



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 176 928
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEINÆS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dr Knudtzons vei 9 3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tholfsen Økonomi Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000	25 000
Annen driftsinntekt	5	314 113	272 201
Sum inntekter		316 113	297 201
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	92 880	76 200
Sum kostnader		92 880	76 200
Driftsresultat		223 233	221 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i andre selskap	5	1 740 473	1 086 250
Annen renteinntekt		2 354	1 889
Annen finansinntekt	5	2 815 861	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 139 428
Sum finansinntekter		4 558 688	2 227 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	345 591	
Annen finanskostnad			21 847
Sum finanskostnader		345 591	21 847
Netto finans		4 213 097	2 205 720
Ordinært resultat før skattekostnad	7	4 436 330	2 426 720
Skattekostnad på ordinært resultat	7	61 116	56 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 375 214	2 370 170
Årsresultat		4 375 214	2 370 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 375 214	2 370 170
Totalresultat		4 375 214	2 370 170
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 375 214	1 870 170
Sum overføringer og disponeringer	3	4 375 214	2 370 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 465 937	7 976 824
Sum finansielle anleggsmidler		7 465 937	7 976 824
Sum anleggsmidler		7 465 937	7 976 824
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	12 362 795	9 350 535
Sum investeringer		12 362 795	9 350 535
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 834	653 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 834	653 398
Sum omløpsmidler		12 414 630	10 003 933
SUM EIENDELER		19 880 566	17 980 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	18 409 009	16 033 795
Sum opptjent egenkapital		18 409 009	16 033 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	19 809 009	17 433 795
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 500
Betalbar skatt	7	61 116	56 550
Annen kortsiktig gjeld	2	10 442	485 912
Sum kortsiktig gjeld		71 558	546 962
Sum gjeld		71 558	546 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 880 566	17 980 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556321

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 176 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEINÆS HOLDING AS
Forretningsadresse: Dr Knudtzons vei 9
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tholfsen Økonomi Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 176 928
LEINÆS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 000	25 000
Annen driftsinntekt	5	314 113	272 201
Sum inntekter		316 113	297 201
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	92 880	76 200
Sum kostnader		92 880	76 200
Driftsresultat		223 233	221 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i andre selskap	5	1 740 473	1 086 250
Annen renteinntekt		2 354	1 889
Annen finansinntekt	5	2 815 861	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 139 428
Sum finansinntekter		4 558 688	2 227 567
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	345 591	
Annen finanskostnad			21 847
Sum finanskostnader		345 591	21 847
Netto finans		4 213 097	2 205 720
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	4 436 330	2 426 720
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 116	56 550
Årsresultat		4 375 214	2 370 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 375 214	2 370 170
Totalresultat		4 375 214	2 370 170
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 375 214	1 870 170
Sum overføringer og disponeringer	3	4 375 214	2 370 170





Organisasjonsnr: 934 176 928
LEINÆS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

7 465 937

7 976 824

Sum finansielle anleggsmidler

7 465 937

7 976 824

Sum anleggsmidler

7 465 937

7 976 824

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5

12 362 795

9 350 535

Sum investeringer

12 362 795

9 350 535

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

51 834

653 398

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

51 834

653 398

Sum omløpsmidler

12 414 630

10 003 933

SUM EIENDELER

19 880 566

17 980 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3

1 400 000

1 400 000

Sum innskutt egenkapital

1 400 000

1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

18 409 009

16 033 795

Sum opptjent egenkapital

18 409 009

16 033 795

Sum egenkapital 3

19 809 009

17 433 795

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

4 500



Betalbar skatt	7	61 116	56 550
Annen kortsiktig gjeld	2	10 442	485 912
Sum kortsiktig gjeld		71 558	546 962
Sum gjeld		71 558	546 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 880 566	17 980 757



Organisasjonsnr: 934 176 928
LEINÆS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0,00

