



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 110 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 20
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Snippen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 736 846	2 679 352
Sum inntekter		2 736 846	2 679 352
Kostnader			
Avskrivning	3	392 600	392 600
Annen driftskostnad	2	210 997	298 890
Sum kostnader		603 597	691 490
Driftsresultat		2 133 249	1 987 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68 459	12 465
Sum finansinntekter		68 459	12 465
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	202 199	74 227
Annen finanskostnad		926 978	618 840
Sum finanskostnader		1 129 177	693 067
Netto finans		-1 060 718	-680 602
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 531	1 307 260
Skattekostnad på ordinært resultat	4	235 957	287 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 574	1 019 663
Årsresultat		836 574	1 019 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	875 034	1 043 105
Overføringer annen egenkapital	5	-38 460	-23 442
Sum overføringer og disponeringer		836 574	1 019 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	18 188 681	18 581 281
Sum varige driftsmidler	7	18 188 681	18 581 281
Sum anleggsmidler		18 188 681	18 581 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 7, 8	740 850	707 332
Sum fordringer		740 850	707 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 289 855	1 374 057
Sum omløpsmidler		3 030 705	2 081 389
SUM EIENDELER		21 219 386	20 662 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	89 115	89 115
Sum innskutt egenkapital		89 115	89 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 024 920	1 063 380
Sum opptjent egenkapital		1 024 920	1 063 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 114 035	1 152 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	32 104	42 951
Sum avsetninger for forpliktelser		32 104	42 951
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 520 288	15 977 583
Sum annen langsiktig gjeld		15 520 288	15 977 583
Sum langsiktig gjeld		15 552 392	16 020 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		4 188
Skyldige offentlige avgifter		82 138	80 876
Annen kortsiktig gjeld	8	4 470 822	3 404 577
Sum kortsiktig gjeld		4 552 960	3 489 641
Sum gjeld		20 105 352	19 510 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 219 386	20 662 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531997

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 110 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Gullbringvegen 20
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Snippen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 110 085
VALENVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 736 846	2 679 352
Sum inntekter		2 736 846	2 679 352
Kostnader			
Avskrivning	3	392 600	392 600
Annen driftskostnad	2	210 997	298 890
Sum kostnader		603 597	691 490
Driftsresultat		2 133 249	1 987 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68 459	12 465
Sum finansinntekter		68 459	12 465
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	202 199	74 227
Annen finanskostnad		926 978	618 840
Sum finanskostnader		1 129 177	693 067
Netto finans		-1 060 718	-680 602
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 531	1 307 260
Skattekostnad på ordinært resultat	4	235 957	287 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 574	1 019 663
Årsresultat		836 574	1 019 663
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	875 034	1 043 105
Overføringer annen egenkapital	5	-38 460	-23 442
Sum overføringer og disponeringer		836 574	1 019 663



Organisasjonsnr: 917 110 085
VALENVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	18 188 681	18 581 281
Sum varige driftsmidler	7	18 188 681	18 581 281
Sum anleggsmidler		18 188 681	18 581 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 7, 8	740 850	707 332
Sum fordringer		740 850	707 332
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 289 855	1 374 057
Sum omløpsmidler		3 030 705	2 081 389
SUM EIENDELER		21 219 386	20 662 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	89 115	89 115
Sum innskutt egenkapital		89 115	89 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 024 920	1 063 380
Sum opptjent egenkapital		1 024 920	1 063 380
Sum egenkapital		1 114 035	1 152 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	32 104	42 951
Sum avsetninger for forpliktelser		32 104	42 951
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 520 288	15 977 583



Sum annen langsiktig gjeld		15 520 288	15 977 583
Sum langsiktig gjeld		15 552 392	16 020 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		4 188
Skyldige offentlige avgifter		82 138	80 876
Annen kortsiktig gjeld	8	4 470 822	3 404 577
Sum kortsiktig gjeld		4 552 960	3 489 641
Sum gjeld		20 105 352	19 510 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 219 386	20 662 670



Organisasjonsnr: 917 110 085
VALENVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	457.00	195.00	89115.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS	457.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	457.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det administrative arbeidet blir ivaretatt av ansatte i morselskap, avtale om slikt arbeid er ivaretatt gjennom egne avtaler.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Valenvegen 6 AS

Org.nr.: 917 110 085

ÅRSMELDING FOR 2023

1. Virksomhetens art og lokalisering.

Valenvegen 6 AS er et eiendomsselskap med adresse Gullbringvegen 20, 3800 Bø. Selskapet eies i sin helhet av Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS og har en aksjekapital på kr 89 115.

