



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 965 588
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVINEVIKA INVEST AS
Forretningsadresse:	Schiøtts vei 5D 0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		825 000	965 000
Annen driftsinntekt		483 164	731 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 308 164</b>	<b>1 696 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	453 854	577 266
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 626	165 698
Annen driftskostnad		1 533 013	1 435 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 174 493</b>	<b>2 178 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-866 329</b>	<b>-482 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561 608	1 033 195
Annen finansinntekt		20 246 198	7 026 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 807 806</b>	<b>8 060 005</b>
Annen rentekostnad		513 286	184 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 286</b>	<b>184 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 294 520</b>	<b>7 875 431</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 428 192</b>	<b>7 393 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 995	104 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		19 391 197	7 288 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 635 523	600 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 166 251	1 986 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 801 774</b>	<b>2 586 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			796 251
Lån til foretak i samme konsern			11 836 104
Investeringer i aksjer og andeler		3 419 461	6 162 369
Andre fordringer	5	35 283 390	39 405 197
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 702 851</b>	<b>58 199 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 504 625</b>	<b>60 786 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		132 852	132 852
<b>Sum varer</b>		<b>132 852</b>	<b>132 852</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 047 153	1 104 167
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 047 153</b>	<b>1 104 167</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	16 696 794	4 181 557
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 696 794</b>	<b>4 181 557</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 231 295	13 458 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 231 295</b>	<b>13 458 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 108 093</b>	<b>18 877 102</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		209 000	209 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 209 000</b>	<b>2 209 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	80 099 106	70 707 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 099 106</b>	<b>70 707 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>82 308 106</b>	<b>72 916 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 000 000	6 179 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-649	
Betalbar skatt	3	36 995	104 806
Skyldig offentlige avgifter		157 528	222 430
Annen kortsiktig gjeld		10 110 738	239 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 304 612</b>	<b>566 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 304 612</b>	<b>6 746 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827070

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 965 588  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINEVIKA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Roar Sandnes  
Frogner terrasse 9  
0267 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Sandnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 965 588  
SVINEVIKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		825 000	965 000
Annen driftsinntekt		483 164	731 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 308 164</b>	<b>1 696 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	453 854	577 266
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 626	165 698
Annen driftskostnad		1 533 013	1 435 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 174 493</b>	<b>2 178 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-866 329</b>	<b>-482 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561 608	1 033 195
Annen finansinntekt		20 246 198	7 026 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 807 806</b>	<b>8 060 005</b>
Annen rentekostnad		513 286	184 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 286</b>	<b>184 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 294 520</b>	<b>7 875 431</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	36 995	104 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		19 391 197	7 288 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>



Organisasjonsnr: 988 965 588  
SVINEVIKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 635 523	600 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 166 251	1 986 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 801 774</b>	<b>2 586 154</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			796 251
Lån til foretak i samme konsern			11 836 104
Investeringer i aksjer og andeler		3 419 461	6 162 369
Andre fordringer	5	35 283 390	39 405 197
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 702 851</b>	<b>58 199 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 504 625</b>	<b>60 786 075</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		132 852	132 852
<b>Sum varer</b>		<b>132 852</b>	<b>132 852</b>

##### Fordringer

Andre fordringer		1 047 153	1 104 167
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 047 153</b>	<b>1 104 167</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	16 696 794	4 181 557
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 696 794</b>	<b>4 181 557</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 231 295	13 458 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 231 295</b>	<b>13 458 527</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 108 093</b>	<b>18 877 102</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>
----------------------	--	--------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		209 000	209 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 209 000</b>	<b>2 209 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	80 099 106	70 707 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 099 106</b>	<b>70 707 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>82 308 106</b>	<b>72 916 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		13 000 000	6 179 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-649	
Betalbar skatt	3	36 995	104 806
Skyldig offentlige avgifter		157 528	222 430
Annen kortsiktig gjeld		10 110 738	239 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 304 612</b>	<b>566 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 304 612</b>	<b>6 746 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>



Organisasjonsnr: 988 965 588  
SVINEVIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Lån til aksjonær gitt med kr. 39.405.196.-

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Svinevika Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		825 000	965 000
Annen driftsinntekt		483 164	731 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 308 164</b>	<b>1 696 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	453 854	577 266
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 626	165 698
Annen driftskostnad		1 533 013	1 435 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 174 493</b>	<b>2 178 729</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(866 329)</b>	<b>(482 214)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		561 608	1 033 195
Annen finansinntekt		20 246 198	7 026 810
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 807 806</b>	<b>8 060 005</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		513 286	184 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>513 286</b>	<b>184 574</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>20 294 521</b>	<b>7 875 431</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>19 428 192</b>	<b>7 393 217</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	36 995	104 806
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		19 391 197	7 288 411
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>19 391 197</b>	<b>7 288 411</b>



