



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 129 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBO NW4 AS  
Forretningsadresse: Jaktoddveien 35  
4621 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: svein-harald@vegaoffshore.com  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 282 828	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 282 828</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	453 027	
Annen driftskostnad	4	132 855	
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>585 882</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>696 946</b>	
Annen finanskostnad		199 679	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 679</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-199 679</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	497 267	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 267</b>	



## Balanse

Beløp i: USD	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	3	21 055 531	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 055 531</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 055 531</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	783 432	
<b>Sum fordringer</b>		<b>783 432</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>1 673 784</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 457 216</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 512 747</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	11 569	
Overkurs	6	13 540 185	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 551 754</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	497 267	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>497 267</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 049 021</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 10	9 370 077	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 370 077</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 370 077</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		93 649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>93 649</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 463 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 512 747</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455659

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 129 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CBO NW4 AS  
Forretningsadresse: Jaktoddveien 35  
4621 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: svein-harald@vegaoffshore.com  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 927 129 191  
CBO NW4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	1 282 828	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 282 828</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	453 027	
Annen driftskostnad	4	132 855	
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>585 882</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>696 946</b>	
Annen finanskostnad		199 679	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>199 679</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-199 679</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>497 267</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	497 267	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>497 267</b>	





Sum langsiktig gjeld	9 370 077	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	93 649	
Sum kortsiktig gjeld	93 649	
Sum gjeld	9 463 726	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 512 747</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 129 191  
CBO NW4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinary shares	1000.00	11.57	11569.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CBO Shipholding AS	1000.00	100.00%	Ordinary shares
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

There has been no employees in the fiscal year. All personnel are hired from outside suppliers. The company is not obligated to follow the Act on Mandatory company pensions. There are no loans or gurantees in favor of the company s management, shareholders or other related parites.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

**CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

## **Annual report 2021**

### **Annual accounts**

- Income statement**
- Balance sheet**
- Notes**

### **Auditors' report**



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## **CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

### **Income statement**

<b>USD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Revenue</b>		
Sales revenue	2	<u>1 282 828</u>
<b>Operating expenses</b>		
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3	453 027
Other operating expenses	4	<u>132 855</u>
Total operating expenses	5	<u>585 882</u>
Operating result		<u>696 946</u>
<b>Financial income and expenses</b>		
Other financial expenses		<u>199 679</u>
Ordinary result before tax		<u>497 267</u>
<b>Net profit or loss for the year</b>		<u>497 267</u>
<b>Allocated as follows</b>		
Transferred to other equity	6	<u>497 267</u>

---



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## **CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

### **Balance sheet as of December 31**

USD	Note	2021
<b>Fixed assets</b>		
<i>Tangible assets</i>		
Vessels, dry dock and mobilization expenses	3	<u>21 055 531</u>
Total tangible assets		<u>21 055 531</u>
Total fixed assets		<u>21 055 531</u>
<b>Current assets</b>		
<i>Receivables</i>		
Other receivables	7	<u>783 432</u>
Total accounts receivable		<u>783 432</u>
Cash and cash equivalents	8	<u>1 673 784</u>
Total current assets		<u>2 457 216</u>
Total assets		<u>23 512 747</u>

---



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## CBO NW4 AS

Org.num: 927 129 191

### Balance sheet as of December 31

USD	Note	2021
<b>Equity</b>		
<i>Paid-in capital</i>		
Share capital	6, 9	11 569
Share premium reserve	6	13 540 185
Total paid-in capital		<u>13 551 754</u>
<i>Retained earnings</i>		
Other equity	6	<u>497 267</u>
Total retained earnings		<u>497 267</u>
Total equity		<u>14 049 021</u>
<b>Liabilities</b>		
<i>Other long-term liabilities</i>		
Other long-term liabilities	7, 10	<u>9 370 077</u>
Total other long term liabilities		<u>9 370 077</u>
<i>Current liabilities</i>		
Other short-term liabilities		<u>93 649</u>
Total current liabilities		<u>93 649</u>
Total liabilities		<u>9 463 726</u>
Total equity and liabilities		<u>23 512 747</u>

Kristiansand S, 16 February 2022

DocuSigned by:

Svein-Harald Mosvold Knutsen  
Board member, General manager

DocuSigned by:

Marcos Roberto Tinti  
Chairman of the Board



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## **CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

### **Notes to the accounts for 2021**

USD

#### **Note - 1 Accounting Principles**

The annual report is prepared according to the Norwegian Accounting Act 1998 and generally accepted accounting principles.

