 744 361</b>	<b>1 659 314</b>

Håvik, den 28. februar 2023

Odd Welde



Oddi AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper og viktige prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmid. økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Prinsippendringer og lignende

Det er ingen prinsippendringer i år.

### Note 1 - Ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen lønnede ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar (fravalg av revisor).



Oddi AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt av årets inntekt	50 940
Endring utsatt skatt	-12 035
<i>Sum skattekostnad</i>	<i>38 905</i>

Refunderbar skatt av bokf. inntekt (Annen kortsiktig fordring)	24 616
Refunderbar skatt av skattepl. fordel (ikke bokført)	18 436
<i>Sum refunderbar skatt</i>	<i>43 052</i>

### Note 3 - Investeringer i Spania

Selskapet eier 80% andel i to turistleiligheter på Tenerife, Spania.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har ikke gitt lån til ledende personer eller aksjeeiere.  
Det er heller ikke stillet sikkerhet for noen av disse personer.

### Note 5 - Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

*Fordringer og gjeld:*

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn om ett år.  
Selskapet har ingen langsiktig gjeld, ingen pantstillelser.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen pr. 31.12.22 består av 450 aksjer a kr. 67.

Aksjene eies av:

Odd Welde, styreleder	225
Turid Welde	225
<i>Sum</i>	<i>450</i>

### Note 7 - Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Noter for Oddi AS

Organisasjonsnr. 967117269



Oddi AS

## Noter 2022

Noter for Oddi AS

Organisasjonsnr. 967117269