2. Møter

Selskapet hadde ett styremøte og en generalforsamling i 2023. All løpende orientering om driften fra daglig leder, og oppfølging av selskapet fra styrets side, ble gjennomført og håndtert i styremøtene til morselskapet Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS. Eventuelle saker, som krever egen styrebehandling, vil alltid håndteres i separate styremøter og refereres i egen styreprotokoll.

3. Virksomheten i 2022

Selskapet eier eiendommen Valenvegen 6 som leies ut i sin helhet til Europris Butikkdrift AS. Driften har gått jevnt uten noen spesielle utfordringer.

4. Økonomisk resultat

Selskapet har i 2023 hatt driftsinntekter på kr 2.736.000 mot kr 2.679.000 året før. Resultatet ble kr kr 836.000 etter skatt mot kr 1.019.000 forrige år. Resultatet er tydelig lavere, men det skyldes utelukkende renteøkninger på lån. Resultatet er allikevel å betegne som bra. Forutsetning for fortsatt drift er til stede og regnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

5. Ansatte og arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Ressurser til daglig ledelse og vaktmester er leid av Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS.

6. Likestilling

Av medlemmene i styret er 2 kvinner og 3 menn. Virksomheten har ikke funnet det nødvendig å iverksette særskilte tiltak i forhold til likestilling.

7. Ytre miljø

Virksomheten forurensrer ikke omgivelsene gjennom selskapets drift, og legger vekt på at leietakeres drift heller ikke skal være av forurensende art.

8. Utfordringer for 2024

Lokalene til selskapet er fullt utleid og gir stabile inntekter. Det er således ingen synlige utfordringer for det kommende året.

Bø, 11.04.2023

.....
Gunnar Snippen
styrets leder

.....
Bente Dysthe
styrets nestleder

.....
Arnt Langkaas
styremedlem

.....
Ingrid Kvissel
styremedlem

.....
Trygve Myrene
styremedlem

.....
Helge Hallingby
daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kvissel, Ingrid Alise

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2033184

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-04-17 09:40:16 UTC



Myrene, Trygve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-52666

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 11:17:36 UTC



Hallingby, Helge

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-71667

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 12:52:50 UTC



Snippen, Gunnar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-441018

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 14:36:36 UTC



Dysthe, Bente

Styrets nestleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-35802

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-18 09:14:44 UTC



Langkaas, Arnt

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-159676

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-04-23 07:54:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CJ3TJK5T7Y-CG3OD-B3V8U-LIIP-EXYD4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Valenvegen 6 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 24UZB7QUJG-UTPVW-V0AKS-UDTEV-0TMK4



Valenvegen 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 736 846	2 679 352
Sum driftsinntekter		<u>2 736 846</u>	<u>2 679 352</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	392 600	392 600
Annen driftskostnad	2	<u>210 997</u>	<u>298 890</u>
Sum driftskostnader		<u>603 597</u>	<u>691 490</u>
Driftsresultat		<u>2 133 249</u>	<u>1 987 862</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		68 459	12 465
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	202 199	74 227
Annen finanskostnad		<u>926 978</u>	<u>618 840</u>
Netto finansposter		<u>-1 060 718</u>	<u>-680 602</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 072 531</u>	<u>1 307 260</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>235 957</u>	<u>287 597</u>
Årsresultat		<u>836 574</u>	<u>1 019 663</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	875 034	1 043 105
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-38 460</u>	<u>-23 442</u>
Sum disponert		<u>836 574</u>	<u>1 019 663</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 24UZB-7QUJG-UTPVW-V0AKS-UDTEV-0TMM4



Valenvegen 6 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	<u>18 188 681</u>	<u>18 581 281</u>
Sum varige driftsmidler		<u>18 188 681</u>	<u>18 581 281</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 188 681</u>	<u>18 581 281</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	<u>740 850</u>	<u>707 332</u>
Sum fordringer		<u>740 850</u>	<u>707 332</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 289 855</u>	<u>1 374 057</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 030 705</u>	<u>2 081 389</u>
Sum eiendeler		<u>21 219 386</u>	<u>20 662 670</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 24UZB-7QUJG-UTPVW-V0AKS-UDTEV-0TMMK4



