



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 011 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NNP PARSELL 10 AS  
Forretningsadresse: Istadosen 4  
5709 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Flage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		270 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 764	8 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 764</b>	<b>8 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 236</b>	<b>261 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad			58
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>58</b>
<b>Netto finans</b>			<b>12</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 236</b>	<b>261 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		55 932	57 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		239 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-40 696	-296 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 576 085	1 576 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		162 311
<b>Sum fordringer</b>			<b>162 311</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 088	481 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 088</b>	<b>481 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>395 088</b>	<b>643 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 971 173</b>	<b>2 220 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 884	31 884
Overkurs		28	28
Annen innskutt egenkapital		5 822	5 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 734</b>	<b>37 734</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		479	41 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479</b>	<b>41 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 213</b>	<b>78 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		34 199	34 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34 199</b>	<b>34 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 539 972	1 539 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 972</b>	<b>1 539 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 574 171</b>	<b>1 574 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		55 932	57 464
Skyldig offentlige avgifter		63 857	9 460
Utbytte		239 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 789</b>	<b>566 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 932 960</b>	<b>2 141 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 971 173</b>	<b>2 220 003</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 328839

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 011 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NNP PARSELL 10 AS  
Forretningsadresse: Bjørkemoen 46  
5709 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Flage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 011 822  
NNP PARSELL 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		270 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	15 764	8 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 764</b>	<b>8 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 236</b>	<b>261 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>70</b>
Annen rentekostnad			58
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>58</b>
<b>Netto finans</b>			<b>12</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 236</b>	<b>261 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		55 932	57 464
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		239 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-40 696	-296 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>



Organisasjonsnr: 818 011 822  
NNP PARSELL 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1

1 576 085

1 576 085

Sum varige driftsmidler

1 576 085

1 576 085

Sum anleggsmidler

1 576 085

1 576 085

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3

162 311

Sum fordringer

162 311

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

395 088

481 607

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

395 088

481 607

Sum omløpsmidler

395 088

643 919

SUM EIENDELER

1 971 173

2 220 003

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

31 884

31 884

Overkurs

28

28

Annen innskutt egenkapital

5 822

5 822

Sum innskutt egenkapital

37 734

37 734

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

479

41 175

Sum opptjent egenkapital

479

41 175

Sum egenkapital

38 213

78 909

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

34 199

34 199



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>34 199</b>	<b>34 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 3	1 539 972	1 539 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 539 972</b>	<b>1 539 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 574 171</b>	<b>1 574 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	55 932	57 464
Skyldig offentlige avgifter	63 857	9 460
Utbytte	239 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>358 789</b>	<b>566 924</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 932 960</b>	<b>2 141 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 971 173</b>	<b>2 220 003</b>



Organisasjonsnr: 818 011 822  
NNP PARSELL 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Nnp Parsell 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 011 822



## Resultatregnskap

### Nnp Parsell 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		270 000	270 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
Annen driftskostnad	2	15 764	8 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 764</b>	<b>8 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 236</b>	<b>261 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	70
Annen rentekostnad		0	58
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		254 236	261 197
Skattekostnad på ordinært resultat		55 932	57 464
<b>Ordinært resultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		239 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-40 696	-296 267
<b>Sum overføringer</b>		<b>198 304</b>	<b>203 733</b>



## Balanse

### Nnp Parsell 10 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 576 085	1 576 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	0	162 311
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>162 311</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 088	481 607
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>395 088</b>	<b>643 919</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 971 173</b>	<b>2 220 003</b>



## Balanse

### Nnp Parsell 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 884	31 884
Overkurs		28	28
Annen innskutt egenkapital		5 822	5 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 734</b>	<b>37 734</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		479	41 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479</b>	<b>41 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 213</b>	<b>78 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		34 199	34 199
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>34 199</b>	<b>34 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 539 972	1 539 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 972</b>	<b>1 539 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		55 932	57 464
Skyldig offentlige avgifter		63 857	9 460
Utbytte		239 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 789</b>	<b>566 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 932 960</b>	<b>2 141 095</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 971 173</b>	<b>2 220 003</b>

Voss, 20.05.2022  
Styret i Nnp Parsell 10 AS

Ole Petter Flage  
styreleder



## Nnp Parsell 10 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

#### **Regnskapsprinsipp**

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

#### **Driftsinntekter og driftskostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

#### **Note 1 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 576 085	1 576 085
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>

Nnp Parsell 10 AS



## Nnp Parsell 10 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har vært ingen ansatte i regnskapsåret.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Medlemmer av styret</b>
Lønn	0	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke etablert slik pensjonsordning.

### Note 3 - Mellomværende med konsernselskaper

		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til Flage Utleige AS	Morselskap	1 539 972	1 539 972

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Nnp Parsell 10 AS