



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 195 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅSUND PLATÅ AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		549 079	420 136
Sum inntekter		549 079	420 136
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 585	96 384
Sum kostnader		208 585	96 384
Driftsresultat		340 494	323 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			511
Sum finansinntekter			511
Annen rentekostnad		733 860	214 915
Annen finanskostnad			314
Sum finanskostnader		733 860	215 229
Netto finans		-733 860	-214 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-393 366	109 035
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 366	109 035
Årsresultat	4	-393 366	109 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 366	109 035
Totalresultat		-393 366	109 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425 158	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-318 041	109 035
Sum overføringer og disponeringer		-743 198	109 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 837 727	13 715 682
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 837 727	13 715 682
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		13 837 727	13 715 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	43 269	47 935
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		43 269	47 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 636	145 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 636	145 535
Sum omløpsmidler		114 905	193 470
SUM EIENDELER		13 952 631	13 909 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-159 020	159 020
Udisponert resultat		349 832	
Udekket tap		425 158	
Sum opptjent egenkapital		-234 346	159 020
Sum egenkapital	4	765 654	1 159 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	10 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	10 800 000
Sum langsiktig gjeld		10 800 000	10 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	27 291	33 171
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 359 686	1 916 960
Sum kortsiktig gjeld		2 386 977	1 950 131
Sum gjeld		13 186 977	12 750 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 952 631	13 909 151
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 722400

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 195 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅSUND PLATÅ AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		549 079	420 136
Sum inntekter		549 079	420 136
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		208 585	96 384
Sum kostnader		208 585	96 384
Driftsresultat		340 494	323 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			511
Sum finansinntekter			511
Annen rentekostnad		733 860	214 915
Annen finanskostnad			314
Sum finanskostnader		733 860	215 229
Netto finans		-733 860	-214 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-393 366	109 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 366	109 035
Årsresultat	4	-393 366	109 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 366	109 035
Totalresultat		-393 366	109 035
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-425 158	
Avsatt til annen egenkapital		-318 041	109 035
Sum overføringer og disponeringer		-743 198	109 035





Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 837 727	13 715 682
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 837 727	13 715 682
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		13 837 727	13 715 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	43 269	47 935
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		43 269	47 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 636	145 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 636	145 535
Sum omløpsmidler		114 905	193 470
SUM EIENDELER		13 952 631	13 909 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-159 020	159 020



Udisponert resultat		349 832	
Udekket tap		425 158	
Sum opptjent egenkapital		-234 346	159 020
Sum egenkapital	4	765 654	1 159 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 800 000	10 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	10 800 000
Sum langsiktig gjeld		10 800 000	10 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	27 291	33 171
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 359 686	1 916 960
Sum kortsiktig gjeld		2 386 977	1 950 131
Sum gjeld		13 186 977	12 750 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 952 631	13 909 151
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jåsund Platå AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 195 212



RESULTATREGNSKAP

JÅSUND PLATÅ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		549 079	420 136
Sum driftsinntekter		549 079	420 136
Annen driftskostnad		208 585	96 384
Sum driftskostnader		208 585	96 384
Driftsresultat		340 494	323 753
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	511
Annen rentekostnad		733 860	214 915
Annen finanskostnad		0	314
Resultat av finansposter		-733 860	-214 718
Resultat før skattekostnad		-393 366	109 035
Resultat		-393 366	109 035
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-393 366	109 035
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-318 041	109 035
Overført til udekket tap		425 158	0
Sum overføringer		-743 198	109 035



BALANSE

JÅSUND PLATÅ AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 837 727	13 715 682
Sum varige driftsmidler	2, 5	13 837 727	13 715 682
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 837 727	13 715 682
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	43 269	47 935
Sum fordringer		43 269	47 935
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 636	145 535
Sum omløpsmidler		114 905	193 470
Sum eiendeler		13 952 631	13 909 151



BALANSE

JÅSUND PLATÅ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-159 020	159 020
Udekket tap		-425 158	0
Udisponert resultat		349 832	0
Sum opptjent egenkapital		-234 346	159 020
Sum egenkapital	4	765 654	1 159 020
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	10 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	10 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	27 291	33 171
Annen kortsiktig gjeld	6	2 359 686	1 916 960
Sum kortsiktig gjeld		2 386 977	1 950 131
Sum gjeld		13 186 977	12 750 131
Sum egenkapital og gjeld		13 952 631	13 909 151

Stavanger, 12.04.2024
Styret i Jåsund Platå AS

Mikolaj Marek Kurowski
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisor

Jåsund Platå AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt å ikke revidere årsregnskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	13 715 682
Tilgang kjøpte anleggsmidler	165 579
Anskaffelseskost 31.12.2023	13 881 261
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 01.01.2023	13 715 682
Bokført verdi 31.12.2023	13 715 682

Selskapet eier tre stk boliger. Boligene er utleid.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-393 366	109 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 534	-200 000
Skattepliktig inntekt	-349 832	-90 966
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	276 467	320 001	43 534
Sum	276 467	320 001	43 534
Akkumulert fremførbart underskudd	-510 812	-160 980	349 832
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 346	-159 020	-393 366
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	500 000	500 000	159 020	0	1 159 020
Pr. 01.01.2023	500 000	500 000	159 020	0	1 159 020
Årets underskudd			31 791	-425 158	-393 366
Pr. 31.12.2023	500 000	500 000	190 812	-425 158	765 654

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-10 800 000	0
Sum	-10 800 000	0



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	13 517 727	0
Sum	13 517 727	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	2 281 960	1 916 960
Sum	0	0	2 281 960	1 916 960

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JÅSUND PLATÅ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johan Tveit AS	167	33,4	33,4
Mk1 Holding AS	167	33,4	33,4
Øvoll Invest AS	166	33,2	33,2
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.