##### *Sales revenue*

Revenues are generated from time charter agreements or from bareboat agreements. Revenue from services are recognized at execution.

##### *Balance sheet classification*

Net current assets comprise creditors due within one year, and entries related to goods circulation. Other entries are classified as fixed assets and/or long term creditors.

Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value. Short term creditors are recognized at nominal value.

Fixed assets are valued by the cost of acquisition, in the case of non incidental reduction in value the asset will be written down to the fair value amount. Long term creditors are recognized at nominal value.

##### *Trade and other receivables*

Trade receivables and other current receivables are recorded in the balance sheet at nominal value less provisions for doubtful debts. Provisions for doubtful debts are calculated on the basis of individual assessments. In addition, for the remainder of accounts receivables outstanding balances, a general provision is carried out based on expected loss.

##### *Foreign currency translation*

Foreign currency transactions are translated using the year end exchange rates.

##### *Tangible fixed assets*

Property, plant and equipment is capitalized and depreciated over the estimated useful economic life. Direct maintenance costs are expensed as incurred, whereas improvements and upgrading are assigned to the acquisition cost and depreciated along with the asset. If carrying value of a non current asset exceeds the estimated recoverable amount, the asset is written down to the recoverable amount. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value.

Tangible fixed assets as described below are recognized at cost after deductions for accumulated depreciation according to plan and possible impairment.

Depreciation of vessels according to plan is based on an individual assessment. Impairment is recognized if the assets estimated recoverable amount is lower than its carrying amount.

Straight line amortization according to plan is based on the following useful lives;

Vessel: 25 years.

Dry dock is amortized till next drydock.

Mobilization expenses is amortized over the contracts lifespan.

##### *Income tax*

The company is part of Norwegian rules for shipping taxation.

---



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## CBO NW4 AS

Org.num: 927 129 191

### Notes to the accounts for 2021

USD

#### Note 2 - Revenue

A.H. Varazze will operate in Brazil. All revenues is related to bareboat contract.

#### Note 3 - Tangible assets

	Vessel	Mobilization expenses	Total
Purchased tangibles	19 570 772	1 937 786	21 508 558
Disposals	0	0	0
Acquisition cost 31.12.	19 570 772	1 937 786	21 508 558
Acc.depreciation 31.12.	-453 027	0	-453 027
Net carrying amount at 31.12.	19 117 745	1 937 786	21 055 531
Depreciation for the year	453 027	0	453 027
Useful economic life	25	5	
Depreciation	Straight line	Straight line	

The company bought the AHTS vessel A.H. Varazze in august 2021. The wessel was built in 2014.

#### Note 4 - Payroll expenses, number of employees and loans to employees

There has been no employees in the fiscal year. All personnel are hired from outside suppliers. The company is not obligated to follow the Act on Mandatory company pensions. There are no loans or gurantees in favor of the company's management, shareholders or other related parites.

#### Note 5 - Operating expenses vessels

	2021
Management fee	12 904
Depreciation	453 027
Insurance	76 043
Other operating expences	43 908
Total	585 882



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## CBO NW4 AS

Org.num: 927 129 191

### Notes to the accounts for 2021

USD

#### Note 6 - Owners equity

	Share capital	Share premium reserve	Other equity	Total
Profit for the year	0	0	497 267	497 267
Issued capital	3 614	1 196	0	4 810
Debt converted to share capital	7 955	13 538 988	0	13 546 943
<b>Owners equity 31.12.2021</b>	<b>11 569</b>	<b>13 540 184</b>	<b>497 267</b>	<b>14 049 020</b>

#### Note 7 - Intercompany balance with group and associated companies

##### Receivables

2021

CBO Shipholding AS

783 432

##### Payables

2021

Long term long CBO Servicios Maritios LTDA

9 370 077

9 370 077

Interest expenses to group companies

199 369

#### Note 8 - Bank deposit

The company has no restricted cash.

#### Note 9 - Equity

Share capital:

	Number of shares	Face value	Book value
Ordinary shares	1 000	11,57	11 569

  

	Ordinary shares	Total	Ownership share	Voting rights
CBO Shipholding AS	1 000	1 000	100 %	100 %



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

## **CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

### **Notes to the accounts for 2021**

USD

#### **Note 10 - Debts and receivables**

*Long term liabilities due in less than 5 years*

Debt to CBO Servicios Maritios LTDA

Total

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	9 370 077	0
	<u>9 370 077</u>	<u>0</u>

The long term liabilities fall due July 31, 2025. The company shall pay instalments of USD 209 957 each month.