## Svinevika Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 635 523	600 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 166 251	1 986 154
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 801 774</b>	<b>2 586 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	796 251
Lån til foretak i samme konsern		0	11 836 104
Investeringer i aksjer og andeler		3 419 461	6 162 369
Andre fordringer	5	35 283 390	39 405 197
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 702 851</b>	<b>58 199 921</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>68 504 625</b>	<b>60 786 075</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		132 852	132 852
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 047 153	1 104 167
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 047 153</b>	<b>1 104 167</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	16 696 794	4 181 557
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 696 794</b>	<b>4 181 557</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 231 295	13 458 527
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>37 108 093</b>	<b>18 877 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		209 000	209 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 209 000</b>	<b>2 209 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	80 099 106	70 707 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 099 106</b>	<b>70 707 909</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>82 308 106</b>	<b>72 916 909</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 000 000	6 179 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 000 000</b>	<b>6 179 776</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(649)	0
Betalbar skatt	3	36 995	104 806
Skyldig offentlige avgifter		157 528	222 430
Annen kortsiktig gjeld		10 110 738	239 256
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 304 612</b>	<b>566 492</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 304 612</b>	<b>6 746 268</b>

Årsregnskap for Svinevika Invest AS

Organisasjonsnr. 988965588



Svinevika Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 612 718</b>	<b>79 663 178</b>

Oslo, den 29. juni 2022  
I styret for Svinevika Invest AS

Roar Sandnes  
Styrets leder/Daglig leder

Frode Åsenden  
Styremedlem

Jorunn Fiveland  
Styremedlem



Svinevika Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapsprinsippene for små foretak er anvendt.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter og kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

### Note 1 - Lønn og honorarer

	I år	I fjor
Lønn	384 915	497 732
Arbeidsgiveravgift	66 313	78 964
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 625	570
<b>Totalt</b>	<b>453 854</b>	<b>577 266</b>

Det var sysselsatt 1,5 årsverk i selskapet i 2021. Det er utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder og styret med kr. 465.392.-. Det er utbetalt honorar til revisor i 2021 med kr. 28.000.- eks.mva. for revisjon.

### Note 2 - Avskrivbare driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	600 000	2 745 285	3 345 285
+ Tilgang	26 035 523	1 367 723	27 403 246
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 635 523	4 113 008	30 748 531
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	759 131	759 131
+ Ordinære avskrivninger	0	187 626	187 626
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	946 757	946 757
Balanseført verdi pr 31/12	26 635 523	3 166 251	29 801 774
Prosentats for ord.avskr	100-1	5-20	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	19 428 192
+ Permanente og andre forskjeller	-19 297 836

Noter for Svinevika Invest AS

Organisasjonsnr. 988965588



## Svinevika Invest AS

## Noter 2021

+ Endring i midlertidige forskjeller	37 803
<b>= Inntekt</b>	<b>168 159</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	36 995
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>36 995</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>36 995</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	36 995
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 995</b>

**Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	51 479	118 121
+ Gevinst- og tapskonto	-115 358	-144 197
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-63 879</b>	<b>-26 076</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	63 879	26 076
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>63 879</b>	<b>26 076</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>14 053</b>	<b>5 737</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	63 879	26 077
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>14 053</b>	<b>5 737</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Fordringer/gjeld og opplysninger om lån/sikkerhetsstillelse**

Selskapet har fordring på aksjonær på kr. 35.283.389.-. Lånet ligger innenfor fri egenkapital i selskapet og er sikret med pant i fast eiendom. Lånet forrentes etterskuddsvis til den til enhver tid gjeldende normrente. Øvrige fordringer med mer enn 1 års løpetid er kr. 0.-. Gjeld med forfall utover 5 år er beregnet til kr. 5 mill.

**Note 6 - Markedsbaserte aksjer**

Markedsbaserte aksjer er bokført etter laveste verdi prinsipp. Aksjene er bokført til kostpris.



Svinevika Invest AS

## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen er NOK 2.000.000

Aksjekapitalen består av 1 aksje, pålydende NOK 2 000 000.- som eies av styrets leder og daglig leder Roar Sandnes.

### Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	2 000 000	209 000	70 707 909	72 916 909
+Fra årets resultat			19 391 197	19 391 197
-Til årets resultat			0	0
+/-Tilleggsutbytte:	0	0	-10 000 000	-10 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>209 000</b>	<b>80 099 106</b>	<b>82 308 106</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Svinevika Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Svinevika Invest AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 19.391.197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



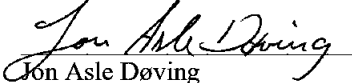
## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 30.06.2022  
Stiansen & Co AS

  
Jon Asle Døving  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Svinevika Invest AS– side 2