



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 158 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SKAGET KARISMA
Forretningsadresse: Sandviksbodene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Westfal-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		846 570	834 664
Sum inntekter		846 570	834 664
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 200	55 178
Annen driftskostnad	3	344 544	309 836
Sum kostnader		388 744	365 014
Driftsresultat		457 826	469 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	434 390	449 506
Sum finansinntekter		434 390	449 506
Annen rentekostnad	4	491 402	551 660
Sum finanskostnader		491 402	551 660
Netto finans		-57 012	-102 154
Resultat før skattekostnad		400 814	367 496
Skattekostnad på resultat	5	88 179	80 849
Årsresultat		312 635	286 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		312 635	286 647
Totalresultat		312 635	286 647
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	312 635	286 647
Sum overføringer og disponeringer		312 635	286 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	18 256	60 968
Sum immaterielle eiendeler		18 256	60 968
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 484 953	3 529 153
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 484 953	3 529 153
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	4	9 121 743	8 687 375
Sum finansielle anleggsmidler		9 121 743	8 687 375
Sum anleggsmidler		12 624 952	12 277 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 120	5 029
Sum fordringer	4	12 120	5 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 053	54 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 053	54 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		69 172	59 974
SUM EIENDELER		12 694 125	12 337 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 500 000	4 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	411 741	411 741
Sum innskutt egenkapital		4 911 741	4 911 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	548 055	235 419
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		548 055	235 419
Sum egenkapital		5 459 795	5 147 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 680 865	6 890 393
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	335 134	214 157
Sum annen langsiktig gjeld		7 015 999	7 104 550
Sum langsiktig gjeld		7 015 999	7 104 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 806	11 310
Betalbar skatt	5	45 467	
Skyldig offentlige avgifter		2 714	15 030
Annen kortsiktig gjeld		53 343	59 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		218 330	85 759
Sum gjeld		7 234 329	7 190 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 694 125	12 337 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369659

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 951 158 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SKAGET KARISMA
Forretningsadresse: Sandviksbodene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karianne Westfal-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 158 992
AS SKAGET KARISMA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	18 256	60 968
Sum immaterielle eiendeler		18 256	60 968
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 484 953	3 529 153
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 484 953	3 529 153
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	4	9 121 743	8 687 375
Sum finansielle anleggsmidler		9 121 743	8 687 375
Sum anleggsmidler		12 624 952	12 277 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 120	5 029
Sum fordringer	4	12 120	5 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 053	54 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 053	54 946



Sum omløpsmidler		69 172	59 974
SUM EIENDELER		12 694 125	12 337 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 500 000	4 500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	411 741	411 741
Sum innskutt egenkapital		4 911 741	4 911 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	548 055	235 419
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		548 055	235 419
Sum egenkapital		5 459 795	5 147 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 680 865	6 890 393
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	335 134	214 157
Sum annen langsiktig gjeld		7 015 999	7 104 550
Sum langsiktig gjeld		7 015 999	7 104 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 806	11 310
Betalbar skatt	5	45 467	
Skyldig offentlige avgifter		2 714	15 030
Annen kortsiktig gjeld		53 343	59 419
Sum kortsiktig gjeld		218 330	85 759
Sum gjeld		7 234 329	7 190 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 694 125	12 337 469



Organisasjonsnr: 951 158 992
AS SKAGET KARISMA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 As Skaget Karisma

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 158 992



Resultatregnskap			
As Skaget Karisma			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		846 570	834 664
Sum driftsinntekter		846 570	834 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 200	55 178
Annen driftskostnad	3	344 544	309 836
Sum driftskostnader		388 744	365 014
Driftsresultat		457 826	469 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	434 390	449 506
Annen rentekostnad	4	491 402	551 660
Resultat av finansposter		-57 012	-102 154
Resultat før skattekostnad		400 814	367 496
Skattekostnad på resultat	5	88 179	80 849
Årsresultat		312 635	286 647
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	312 635	286 647
Sum overføringer		312 635	286 647



Balanse			
As Skaget Karisma			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	18 256	60 968
Sum immaterielle eiendeler		18 256	60 968
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 484 953	3 529 153
Sum varige driftsmidler		3 484 953	3 529 153
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	9 121 743	8 687 375
Sum finansielle anleggsmidler		9 121 743	8 687 375
Sum anleggsmidler		12 624 952	12 277 495
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	12 120	5 029
Sum fordringer	4	12 120	5 029
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 053	54 946
Sum omløpsmidler		69 172	59 974
Sum eiendeler		12 694 125	12 337 469