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

LEINÆS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 000	25 000
Annen driftsinntekt	5	314 113	272 201
Sum driftsinntekter		316 113	297 201
Annen driftskostnad	6	92 880	76 200
Sum driftskostnader		92 880	76 200
Driftsresultat		223 233	221 001
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i andre selskap	5	1 740 473	1 086 250
Annen renteinntekt		2 354	1 889
Annen finansinntekt	5	2 815 861	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 139 428
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	345 591	0
Annen finanskostnad		0	21 847
Resultat av finansposter		4 213 097	2 205 720
Ordinært resultat før skattekostnad	7	4 436 330	2 426 720
Skattekostnad på ordinært resultat	7	61 116	56 550
Ordinært resultat		4 375 214	2 370 170
Årsresultat		4 375 214	2 370 170
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 375 214	1 870 170
Sum overføringer	3	4 375 214	2 370 170



BALANSE

LEINÆS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 465 937	7 976 824
Sum finansielle anleggsmidler		7 465 937	7 976 824
Sum anleggsmidler		7 465 937	7 976 824
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	12 362 795	9 350 535
Sum investeringer		12 362 795	9 350 535
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 834	653 398
Sum omløpsmidler		12 414 630	10 003 933
Sum eiendeler		19 880 566	17 980 757



BALANSE

LEINÆS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	18 409 009	16 033 795
Sum opptjent egenkapital		18 409 009	16 033 795
Sum egenkapital	3	19 809 009	17 433 795
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 500
Betalbar skatt	7	61 116	56 550
Annen kortsiktig gjeld	2	10 442	485 912
Sum kortsiktig gjeld		71 558	546 962
Sum gjeld		71 558	546 962
Sum egenkapital og gjeld		19 880 566	17 980 757

Larvik, 22.06.2022
Styret i Leinæs Holding AS

Ola Leinæs
styreleder/daglig leder



LEINÆS HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og som omsettes på en autorisert markedsplass vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 1.400.000,-, fordelt på 1.400 aksjer à kr. 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Leinæs (styrets leder/daglig leder)	1 400	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets aksjonær har lånt kr. 10.442,- til selskapet pr. 31.12.21. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.21	1 400 000	16 033 795	17 433 795
Årsresultat		4 375 214	4 375 214
Avsatt utbytte			
Tilleggsutbytte i 2021		-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.21	1 400 000	18 409 009	19 809 009



LEINÆS HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall innen ett år	2021	2020
	0	0
	0	0
Sum	0	0

Note 5 - Investering aksjer og andeler

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Utbytte/utdeling
Søndre Viken AS	2100	10,22%	2 693 000	1 155 000
Heimdalsveien 3 AS	263	26,3%	2 314 000	526 000
Sameiet Nansetgt. 59 i Larvik		75%	2 458 937	
			<u>7 465 937</u>	<u>1 681 000</u>

Selskapet eier 75% av Sameiet Nansetgt. 59 Larvik. Bokført verdi på andelen utgjør kr. 2.458.937,-.

Andel overskudd år 2021 utgjør kr. 314.113,-.

Det er mottatt kr. 825.000,- i utbetaling fra Sameiet Nansetgata 59 i år 2021.

Markedsbaserte aksjer/fond	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Aksjer/fond	11 313 747	12 362 795	12 362 795	1 049 048	59 473

Det er i år 2021 kostnadsført kr. 345.591,- i verdiregulering aksjer/fond.

Det er i år 2021 realisert aksjer/fond med gevinst på kr. 2.815.861,-.

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og faller utenfor ordningen med OTP og det har ikke vært lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har ikke hatt kostnader til revisor i år 2021.

Note 7 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	61 116	56 550
For mye avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	61 116	56 550

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	4 436 330	2 426 720
Permanente forskjeller	-4 158 529	-2 169 674
Skattemessig resultat på andel i deltakerlign. selskap	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	277 801	257 046
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	61 116	56 550



LEINÆS HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskj.	0	0	0
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.