



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 557 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORABORG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østbuen 2  
1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                 |
| Vareforbruk                                   | 1    |                |                 |
| Lønn og sosiale kostnader                     | 2    |                |                 |
| Andre driftskostnader                         |      | 38 977         | 34 959          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>38 977</b>  | <b>34 959</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-38 977</b> | <b>-34 959</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 3 191          | 403             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 191</b>   | <b>403</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      |                | 538 721         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>538 721</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 191</b>   | <b>-538 318</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-35 786</b> | <b>-573 277</b> |
| Skattekostnad                                 | 3    | -7 873         | -126 121        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                 |
| Udekket tap                                   |      | -27 913        | -447 156        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager                                      | 1    | 12 248 556        | 12 016 292        |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>12 248 556</b> | <b>12 016 292</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Fordring på konsernselskaper                   |      | 35 786            | 573 277           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>35 786</b>     | <b>573 277</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter                      |      | 191 368           | 127 007           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>191 368</b>    | <b>127 007</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 200 300           | 200 300           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 4    | 308 700           | 308 700           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>509 000</b>    | <b>509 000</b>    |
| Annen egenkapital                              |      |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>509 000</b>    | <b>509 000</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024              | 2023              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           |      | 11 801 297        | 10 648 752        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>11 801 297</b> | <b>10 648 752</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>11 801 297</b> | <b>10 648 752</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 165 414           |                   |
| Betalbar skatt                    | 3    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld           |      |                   | 1 558 824         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>165 414</b>    | <b>1 558 824</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>11 966 711</b> | <b>12 207 576</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 557 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORABORG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østbuen 2  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 991 557 989  
STORABORG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                 |
| Vareforbruk                                   | 1    |                |                 |
| Lønn og sosiale kostnader                     | 2    |                |                 |
| Andre driftskostnader                         |      | 38 977         | 34 959          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>38 977</b>  | <b>34 959</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-38 977</b> | <b>-34 959</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 3 191          | 403             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 191</b>   | <b>403</b>      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      |                | 538 721         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>538 721</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 191</b>   | <b>-538 318</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-35 786</b> | <b>-573 277</b> |
| Skattekostnad                                 | 3    | -7 873         | -126 121        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                 |
| Udekket tap                                   |      | -27 913        | -447 156        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |



Organisasjonsnr: 991 557 989  
STORABORG EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Varelager                                      | 1    | 12 248 556        | 12 016 292        |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>12 248 556</b> | <b>12 016 292</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Fordring på konsernselskaper                   |      | 35 786            | 573 277           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>35 786</b>     | <b>573 277</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter                      |      | 191 368           | 127 007           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>191 368</b>    | <b>127 007</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 200 300           | 200 300           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 4    | 308 700           | 308 700           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>509 000</b>    | <b>509 000</b>    |
| Annen egenkapital                              |      |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>509 000</b>    | <b>509 000</b>    |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                                   | 3    |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld                         |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                        |      | 11 801 297        | 10 648 752        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |      | <b>11 801 297</b> | <b>10 648 752</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>11 801 297</b> | <b>10 648 752</b> |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 165 414           |                   |
| Betalbar skatt                  | 3 |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         |   |                   | 1 558 824         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>165 414</b>    | <b>1 558 824</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>11 966 711</b> | <b>12 207 576</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>12 475 710</b> | <b>12 716 576</b> |



Organisasjonsnr: 991 557 989  
STORABORG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Storaborg Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storaborg Eiendom AS som viser et underskudd på kr 27 913. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 Revisorgruppen

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2024**  
Storaborg Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 31. januar 2025  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

Signert av

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

31.01.2025 10:20:39

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024 Storaborg Eiendom AS

**Org.nr.: 991 557 989**



| <b>Storaborg Eiendom AS</b>               |      |                |                 |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                 |
|   | Note | 2024           | 2023            |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                |                 |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                |                 |
| Andre driftskostnader                     |      | 38 977         | 34 959          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>38 977</b>  | <b>34 959</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-38 977</b> | <b>-34 959</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                 |
| Renteinntekter                            |      | 3 191          | 403             |
| Rentekostnader til konsernselskap         |      | 0              | 538 721         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>3 191</b>   | <b>-538 318</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-35 786</b> | <b>-573 277</b> |
| Skattekostnad                             | 3    | -7 873         | -126 121        |
| <b>Årets resultat</b>                     |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                 |
| Overført til udekket tap                  |      | -27 913        | -447 156        |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-27 913</b> | <b>-447 156</b> |