#### **Note 11 - Income taxes**

The company is liable for tonnage tax in the country of its incorporation.

#### **Note 12 - Segment information**

In the navigation segment, the Company's focus is offshore support vessels, such as, for instance, Platform Supply Vessels (PSV), Anchor Handling Tug Supply (AHTS) and Research & Support Vessel (RSV). The operating performance in the navigation segment undergoes constant assessments from its main customer, and the Company consistently appears among the leaders in quality and performance in the said assessment.

The vessel A.H Varazze is an AHTS vessel. The vessel has a bareboat agreement with a associated company.

#### **Note 13 - A going concern**

The Board of Director's recognize the going concern assumption, and the presentations of the annual accounts are based on this.

This assumption is based on profit forecasts for the company.

The company's equity as per December 31, 2021 amounted to USD 14 mill.

#### **Note 14 - Subsequent Events**

The financial statements were prepared based on the assumption of continuity of the company's operations.

On the date that management authorized the issuance of these financial statements, the Company's management concluded that there were no relevant uncertainties that could cast doubt on the company's ability to continue operating in the next 12 months, and did not identify any situation that could affect the financial statements for the year ended December 31, 2021.



DocuSign Envelope ID: 6BA3FA0A-C3A2-4A71-AF2B-020FF371AA5D

**CBO NW4 AS**

**Org.num: 927 129 191**

---

**Notes to the accounts for 2021**

USD

**Note 15 - Related party transactions**

Below is an overview for the transactions with related parties.

<i>Revenue</i>	<b>2021</b>
Bareboat	1 282 828

For information about intercompany loan and inter company interest, see note 7.

All terms for above transactions are at arms' length.



Skatteetaten

Vår dato  
28.02.2022

Din/Deres dato  
07.02.2022

Saksbehandler  
Lars Waalorp

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse

Telefon  
90833418

Org.nr  
974761076

Vår referanse  
2022/5134370

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

REVISJON SØR AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 KRISTIANSAND S

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk

Vi viser til deres brev mottatt 7. februar 2022 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for følgende selskaper:

<b>CBO Shipholding AS</b>	<b>org.nr. 912 212 548</b>
<b>CBO NW1 AS</b>	<b>org.nr. 926 194 453</b>
<b>CBO NW2 AS</b>	<b>org.nr. 926 194 461</b>
<b>CBO NW3 AS</b>	<b>org.nr. 927 129 221</b>
<b>CBO NW4 AS</b>	<b>org.nr. 927 129 191</b>
<b>CBO NW5 AS</b>	<b>org.nr. 927 129 159</b>
<b>CBO NW6 AS</b>	<b>org.nr. 927 129 124</b>
<b>CBO NW7 AS</b>	<b>org.nr. 827 215 872</b>
<b>CBO NW8 AS</b>	<b>org.nr. 927 279 444</b>
<b>CBO Endeavour AS</b>	<b>org.nr. 911 755 904</b>
<b>CBO Supporter AS</b>	<b>org.nr. 923 982 841</b>

Søknaden ble sendt til Skattedirektoratet. Skattedirektoratets myndighet til å treffe enkeltvedtak etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd ble delegert til skattekontoret med virkning fra 1. juni 2019.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

### Bakgrunn

CBO Shipholding AS, som er morselskap for de øvrige selskapene, er eid av et utenlandsk selskap. Selskapene driver virksomhet innen shipping. Kommunikasjonen foregår hovedsakelig på engelsk. Styrelederen i selskapene er utenlandsk.



## Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at det norske morselskapet er direkte eid av et utenlandsk selskap. Videre er det vektlagt at selskapene driver virksomhet i en internasjonal bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp  
seniorrådgiver  
Brukerdialog, brukerkontakt  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

To the Shareholders' Meeting of CBO NW4 AS

## Independent auditor's report (translated from Norwegian)

### Opinion

We have audited the financial statements of CBO NW4 AS (the company) showing a profit of USD 497 267. The financial statements comprise the balance sheet as at December 31, 2021 and the statement of income for the year then ended and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at December 31, 2021 and (of) its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations and the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of International Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Responsibilities of the management for the Financial Statements

The management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.



Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

For further description of Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements reference is made to:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 16. February 2022

Revisjon Sør AS

Leif S. Sørensen

State Authorised Public Accountant