



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 054 536	23 550 000
Sum inntekter		22 054 536	23 550 000
Kostnader			
Varekostnad		16 787 224	20 447 462
Annen driftskostnad	1	561 142	557 289
Sum kostnader		17 348 366	21 004 751
Driftsresultat		4 706 170	2 545 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 809 000	
Annen renteinntekt			4 347
Sum finansinntekter		4 809 000	4 347
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	3 771 546	
Annen rentekostnad		171 868	291 868
Sum finanskostnader		3 943 414	291 868
Netto finans		865 586	-287 521
Ordinært resultat før skattekostnad		5 571 756	2 257 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	997 546	496 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 574 210	1 761 259
Årsresultat		4 574 210	1 761 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 574 210	1 761 259
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avgitt konsernbidrag	2	378 663	108 447
Overføringer annen egenkapital	6	2 195 547	1 652 812
Sum overføringer og disponeringer		4 574 210	1 761 259



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	200 000	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		31 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		286 508	4 048 054
Sum anleggsmidler		286 508	4 048 054
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			16 212 771
Sum varer			16 212 771
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 365 838	16 845 838
Sum fordringer		14 365 838	16 845 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 605 242	1 350 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 605 242	1 350 516
Sum omløpsmidler		19 971 080	34 409 124
SUM EIENDELER		20 257 588	38 457 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 455 437	13 259 889
Sum opptjent egenkapital		15 455 437	13 259 889
Sum egenkapital		15 555 437	13 359 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 037	85 910
Sum avsetninger for forpliktelser		6 037	85 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	524 494	5 680 602
Sum annen langsiktig gjeld		524 494	5 680 602
Sum langsiktig gjeld		530 531	5 766 512
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 924 780
Leverandørgjeld		2 275	5 295
Betalbar skatt	4	970 617	389 405
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	488 394	4 950 962
Annen kortsiktig gjeld		710 335	1 060 335
Sum kortsiktig gjeld		4 171 620	19 330 777
Sum gjeld		4 702 151	25 097 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 257 588	38 457 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 670091

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 054 536	23 550 000
Sum inntekter		22 054 536	23 550 000
Kostnader			
Varekostnad		16 787 224	20 447 462
Annen driftskostnad	1	561 142	557 289
Sum kostnader		17 348 366	21 004 751
Driftsresultat		4 706 170	2 545 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 809 000	
Annen renteinntekt			4 347
Sum finansinntekter		4 809 000	4 347
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	3 771 546	
Annen rentekostnad		171 868	291 868
Sum finanskostnader		3 943 414	291 868
Netto finans		865 586	-287 521
Ordinært resultat før skattekostnad		5 571 756	2 257 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	997 546	496 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 574 210	1 761 259
Årsresultat		4 574 210	1 761 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 574 210	1 761 259
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avgitt konsernbidrag	2	378 663	108 447
Overføringer annen egenkapital	6	2 195 547	1 652 812
Sum overføringer og disponeringer		4 574 210	1 761 259



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	200 000	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		31 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		286 508	4 048 054
Sum anleggsmidler		286 508	4 048 054

Omløpsmidler

Varer

Varer			16 212 771
Sum varer			16 212 771

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 365 838	16 845 838
Sum fordringer		14 365 838	16 845 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 605 242	1 350 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 605 242	1 350 516

Sum omløpsmidler		19 971 080	34 409 124
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 257 588	38 457 179
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	15 455 437	13 259 889
Sum opptjent egenkapital		15 455 437	13 259 889



Sum egenkapital		15 555 437	13 359 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 037	85 910
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 037	85 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	524 494	5 680 602
Sum annen langsiktig gjeld		524 494	5 680 602
Sum langsiktig gjeld		530 531	5 766 512
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 924 780
Leverandørgjeld		2 275	5 295
Betalbar skatt	4	970 617	389 405
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	2	488 394	4 950 962
Annen kortsiktig gjeld		710 335	1 060 335
Sum kortsiktig gjeld		4 171 620	19 330 777
Sum gjeld		4 702 151	25 097 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 257 588	38 457 179



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

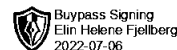
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautorisert revisor Elin Helene Fjellberg

Til generalforsamlingen i TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TOJO EIENDOM OG CONSULT AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.574.210. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsautorisert Elin H. Fjellberg
Veritasveien 2
1363 HØVIK
Medlem i Den Norske Revisorforening

Mobil 91 37 29 09

email: elin@fjellbergrevisjon.no

org.nr.: 965 396 713 MVA

Side 1 av 2



Statsautorisert revisor Elin Helene Fjellberg

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bærum, 27 juni 2022
Statsautorisert revisor Elin Helene Fjellberg

Elin Helene Fjellberg
statsautorisert revisor

Statsautorisert Elin H. Fjellberg
Veritasveien 2
1363 HØVIK
Medlem i Den Norske Revisorforening

Mobil 91 37 29 09

email: elin@fjellbergrevisjon.no

org.nr.: 965 396 713 MVA

Side 2 av 2



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst- og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varebeholdning, som består av bygg under oppføring ment for videresalg, er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke gitt ytelse, lån eller stilt sikkerhet for daglig leder eller andre ledende personer. Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning og har heller ikke opprettet slik ordning.