Organisasjonsnummer 991 557 989



| <b>Storaborg Eiendom AS</b>                   |             |   |                   |
|---|-------------|---|-------------------|
| <b>BALANSE</b>                                |             |   |                   |
|   | <b>Note</b> | <b>2024</b>                             | <b>2023</b>       |
| <b>EIENDELER</b>                              |             |   |                   |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |             |   |                   |
| Varelager                                     | 1           | 12 248 556                              | 12 016 292        |
| Fordring på konsernselskaper                  |             | 35 786                                  | 573 277           |
| Bankinnskudd og kontanter                     |             | 191 368                                 | 127 007           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                       |             | <b>12 475 710</b>                       | <b>12 716 576</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                          |             | <b>12 475 710</b>                       | <b>12 716 576</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                   |             |   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                            |             |   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                   |             |   |                   |
| Aksjekapital                                  | 4           | 200 300                                 | 200 300           |
| Annen innskutt egenkapital                    | 4           | 308 700                                 | 308 700           |
| <b>Sum egenkapital</b>                        |             | <b>509 000</b>                          | <b>509 000</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                 |             |   |                   |
| Langsiktig gjeld til konsern                  |             | 11 801 297                              | 10 648 752        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>             |             | <b>11 801 297</b>                       | <b>10 648 752</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                       |             |   |                   |
| Leverandørgjeld                               |             | 165 414                                 | 0                 |
| Kortsiktig gjeld til konsern                  |             | 0                                       | 1 558 824         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                   |             | <b>165 414</b>                          | <b>1 558 824</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>               |             | <b>12 475 710</b>                       | <b>12 716 576</b> |
| Spydeberg, 24.01.2025                         |             |   |                   |
| _____<br>Anne Kristin Teigland<br>styremedlem |             | _____<br>Jørn Tore Måleng<br>styreleder |                   |
| Organisasjonsnummer 991 557 989               |             |   |                   |



**Storaborg Eiendom AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Datter i konsern**

Selskapet er et datterselskap av Tomt og Landskapsutvikling AS, org.nr 988 931 292, og inngår i konsernregnskapet til AE Gruppen AS, org.nr. 976 094 727.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Varer**

Varelageret består i sin helhet av kostnader for kjøp og utvikling av et tomteområde på Skudenes i Karmøy Kommune.

**Note 2 Antall årsverk**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Storaborg Eiendom AS</b>          |
| <b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024</b> |

**Note 3 Skatt**

|                             |               |                 |
|-----------------------------|---------------|-----------------|
| <b>Årets skattekostnad:</b> | <b>2024</b>   | <b>2023</b>     |
| Betalbar skatt              | 0             | 0               |
| Endring i utsatt skatt      | -7 873        | -126 121        |
| <b>Sum skattekostnad</b>    | <b>-7 873</b> | <b>-126 121</b> |

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       | -35 786     | -573 277    |
| Mottatt konsernbidrag                     | 35 786      | 573 277     |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>               | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

|                                      |             |             |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Betalbar skatt i balansen:</b>    | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0           | 0           |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

**Note 4 Egenkapital**

|                       | Aksjekapital   | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023        | 200 300        | 308 700                    | 0                 | 509 000         |
| Årets resultat        | 0              | 0                          | -27 913           | -27 913         |
| Konsernbidrag mottatt | 0              | 0                          | 27 913            | 27 913          |
| <b>Pr 31.12.2024</b>  | <b>200 300</b> | <b>308 700</b>             | <b>0</b>          | <b>509 000</b>  |



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Teigland, Anne Kristin**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

24.01.2025 13:29:06

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Måleng, Jørn Tore**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

24.01.2025 17:15:12

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.