Valenvegen 6 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	89 115	89 115
Sum innskutt egenkapital		89 115	89 115
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 024 920	1 063 380
Sum opptjent egenkapital		1 024 920	1 063 380
Sum egenkapital		1 114 035	1 152 495
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	32 104	42 951
Sum avsetning for forpliktelser		32 104	42 951
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 520 288	15 977 583
Sum annen langsiktig gjeld		15 520 288	15 977 583
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 188
Skyldige offentlige avgifter		82 138	80 876
Annen kortsiktig gjeld	8	4 470 822	3 404 577
Sum kortsiktig gjeld		4 552 960	3 489 641
Sum gjeld		20 105 352	19 510 175
Sum egenkapital og gjeld		21 219 386	20 662 670

31. desember 2023
Bø, 11. april 2024

Gunnar Snippen
Styreleder

Bente Dysthe
Styremedlem

Ingrid Alise Kvissel
Styremedlem

Arnt Langkaas
Styremedlem

Trygve Myrene
Styremedlem

Helge Guttorm Hallingby
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 24UZB-7QUJG-UTPVW-V0AKS-UDTEV-0TMM4



Valenvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det administrative arbeidet blir ivaretatt av ansatte i morselskap, avtale om slikt arbeid er ivaretatt gjennom egne avtaler.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Valenvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Parkeringsplass og utearealer	Tomt	Sum
Overtakelse i forbindelse med fisjon	14 312 419	722 885	6 621 981	21 657 285
Anskaffelseskost 31.12.	14 312 419	722 885	6 621 981	21 657 285
Akk.avskrivning 31.12.	-2 829 919	-638 685	0	-3 468 604
Balanseført pr. 31.12.	11 482 500	84 200	6 621 981	18 188 681
Årets avskrivninger	320 300	72 300	0	392 600
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	17-50 Lineær	10 Lineær		

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	246 804	294 209
Endring utsatt skatt	-10 847	-6 612
Årets totale skattekostnad	<u>235 957</u>	<u>287 597</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 072 531	1 307 260
Endring i midlertidige forskjeller	49 307	30 054
Alminnelig inntekt	1 121 838	1 337 314
Ytet konsernbidrag	-1 121 838	-1 337 314
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	145 926	195 233
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>145 926</u>	<u>195 233</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	32 104	42 951
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	49 307	30 054
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>49 307</u>	<u>30 054</u>



Valenvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	89 115	0	1 063 380	1 152 495
Egenkapital 01.01.	89 115	0	1 063 380	1 152 495
Årsresultat	0	0	836 574	836 574
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	-875 034	-875 034
Egenkapital 31.12.	89 115	0	1 024 920	1 114 035

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	457	195	89 115

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS	457	100 %	100 %

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Sparebanken Din	15 520 288	15 977 583

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bygninger	11 482 500	11 802 800
Tomt mm	6 706 181	6 778 481
Kundefordringer	740 850	707 332
Sum	18 929 531	19 288 613

1. prioritet pant pålydende kr 12 000 000 i fast eiendom: Gnr. 9, bnr. 32 i Bø, fast eiendom: Gnr. 55, bnr. 26 i Bø, fast eiendom: Gnr. 47, bnr. 193 i Bø.

Realkausjon fra Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS, org.nr. 963 198 752.

1. prioritet i factoringavtale pålydende kr 1 000 000.

1. prioritet pant i løsøre pålydende kr 500 000

1. prioritet pant pålydende kr 9 000 000 i fast eiendom: Gnr. 47, bnr. 70 i Bø.



Valenvegen 6 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Midt-Telemark Kommunale Eigedom AS og datterselskapene Valenvegen 2 AS, Valenvegen 6 AS og Telemarkshallen AS da konsernet sett som en enhet oppfyller kriteriene for små foretak.

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til morselskap	0	260 488
Skyldig konsernbidrag	<u>4 385 858</u>	<u>3 074 865</u>
Sum	<u>4 385 858</u>	<u>3 335 353</u>

Det er inngått egen låneavtale for denne gjeld og renter blir beregnet på markedsmessige betingelser. Renter beregnet i 2023 er kr. 202.199.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kvissel, Ingrid Alise

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2033184

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-04-17 09:40:16 UTC



Myrene, Trygve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-52666

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 11:17:36 UTC



Hallingby, Helge

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-71667

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 12:52:50 UTC



Snippen, Gunnar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-441018

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-17 14:36:36 UTC



Dysthe, Bente

Styrets nestleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-35802

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-18 09:14:44 UTC



Langkaas, Arnt

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-159676

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-04-23 07:54:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 24U2B-7QUJG-UTPWW-V0AKS-UDTEV-0TMMK4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>