



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 029 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLERUD HOLDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Matrandvegen 281
2235 MATRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Billerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 989	13 809
Sum kostnader	1	13 989	13 809
Driftsresultat		-13 989	-13 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 990	-13 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 078	-3 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 912	-10 765
Årsresultat		-10 912	-10 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 912	-10 765
Totalresultat		-10 912	-10 765
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 912	-8 436
Avsatt til annen egenkapital			-2 328
Sum overføringer og disponeringer		-10 912	-10 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 439	5 361
Sum immaterielle eiendeler		8 439	5 361
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		108 439	105 361
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 831	10 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 831	10 008
Sum omløpsmidler		3 831	10 008
SUM EIENDELER		112 270	115 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 430	14 430
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 348	8 436
Sum opptjent egenkapital		-19 348	-8 436
Sum egenkapital		95 082	105 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 188	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	9 375
Sum kortsiktig gjeld		17 188	9 375
Sum gjeld		17 188	9 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 270	115 369



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 870884

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 029 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLERUD HOLDING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Matrandvegen 281
2235 MATRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Billerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 924 029 552
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 989	13 809
Sum kostnader	1	13 989	13 809
Driftsresultat		-13 989	-13 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 990	-13 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 078	-3 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 912	-10 765
Årsresultat		-10 912	-10 765
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 912	-10 765
Totalresultat		-10 912	-10 765
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 912	-8 436
Avsatt til annen egenkapital			-2 328
Sum overføringer og disponeringer		-10 912	-10 765



Organisasjonsnr: 924 029 552
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 439	5 361
Sum immaterielle eiendeler		8 439	5 361
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		108 439	105 361
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 831	10 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 831	10 008
Sum omløpsmidler		3 831	10 008
SUM EIENDELER		112 270	115 369
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 430	14 430
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 348	8 436
Sum opptjent egenkapital		-19 348	-8 436
Sum egenkapital		95 082	105 994



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 188	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	9 375
Sum kortsiktig gjeld		17 188	9 375
Sum gjeld		17 188	9 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 270	115 369



Organisasjonsnr: 924 029 552
BILLERUD HOLDING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Billerud Holding Eiendom AS

Øvre Rælingsveg 82
2005 Rælingen
Telefon: + 47 63 83 96 22
Mobil: + 47 915 67 418
E-post: postmaster@a-1.no
www.a-1.no
Org.nr.: 995 880 261 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har gjennomført årsregnskapet for Billerud Holding Eiendom AS som viser et underskudd på kr 10 912. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (og daglig leder) (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Rælingen, 30. juni 2022

Morten Marstrander
statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Billerud Holding Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		13 989	13 809
Sum driftskostnader	1	13 989	13 809
Driftsresultat		-13 989	-13 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		-1	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 990	-13 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 078	-3 036
Ordinært resultat		-10 912	-10 765
Årsresultat		-10 912	-10 765
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 328
Overført til udekket tap		-10 912	-8 436
Sum overføringer		-10 912	-10 765



Balanse
Billerud Holding Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	8 439	5 361
Sum immaterielle eiendeler		8 439	5 361
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		108 439	105 361
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 831	10 008
Sum omløpsmidler		3 831	10 008
Sum eiendeler		112 270	115 369



Balanse
Billerud Holding Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 430	14 430
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-19 348	-8 436
Sum opptjent egenkapital		-19 348	-8 436
Sum egenkapital		95 082	105 994
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 188	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	9 375
Sum kortsiktig gjeld		17 188	9 375
Sum gjeld		17 188	9 375
Sum egenkapital og gjeld		112 270	115 369

Matrand, 30.06.2022
Styret i Billerud Holding Eiendom AS

Marius Billerud
styrets leder/daglig leder



Noter 2021

Billerud Holding Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Billerud Holding Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter 2021 Billerud Holding Eiendom AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 078	-3 036
Skattekostnad ordinært resultat	-3 078	-3 036
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 990	-13 801
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 990	-13 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 357	-24 367	13 990
Grunnlag for utsatt skattefordel	-38 357	-24 367	13 990
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 439	-5 361	3 078

Note 3 Datterselskap (DS)

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført Egenkapital verdi	Resultat	
DS/FKV/TS						
B4 Utvikling AS	EIDSKOG	100,0 %	100 000	100 000	70 124	-60 792
Sum			100 000	100 000	70 124	-60 792
Sum verdipapirer			100 000	100 000	70 124	-60 792

Det forventes å ligge betydelige merverdier i utbyggingsprosjekt i datterselskap, slik at reell egenkapital er betydelig høyere enn bokført egenkapital.



Noter 2021

Billerud Holding Eiendom AS

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er delvis tapt. Etter styrets mening ligger det vesentlige merverdier i et boligutviklingsprosjekt i datterselskapet B4 Utvikling AS. Selskapet vil bli tilført kapital ved behov.

Driften av Billerud Holding Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Basert på ovenstående mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.