Balanse			
As Skaget Karisma			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	4 500 000	4 500 000
Overkurs	6	411 741	411 741
Sum innskutt egenkapital		4 911 741	4 911 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	548 055	235 419
Sum opptjent egenkapital		548 055	235 419
Sum egenkapital		5 459 795	5 147 160
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 680 865	6 890 393
Øvrig langsiktig gjeld	4	335 134	214 157
Sum annen langsiktig gjeld		7 015 999	7 104 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 806	11 310
Betalbar skatt	5	45 467	0
Skyldig offentlige avgifter		2 714	15 030
Annen kortsiktig gjeld		53 343	59 419
Sum kortsiktig gjeld		218 330	85 759
Sum gjeld		7 234 329	7 190 309
Sum egenkapital og gjeld		12 694 125	12 337 469
25.03.2026 Styret i As Skaget Karisma			
_____ Karen-Margrethe Westfal-Larsen styreleder	_____ Helene Westfal-Larsen styremedlem	_____ Karianne Westfal-Larsen styremedlem	
As Skaget Karisma			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet årsberetning, jmfør regnskapsloven § 3-1.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

As Skaget Karisma er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.



NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Tomt	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 314 945	4 166 798	82 300	5 564 043
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 314 945	4 166 798	82 300	5 564 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		1 996 790	82 300	2 079 090
= Bokført verdi 31.12.25	1 314 945	2 170 008	0	3 484 953
Årets ordinære avskrivninger		44 200		44 200
Økonomisk levetid		50 år	10 år	

NOTE 3 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det er ikke ansatte i selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere.

KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR	2025	2024
Revisjon (ekskl mva)	2 363	27 996



NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer *	9 121 743	8 687 375
Sum	9 121 743	8 687 375
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner **	6 680 865	6 890 393
Gjeld til aksjonær ***	335 134	214 157
Sum	7 015 999	7 104 550
Sum	0	0

* Selskapet har ytt et lån til Storanger AS. Lånet renteberegnes med 5% i henhold til låneavtale. Renteinntekt for 2025 er kr. 434 369. Renteinntekt for 2024 var kr. 449 399.

** Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet pålydende kr 6 680 865 per 31.12.2025. Kostnadsførte renter i 2025 er kr. 478 929. Lånet forfalt i sin helhet 03.02.2024, men ble refinansiert på forfallstidspunktet med løpetid på 2 år og 1 måned.

*** Selskapet har gjeld til aksjonær. Lånet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende skjermingsrente. Kostnadsførte renter i 2025 er kr. 10 997.



NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 467	0
Endring i utsatt skattefordel	42 712	80 849
Skattekostnad ordinært resultat	88 179	80 849
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	400 814	367 496
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 779	8 260
Anvendelse av fremførbart underskudd	-192 365	-375 756
Skattepliktig inntekt	206 670	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 467	0
Sum betalbar skatt i balansen	45 467	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-82 983	-84 763	-1 779
Sum	-82 983	-84 763	-1 779
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-192 365	-192 365
Grunnlag for utsatt skattefordel	-82 983	-277 127	-194 144
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 256	-60 968	-42 712

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	4 500 000	411 741	235 419	5 147 160
Årets resultat			312 635	312 635
Pr 31.12.2025	4 500 000	411 741	548 055	5 459 795

NOTE 7 AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Norsk Hummer AS	1,74 %	85 000	0
Sum	0	85 000	0

Investering i Norsk Hummer AS er nedskrevet til kr 0 i 2017.



NOTE 8 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i As Skaget Karisma pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	9 000,0	4 500 000
Sum	500		4 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karen-Margrethe Westfal-Larsen	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:


Navn	Verv	Ordinære
Karen-Margrethe Westfal-Larsen	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500




As Skaget Karisma 2025 regnskap sign dato 24

Name	Date	Name	Date
Westfal-Larsen, Karen-Margrethe	2026-04-08	Westfal-Larsen, Karianne	2026-03-26

Identification

 Westfal-Larsen, Karen-Margrethe

 Westfal-Larsen, Karianne

Name	Date
Westfal-Larsen, Helene	2026-04-08

Identification

 Westfal-Larsen, Helene



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))