



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 375 757
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: MAIHAUGEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: c/o Skien BBL
Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 196 943	962 081
Sum inntekter		1 196 942	962 081
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	166 758	166 136
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	155 417	176 533
Annen driftskostnad	3,6,7,8 ,12	320 611	1 149 997
Sum kostnader		642 787	1 492 666
Driftsresultat		554 155	-530 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 845	13 950
Sum finansinntekter		13 845	13 950
Annen rentekostnad	9	244 651	198 581
Sum finanskostnader		244 651	198 581
Netto finans		-230 806	-184 632
Ordinært resultat før skattekostnad		323 351	-715 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 351	-715 216
Årsresultat		323 349	-715 148
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 349	-715 148
Sum overføringer og disponeringer		323 349	-715 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12,15	3 375 871	3 531 288
Sum varige driftsmidler		3 375 871	3 531 288
Sum anleggsmidler		3 375 871	3 531 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 125	2 902
Andre fordringer	10	113 569	108 850
Sum fordringer		117 694	111 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 578	257 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 578	257 235
Sum omløpsmidler		771 271	368 987
SUM EIENDELER		4 147 142	3 900 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-616 088	-939 437
Sum opptjent egenkapital		-616 088	-939 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-616 088	-939 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	13,14, 15	3 869 386	3 941 875
Øvrig langsiktig gjeld		385 700	396 900
Sum annen langsiktig gjeld		4 255 086	4 338 775
Sum langsiktig gjeld		4 705 086	4 788 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 754	39 576
Skyldige offentlige avgifter		3 879	4 497
Annen kortsiktig gjeld		7 511	6 863
Sum kortsiktig gjeld		58 144	50 937
Sum gjeld		4 763 230	4 839 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 147 142	3 900 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579818

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 375 757
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: MAIHAUGEN GARASJELAG SA
Forretningsadresse: c/o Skien BBL
Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 975 375 757
MAIHAUGEN GARASJELAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 196 943	962 081
Sum inntekter		1 196 942	962 081
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	166 758	166 136
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	155 417	176 533
Annen driftskostnad	3,6,7,8,1	320 611	1 149 997
Sum kostnader		642 787	1 492 666
Driftsresultat		554 155	-530 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 845	13 950
Sum finansinntekter		13 845	13 950
Annen rentekostnad	9	244 651	198 581
Sum finanskostnader		244 651	198 581
Netto finans		-230 806	-184 632
Ordinært resultat før skattekostnad		323 351	-715 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 351	-715 216
Årsresultat		323 349	-715 148
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		323 349	-715 148
Sum overføringer og disponeringer		323 349	-715 148



Organisasjonsnr: 975 375 757
MAIHAUGEN GARASJELAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12,15	3 375 871	3 531 288
Sum varige driftsmidler		3 375 871	3 531 288

Sum anleggsmidler		3 375 871	3 531 288
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 125	2 902
Andre fordringer	10	113 569	108 850
Sum fordringer		117 694	111 752

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		653 578	257 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 578	257 235

Sum omløpsmidler		771 271	368 987
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 147 142	3 900 275
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	-616 088	-939 437
Sum opptjent egenkapital		-616 088	-939 437

Sum egenkapital		-616 088	-939 437
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	13,14,15	3 869 386	3 941 875
Øvrig langsiktig gjeld		385 700	396 900
Sum annen langsiktig gjeld		4 255 086	4 338 775



Sum langsiktig gjeld	4 705 086	4 788 775
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	46 754	39 576
Skyldige offentlige avgifter	3 879	4 497
Annen kortsiktig gjeld	7 511	6 863
Sum kortsiktig gjeld	58 144	50 937
Sum gjeld	4 763 230	4 839 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 147 142	3 900 275



Organisasjonsnr: 975 375 757
MAIHAUGEN GARASJELAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Maihaugen garasjelag SA

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Maihaugen garasjelag SA

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 196 943	962 081
Sum driftsinntekter		<u>1 196 943</u>	<u>962 081</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	166 758	166 136
Avskrivning	3	155 417	176 533
Annen driftskostnad	2	320 613	1 149 997
Sum driftskostnader		<u>642 788</u>	<u>1 492 666</u>
Driftsresultat		<u>554 155</u>	<u>-530 585</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 845	13 950
Annen finanskostnad		244 651	198 581
Netto finansposter		<u>-230 806</u>	<u>-184 631</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>323 349</u>	<u>-715 216</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>-68</u>
Årsresultat		<u>323 349</u>	<u>-715 148</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	323 349	-715 148



Maihaugen garasjelag SA

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 113 711	3 203 588
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	262 160	327 700
Sum varige driftsmidler		<u>3 375 871</u>	<u>3 531 288</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 375 871</u>	<u>3 531 288</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 860	3 357
Andre fordringer		112 834	108 395
Sum fordringer		<u>117 694</u>	<u>111 752</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>653 578</u>	<u>257 235</u>
Sum omløpsmidler		<u>771 272</u>	<u>368 987</u>
Sum eiendeler		<u>4 147 143</u>	<u>3 900 275</u>



Maihaugen garasjelag SA

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Annen innskutt egenkapital	5	8 100	8 100
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-624 188	-947 537
Sum egenkapital		<u>-616 088</u>	<u>-939 437</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 869 386	3 941 875
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>835 700</u>	<u>846 900</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 705 086</u>	<u>4 788 775</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		46 824	39 681
Skyldige offentlige avgifter		3 879	4 497
Annen kortsiktig gjeld		<u>7 442</u>	<u>6 759</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 145</u>	<u>50 937</u>
Sum gjeld		<u>4 763 231</u>	<u>4 839 712</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 147 143</u>	<u>3 900 275</u>

31. desember 2024

Bodil Thorkildsen
Leder

Odd Inge Andersen
Styremedlem

Marit Rekvik
Styremedlem



Maihaugen garasjelag SA

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler er klassifisert som

omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid.

Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunkt.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Avskrivbare anleggsmidler hvor kostpris er aktivert i regnskapet avskrives etter saldometoden over den

økonomiske levetid. Tomt og parkeringsplass er oppført til anskaffelsesverdi.

Skatter

Skattekostnaden er knyttet til selskapets formue og drift fast eiendom, og består kun av betalbar skatt.



Maihaugen garasjelag SA

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	56 151	55 606
Styrehonorar	90 000	90 000
Arbeidsgiveravgift	20 607	20 530
Sum	<u>166 758</u>	<u>166 136</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	11 700	11 028

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Garasjer (inkl.påkostn.)	Nye garasjer 1+2	Nye garasjer 3+4	Nye garasjer 5	Ladeanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	96 868	652 102	794 075	254 500	327 700	2 125 245
Avskrivning	-4 843	-32 605	-39 704	-12 725	-65 540	-155 417
Anskaffelseskost 31.12.	<u>92 025</u>	<u>619 497</u>	<u>754 371</u>	<u>241 775</u>	<u>262 160</u>	<u>1 969 828</u>
Balanseført pr. 31.12.	92 025	619 497	754 371	241 775	262 160	1 969 828

Avskrivninger på bygningene er avskrevet etter saldometoden med 5% årlig, ladeanlegg er avskrevet etter saldometoden med 20% årlig.

Anleggsmiddel som ikke avskrives

Tomt	Parkeringsplass
207 455	1 198 587



Maihaugen garasjelag SA

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Skatteeffekten av forskjeller mellom bokførte og skattemessige verdier er beregnet som utsatt skatt eller utsatt skattefordel. Utsatt skatt blir beregnet på grunnlag av positive forskjeller og utsatt skattefordel på grunnlag av negative forskjeller.

Midlertidige negative og positive forskjeller som kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Beregnet utsatt skattefordel kan bare tas med i balansen i den grad det er overveiende sannsynlig at selskapet vil ha en fremtidig inntekt som er tilstrekkelig til å utnytte fordelene.

<i>Skattepliktig formue:</i>	2024	2023
Ligningsverdi eiendom	1 945 391	1 945 391
Ligningsverdi tomt/parkeringsplass	889 831	889 831
Bankinnskudd/fordringer	771 272	368 987
Skattepliktig bruttoformue	<u>3 606 494</u>	<u>3 204 209</u>
-Gjeld	<u>4 763 230</u>	<u>4 839 712</u>
Skattepliktig nettoformue	<u>-1 156 736</u>	<u>-1 635 503</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag inntektsskatt:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	323 349	-715 216
Permanente forskjeller	0	-68
Endring i midlertidige forskjeller	155 417	108 733
Alminnelig inntekt	<u>478 766</u>	<u>-606 551</u>
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-478 766</u>	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-606 551</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 470 716</u>	<u>-1 433 789</u>
Sum	<u>-1 470 716</u>	<u>-1 433 789</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-246 275</u>	
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 716 991</u>	<u>-1 433 789</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 716 991</u>	<u>-1 433 789</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



Maihaugen garasjelag SA

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	8 100	-947 537	-939 437
Årsresultat	0	323 349	323 349
Egenkapital 31.12.2024	8 100	-624 188	-616 088

Andelskapital består av 3 andeler a kr 2.700.

Garasjelagets egenkapital er negativ. Dette delvis fordi det har blitt bygget flere garasjer de siste år.

Øvrig langsiktig gjeld belastes ikke med renter/avdrag, så korrigert for dette er EK positiv.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Sparebanken Telemark

Lånenummer:	2480.93.37592
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2023
Rentesats:	6,5%
Beregnet innfridd:	28.03.2048

Opprinnelig lånebeløp	4.000.000
Lånesaldo pr 31.12.23	3.941.875
Avdrag i perioden	72.489
Opptak i perioden	0
Lånesaldo pr 31.12.24	3.869.386

Langsiktig gjeld er sikret med pant i eiendommen som har bokført verdi kr 3.113.710 (se note 3)

Av lånet forfaller kr 3.412.078 etter mer enn 5 år.

	2024	2023
Gjeldsbrevlån	-3 869 386	-3 941 875

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Øvrig langsiktig gjeld er innskudd som det ikke belastes renter/avdrag på og det konkluderes positivt rundt fortsatt drift.



975375757 Maihaugen garasjelag SA for 01.01.2024-31.12.pdf for
Maihaugen garasjelag SA.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Maihaugen garasjelag SA

Styreleder	Bodil Thorkildsen (sign.)	12.05.2025
Styremedlem	Marit Rekvik (sign.)	12.05.2025
Styremedlem	Odd Inge Andersen (sign.)	09.05.2025



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Maihaugen Garasjelag SA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maihaugen Garasjelag SA som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av garasjelagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av garasjelaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til garasjelagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike garasjelaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av garasjelagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om garasjelagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at garsjelaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 16. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkke: RPNW-AU95D-TZG90-XIKKR-YP30G-SWMZ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-16 17:05:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RPNW-AU9SD-TZG90-XIKKR-YP30G-SWMZS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.