



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 973 196 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØHMERGATEN 42 AS
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 000	10 634
Sum kostnader		5 000	10 634
Driftsresultat		-5 000	-10 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 294
Annen renteinntekt		39	183
Sum finansinntekter		39	3 477
Annen finanskostnad	2	399	498
Sum finanskostnader		399	498
Netto finans		-360	2 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 360	-7 655
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 179	-1 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 181	-5 971
Årsresultat		-4 181	-5 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 181	-5 971
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-4 181	-5 971
Sum overføringer og disponeringer		-4 181	-5 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		26 528	86 621
Sum fordringer		26 528	86 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 156	22 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 156	22 663
Sum omløpsmidler		114 684	109 284
SUM EIENDELER		114 684	109 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 720	7 720
Sum opptjent egenkapital		7 720	7 720
Sum egenkapital		107 720	107 720
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	6 964	1 565
Sum kortsiktig gjeld		6 964	1 565
Sum gjeld		6 964	1 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 684	109 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528414

Enheten

Organisasjonsnummer: 973 196 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØHMERGATEN 42 AS
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 973 196 545
BØHMERGATEN 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 000	10 634
Sum kostnader		5 000	10 634
Driftsresultat		-5 000	-10 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 294
Annen renteinntekt		39	183
Sum finansinntekter		39	3 477
Annen finanskostnad	2	399	498
Sum finanskostnader		399	498
Netto finans		-360	2 979
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 360	-7 655
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 179	-1 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 181	-5 971
Årsresultat		-4 181	-5 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 181	-5 971
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-4 181	-5 971
Sum overføringer og disponeringer		-4 181	-5 971



Organisasjonsnr: 973 196 545
BØHMERGATEN 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		26 528	86 621
Sum fordringer		26 528	86 621
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 156	22 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 156	22 663
Sum omløpsmidler		114 684	109 284
SUM EIENDELER		114 684	109 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 720	7 720
Sum opptjent egenkapital		7 720	7 720
Sum egenkapital		107 720	107 720
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	6 964	1 565
Sum kortsiktig gjeld		6 964	1 565
Sum gjeld		6 964	1 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 684	109 284



Organisasjonsnr: 973 196 545
BØHMERGATEN 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magic Properties Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bøhmergaten 42 AS

Org.nr. 973196545

Årsrapport 2020

Årsregnskap

Revisjonsberetning



Bøhmergaten 42 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 000	10 634
Sum driftskostnader		5 000	10 634
DRIFTSRESULTAT		(5 000)	(10 634)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	3 294
Annen renteinntekt		39	183
Sum finansinntekter		39	3 477
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	399	498
Sum finanskostnader		399	498
NETTO FINANSPOSTER		(360)	2 979
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 360)	(7 655)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 179)	(1 684)
ORDINÆRT RESULTAT		(4 181)	(5 971)
ARSRESULTAT		(4 181)	(5 971)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(4 181)	(5 971)
SUM OVERF. OG DISP.		(4 181)	(5 971)



Bøhmergaten 42 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		26 528	86 621
Sum fordringer		26 528	86 621
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 156	22 663
SUM OMLØPSMIDLER		114 684	109 285
SUM EIENDELER		114 684	109 285
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 720	7 720
Sum opptjent egenkapital		7 720	7 720
SUM EGENKAPITAL		107 720	107 720
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	2	6 964	1 565
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 964	1 565
SUM GJELD		6 964	1 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 684	109 285

Bergen, 18. juni 2021

Tom Rune Pedersen
Styrets leder

Benedicte Heiberg Pedersen
Styremedlem

Irmelin Heiberg Pedersen
Styremedlem



Bøhmergaten 42 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bøhmergaten 42 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Honoar til revisor er kostnadsført med kr 5 000. Herav utgjør annen bistand kr 2 500.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Finansielle anleggsmidler

Selskapet er komplementar i KS Bøhmergaten Invest og deltar med 10% eierandel.

	2020	2019
Egenkapital i KS Bøhmergaten Invest	- 19 632	- 15 640
Regnskapsmessig resultat	- 3 992	- 4 975
Skattemessig resultat	- 3 992	-4 975

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 360
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	5 360
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 179
= Sum betalbar skatt	-1 179
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-1 179
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-1 179
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	1 179
= Betalbar skatt i balansen	0



Bøhmergaten 42 AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 og består av 100 aksjer til pålydende kr. 1 000.

Magic Properties Holding AS eier 100% av selskapet.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	7 720	107 720
Pr 31.12.	100 000	7 720	107 720



REVISJON & RÅDGIVNING

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Bøhmergaten 42 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Bøhmergaten 42 AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 181. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Til Generalforsamlingen i
Bøhmergaten 42 AS
Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 18. juni 2021

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
Statsautorisert revisor