Note 2 - Fordringer på konsernselskap og ikke balanseførte forpliktelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	485 465	139 034
Annen kortsiktig gjeld	2 929	4 811 929
Annen langsiktig gjeld	524 494	5 680 602
Sum gjeld	1 012 888	10 631 565
Ikke balanseførte forpliktelser		
Pantstillelser, factoringavtale DNB Bank ASA	12 000 000	
Kausjon for Sepekto Eiendom AS, lån i pareto Bank	6 300 000	

Inntektsført utbytte fra AS Eiedoms- og rehabiliteringsselskapet inngår i saldo mellomregning mot samme selskap (annen kortsiktig gjeld).



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
AS Eiendoms- og rehab, Bærum	100,00 %	100,00 %	-6 614	100 242
Byggspesialisten Øst AS, Bærum	100,00 %	100,00 %	-314 089	13 689 972

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sepekto Eiendom AS, Bærum	50,00 %	50,00 %	-4 064 157	-7 606 378

Note 4 - Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	5 571 756
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 037 454
= Grunnlag for årets skattekostnad	4 534 302
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	363 059
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	4 897 361
- Ytet konsernbidrag	485 465
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	4 411 896

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	1 077 419
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-79 873
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	997 546
= Skattekostnad i resultatregnskapet	997 546

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	1 077 419
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-106 802
= Betalbar skatt i balansen	970 617

Note 5 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
Noter for Tojo Eiendom og Consult AS		Organisasjonsnr. 968341731



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2021

+ Varebeholdning	0	356 198
+ Gevinst- og tapskonto	27 443	34 304
= Grunnlag utsatt skatt	27 443	390 502
Utsatt skatt	6 037	85 910

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	13 259 889	13 359 889
Tilført fra årsresultat		2 195 547	2 195 547
Pr 31.12.	100 000	15 455 437	15 555 437



Tojo Eiendom og Consult AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 054 536	23 550 000
Sum driftsinntekter		22 054 536	23 550 000
Driftskostnader			
Varekostnad		16 787 224	20 447 462
Annen driftskostnad	1	561 142	557 289
Sum driftskostnader		17 348 366	21 004 751
DRIFTSRESULTAT		4 706 170	2 545 249
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	4 809 000	0
Annen renteinntekt		0	4 347
Sum finansinntekter		4 809 000	4 347
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	3 771 546	0
Annen rentekostnad		171 868	291 868
Sum finanskostnader		3 943 414	291 868
NETTO FINANSPOSTER		865 586	(287 521)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 571 756	2 257 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	997 546	496 469
ORDINÆRT RESULTAT		4 574 210	1 761 259
ARSRESULTAT		4 574 210	1 761 259
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		2 000 000	0
Avgitt konsernbidrag	2	378 663	108 447
Overføringer annen egenkapital	6	2 195 547	1 652 812
SUM OVERF. OG DISP.		4 574 210	1 761 259



Tojo Eiendom og Consult AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	200 000	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		31 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		286 508	4 048 054
SUM ANLEGGSMIDLER		286 508	4 048 054
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	16 212 771
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 365 838	16 845 838
Sum fordringer		14 365 838	16 845 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 605 242	1 350 516
SUM OMLØPSMIDLER		19 971 080	34 409 124
SUM EIENDELER		20 257 588	38 457 179
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 455 437	13 259 889
Sum opptjent egenkapital		15 455 437	13 259 889
SUM EGENKAPITAL		15 555 437	13 359 889



Tojo Eiendom og Consult AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	6 037	85 910
Sum avsetning for forpliktelser		6 037	85 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	524 494	5 680 602
Sum annen langsiktig gjeld		524 494	5 680 602
SUM LANGSIKTIG GJELD		530 531	5 766 512
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 924 780
Leverandørgjeld		2 275	5 295
Betalbar skatt	4	970 617	389 405
Utbytte		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	488 394	4 950 963
Annen kortsiktig gjeld		710 335	1 060 335
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 171 620	19 330 777
SUM GJELD		4 702 151	25 097 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 257 588	38 457 179

Jar 06.07.2022

Styret for Tojo Eiendom og Consult AS

Tonny Johansen



**Årsregnskap 2021
for
Tojo Eiendom og Consult AS**

Foretaksnummer 968341731



Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO