



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 373 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
Forretningsadresse: Elindveien 101
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Mansæterbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	720 000
Annen driftsinntekt		600 000	0
Sum inntekter		600 000	720 000
Kostnader			
Varekostnad		0	40 649
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 305	165 305
Annen driftskostnad		278 663	333 375
Sum kostnader		443 968	539 329
Driftsresultat		156 032	180 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		280	0
Sum finansinntekter		280	0
Annen rentekostnad		151 146	113 602
Sum finanskostnader		151 146	113 602
Netto finans		-150 866	-113 602
Resultat før skattekostnad		5 166	67 069
Skattekostnad		1 080	14 767
Årsresultat		4 086	52 302
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 086	52 302
Sum overføringer og disponeringer		4 086	52 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 839 551	7 004 856
Sum varige driftsmidler		6 839 551	7 004 856
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 839 551	7 004 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		5 838	0
Sum fordringer		505 838	500 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 375	56 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 375	56 928
Sum omløpsmidler		560 213	556 928
SUM EIENDELER		7 399 764	7 561 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	276 790	272 704
Sum opptjent egenkapital		276 790	272 704
Sum egenkapital		306 790	302 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 762	52 682
Sum avsetninger for forpliktelser		53 762	52 682
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 400 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 453 762	3 602 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463	1 347
Skyldige offentlige avgifter		0	20 302
Annen kortsiktig gjeld	4	3 634 750	3 634 750
Sum kortsiktig gjeld		3 639 213	3 656 399
Sum gjeld		7 092 974	7 259 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 399 764	7 561 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448758

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 373 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
Forretningsadresse: Elindveien 101
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Mansæterbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	720 000
Annen driftsinntekt		600 000	0
Sum inntekter		600 000	720 000
Kostnader			
Varekostnad		0	40 649
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 305	165 305
Annen driftskostnad		278 663	333 375
Sum kostnader		443 968	539 329
Driftsresultat		156 032	180 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		280	0
Sum finansinntekter		280	0
Annen rentekostnad		151 146	113 602
Sum finanskostnader		151 146	113 602
Netto finans		-150 866	-113 602
Resultat før skattekostnad		5 166	67 069
Skattekostnad		1 080	14 767
Årsresultat		4 086	52 302
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 086	52 302
Sum overføringer og disponeringer		4 086	52 302



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1	6 839 551	7 004 856
	6 839 551	7 004 856

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	6 839 551	7 004 856
--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

	500 000	500 000
	5 838	0
	505 838	500 000

Investeringer
Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	54 375	56 928
	54 375	56 928

Sum omløpsmidler

	560 213	556 928
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	7 399 764	7 561 784
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

2, 3	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	276 790	272 704
Sum opptjent egenkapital		276 790	272 704
Sum egenkapital		306 790	302 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 762	52 682
Sum avsetninger for forpliktelser		53 762	52 682
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 400 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 453 762	3 602 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463	1 347
Skyldige offentlige avgifter		0	20 302
Annen kortsiktig gjeld	4	3 634 750	3 634 750
Sum kortsiktig gjeld		3 639 213	3 656 399
Sum gjeld		7 092 974	7 259 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 399 764	7 561 784



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7319302.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7319302.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
479750.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6839552.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
165305.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3400000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6839551.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Mansæterbak Holding as kr 1 682 250.- Gjeld til Essen Eiendom as
kr 1 802 500.-

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
921 373 678

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	720 000
Annen driftsinntekt		600 000	0
Sum driftsinntekter		600 000	720 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-40 649
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-165 305	-165 305
Annen driftskostnad		-278 663	-333 375
Sum driftskostnader		-443 968	-539 329
Driftsresultat		156 032	180 671
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		280	0
Sum finansinntekter		280	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-151 146	-113 602
Sum finanskostnader		-151 146	-113 602
Netto finans		-150 866	-113 602
Resultat før skattekostnad		5 166	67 069
Skattekostnad		-1 080	-14 767
Årsresultat		4 086	52 302
Overføringer			
Annen egenkapital		4 086	52 302
Sum overføringer		4 086	52 302



RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
921 373 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 839 551	7 004 856
Sum varige driftsmidler		6 839 551	7 004 856
Sum anleggsmidler		6 839 551	7 004 856
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer		5 838	0
Sum fordringer		505 838	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 375	56 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 375	56 928
Sum omløpsmidler		560 213	556 928
SUM EIENDELER		7 399 764	7 561 784



RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
921 373 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	276 790	272 704
Sum opptjent egenkapital		276 790	272 704
Sum egenkapital		306 790	302 704
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		53 762	52 682
Sum avsetning for forpliktelser		53 762	52 682
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 400 000	3 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	3 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 463	1 347
Skyldige offentlige avgifter		0	20 302
Annen kortsiktig gjeld	4	3 634 750	3 634 750
Sum kortsiktig gjeld		3 639 213	3 656 399
Sum gjeld		7 092 974	7 259 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 399 764	7 561 784

Fredrikstad, 02.05.2024

Erling Mansæterbak
styrets leder / daglig leder

Øivind Von Essen
styremedlem



RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
921 373 678

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
921 373 678

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 319 302
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 319 302
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-479 750
Balanseført verdi per 31.12.	6 839 552
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	165 305

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erling Manseterbak Holding as	15 000	50,00	Ordinære
Essen Eiendom as	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	272 704	302 704
Årsresultat	0	4 086	4 086
Egenkapital 31.12.2023	30 000	276 790	306 790

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 400 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 839 551
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til Mansæterbak Holding as kr 1 682 250.-
Gjeld til Essen Eiendom as kr 1 802 500.-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.