



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS
Forretningsadresse: Kleiva 24
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 735	266 725
Annen driftsinntekt		93 150	79 400
Sum inntekter		47 415	346 125
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	44 200
Annen driftskostnad		106 253	89 624
Sum kostnader		155 553	133 824
Driftsresultat		-108 138	212 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		542	
Sum finansinntekter		542	
Annen rentekostnad		126 167	121 768
Sum finanskostnader		126 167	121 768
Netto finans		-125 625	-121 768
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 763	90 534
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 763	90 534
Årsresultat	5	-233 763	90 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233 763	90 534
Totalresultat		-233 763	90 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-233 763	90 534
Sum overføringer og disponeringer		-233 763	90 534



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 422 898	4 446 098
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	80 188	106 288
Sum varige driftsmidler	3	4 503 086	4 552 386
Sum anleggsmidler		4 503 086	4 552 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 104 100
Andre kortsiktige fordringer		9 207	7 930
Sum fordringer		9 207	2 112 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 195	10 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 129 195	10 236
Sum omløpsmidler		1 138 401	2 122 266
SUM EIENDELER		5 641 488	6 674 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 268 084	2 268 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-42 553	191 210
Sum opptjent egenkapital		-42 553	191 210
Sum egenkapital	5	2 225 531	2 459 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 426 003	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 958 981	2 694 577
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 984	4 194 577
Sum langsiktig gjeld		3 384 984	4 194 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 921	18 302
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 052	2 480
Sum kortsiktig gjeld		30 973	20 782
Sum gjeld		3 415 957	4 215 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 641 488	6 674 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625817

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS
Forretningsadresse: Kleiva 24
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-45 735	266 725
Annen driftsinntekt		93 150	79 400
Sum inntekter		47 415	346 125
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	44 200
Annen driftskostnad		106 253	89 624
Sum kostnader		155 553	133 824
Driftsresultat		-108 138	212 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		542	
Sum finansinntekter		542	
Annen rentekostnad		126 167	121 768
Sum finanskostnader		126 167	121 768
Netto finans		-125 625	-121 768
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-233 763	90 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		-233 763	90 534
Årsresultat	5	-233 763	90 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-233 763	90 534
Totalresultat		-233 763	90 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-233 763	90 534
Sum overføringer og disponeringer		-233 763	90 534



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 4 422 898 4 446 098

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 80 188 106 288

Sum varige driftsmidler 3 **4 503 086** **4 552 386**

Sum anleggsmidler **4 503 086** **4 552 386**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 104 100

Andre kortsiktige 9 207 7 930

fordringer 9 207 2 112 030

Sum fordringer **9 207** **2 112 030**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 129 195 10 236

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **1 129 195** **10 236**

Sum omløpsmidler **1 138 401** **2 122 266**

SUM EIENDELER **5 641 488** **6 674 652**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 480 000 480 000

Overkurs 1 800 000 1 800 000

Annen innskutt egenkapital -11 916 -11 916

Sum innskutt egenkapital **2 268 084** **2 268 084**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	-42 553	191 210
Sum opptjent egenkapital		-42 553	191 210
Sum egenkapital	5	2 225 531	2 459 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 426 003	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 958 981	2 694 577
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 984	4 194 577
Sum langsiktig gjeld		3 384 984	4 194 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 921	18 302
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 052	2 480
Sum kortsiktig gjeld		30 973	20 782
Sum gjeld		3 415 957	4 215 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 641 488	6 674 652



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

2ny Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 519 434

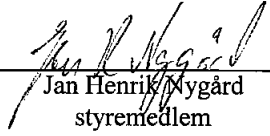
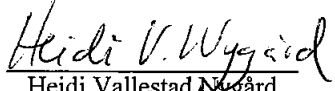


Resultatregnskap				
2ny Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Salgsinntekt		-45 735	266 725	
Annen driftsinntekt		93 150	79 400	
Sum driftsinntekter		47 415	346 125	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	44 200	
Annen driftskostnad		106 253	89 624	
Sum driftskostnader		155 553	133 824	
Driftsresultat		-108 138	212 302	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		542	0	
Annen rentekostnad		126 167	121 768	
Resultat av finansposter		-125 625	-121 768	
Resultat før skattekostnad		-233 763	90 534	
Resultat		-233 763	90 534	
Årsresultat	5	-233 763	90 534	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		-233 763	90 534	
Sum overføringer		-233 763	90 534	



Balanse			
2ny Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 422 898	4 446 098
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	80 188	106 288
Sum varige driftsmidler	3	4 503 086	4 552 386
Sum anleggsmidler		4 503 086	4 552 386
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 104 100
Andre kortsiktige fordringer		9 207	7 930
Sum fordringer		9 207	2 112 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 129 195	10 236
Sum omløpsmidler		1 138 401	2 122 266
Sum eiendeler		5 641 488	6 674 652



Balanse			
2ny Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		2 268 084	2 268 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-42 553	191 210
Sum opptjent egenkapital		-42 553	191 210
Sum egenkapital	5	2 225 531	2 459 294
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 426 003	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 958 981	2 694 577
Sum annen langsiktig gjeld		3 384 984	4 194 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 921	18 302
Annen kortsiktig gjeld		4 052	2 480
Sum kortsiktig gjeld		30 973	20 782
Sum gjeld		3 415 957	4 215 359
Sum egenkapital og gjeld		5 641 488	6 674 652
14.04.2023 Styret i 2ny Invest AS			
 Jan Henrik Mygård styremedlem		 Heidi Vallestad Nygård styreleder	
2ny Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

2ny Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 465 798	130 788	4 596 586
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 465 798	130 788	4 596 586
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	42 900	50 600	93 500
= Bokført verdi 31.12.22	4 422 898	80 188	4 503 086
Årets ordinære avskrivninger	23 200	26 100	49 300
Økonomisk levetid	20-40 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-233 763	90 534
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 237	25 371
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-115 905
Skattepliktig inntekt	-199 526	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-22 964	11 273	34 237
Sum	-22 964	11 273	34 237
Akkumulert fremførbart underskudd	-281 505	-81 979	199 526
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	304 470	70 707	-233 763
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	480 000	1 800 000	-11 916	191 210	2 459 294
Pr 01.01.2022	480 000	1 800 000	-11 916	191 210	2 459 294
Årets resultat				-233 763	-233 763
Pr 31.12.2022	480 000	1 800 000	-11 916	-42 553	2 225 531



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -233 763 etter skatt, mot overskudd på kr. 90 534 i 2021. Selskapet er planlagt avviklet i løpet av 2023, og det dette legges til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2022.