



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHEIM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Slettebrotan 64
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 20 941 | 3 058 |
| Sum kostnader | | 20 941 | 3 058 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -20 941 | -3 058 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -20 941 | -3 058 |
| Årsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -20 941 | -3 058 |
| Totalresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -20 941 | -3 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 941 | -3 058 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 221 | 17 943 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 221 | 17 943 |
| Sum omløpsmidler | | 1 221 | 17 943 |
| SUM EIENDELER | | 1 221 | 17 943 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -9 000 | -9 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 000 | 21 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3, 5 | 23 998 | 3 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 998 | -3 058 |
| Sum egenkapital | | -2 998 | 17 943 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 219 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|--------------|---------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 219 | |
| Sum gjeld | | 4 219 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 221 | 17 943 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349483

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 783 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHEIM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Slettebrotan 64
4715 ØVREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 20 941 | 3 058 |
| Sum kostnader | | 20 941 | 3 058 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -20 941 | -3 058 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -20 941 | -3 058 |
| Årsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -20 941 | -3 058 |
| Totalresultat | | -20 941 | -3 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -20 941 | -3 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 941 | -3 058 |



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 221 | 17 943 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 221 | 17 943 |
| Sum omløpsmidler | | 1 221 | 17 943 |
| SUM EIENDELER | | 1 221 | 17 943 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -9 000 | -9 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 000 | 21 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3, 5 | 23 998 | 3 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 998 | -3 058 |
| Sum egenkapital | | -2 998 | 17 943 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 219 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 219 | |
| Sum gjeld | | 4 219 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 221 | 17 943 |



Organisasjonsnr: 928 783 308
SØRHEIM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023

Sørheim Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 783 308



RESULTATREGNSKAP

SØRHEIM UTVIKLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|---------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 20 941 | 3 058 |
| Sum driftskostnader | | 20 941 | 3 058 |
| Driftsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -20 941 | -3 058 |
| Årsresultat | | -20 941 | -3 058 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | -20 941 | -3 058 |
| Sum overføringer | | -20 941 | -3 058 |



BALANSE

SØRHEIM UTVIKLING AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|---------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 221 | 17 943 |
| Sum omløpsmidler | | 1 221 | 17 943 |
| Sum eiendeler | | 1 221 | 17 943 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -9 000 | -9 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 000 | 21 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 3, 5 | -23 998 | -3 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 998 | -3 058 |
| Sum egenkapital | | -2 998 | 17 943 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 219 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 219 | 0 |
| Sum gjeld | | 4 219 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 221 | 17 943 |

Vennesla, 25.03.2024
Styret i Sørheim Utvikling AS

Steffen Sørheim
styreleder/daglig leder



SØRHEIM UTVIKLING AS

928 783 308

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og har således ingen lønnskostnader og er ikke pliktig til å ha OTP-avtale. Selskapet har fravalgt revisor, og har ikke revisjonskostnader.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 |
|--|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | -20 941 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -20 941 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 |
|---|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -32 998 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 32 998 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -7 260 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



SØRHEIM UTVIKLING AS

928 783 308

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | -9 000 | -3 058 | 17 943 |
| Årets resultat | | | -20 941 | -20 941 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | -9 000 | -23 998 | -2 998 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRHEIM UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Sørheim Eierselskap AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Hele aksjekapitalen er tapt pr 31.12, men styret arbeider med å få drift i selskapet. Selskapets morselskap låner inn penger ved behov, slik selskapet ikke skal drive for kreditors regning,

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.