



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 958 011
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDPOLEN AS
Forretningsadresse:	Holmenkollveien 124 0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carl Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 476 277	2 493 582
Annen driftsinntekt		840	40 420
Sum inntekter		2 477 117	2 534 002
Kostnader			
Varekostnad		3 720	
Lønnskostnad	1	1 314 502	1 229 248
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	432 245	469 741
Annen driftskostnad		515 235	893 145
Sum kostnader		2 265 702	2 592 134
Driftsresultat		211 415	-58 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		939 585	2 832 103
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		7 319	26 405
Annen finansinntekt		400	
Sum finansinntekter		947 304	2 858 508
Annen rentekostnad		1 627 827	1 386 440
Annen finanskostnad		35 853	30 466
Sum finanskostnader		1 663 680	1 416 906
Netto finans		-716 375	1 441 602
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 960	1 383 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-111 091	304 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 869	1 078 474
Årsresultat		-393 869	1 078 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 869	1 078 474



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-393 869	1 078 474
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital			278 474
Overført fra annen egenkapital		-393 869	
Sum overføringer og disponeringer		-393 869	1 078 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 502	3 411
Sum immaterielle eiendeler		114 502	3 411
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 513 219	10 925 114
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	81 401	110 053
Sum varige driftsmidler		10 594 620	11 035 167
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 460 510	37 460 510
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		357 500	357 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 818 010	37 818 010
Sum anleggsmidler		48 527 132	48 856 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		475 188	163 708
Andre kortsiktige fordringer		9 256	9 657
Konsernfordringer	5	7 430 429	7 967 402
Sum fordringer		7 914 873	8 140 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 853 386	4 433 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 853 386	4 433 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		10 768 259	12 574 488
SUM EIENDELER		59 295 391	61 431 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 900	3 900
Sum innskutt egenkapital		103 900	103 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-69 786	324 083
Sum opptjent egenkapital		-69 786	324 083
Sum egenkapital		34 114	427 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 100 000	58 100 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		58 100 000	58 100 000
Sum langsiktig gjeld		58 100 000	58 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 923	18 874
Betalbar skatt	3		304 591
Skyldig offentlige avgifter		185 626	210 754
Utbytte	5		800 000
Kortsiktig konserngjeld	5	583 442	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		370 286	268 873
Sum kortsiktig gjeld		1 161 277	2 903 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		59 261 277	61 003 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 295 391	61 431 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469430

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 958 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDPOLEN AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 124
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Henrik Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 989 958 011
NORDPOLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 476 277	2 493 582
Annen driftsinntekt		840	40 420
Sum inntekter		2 477 117	2 534 002
Kostnader			
Varekostnad		3 720	
Lønnskostnad	1	1 314 502	1 229 248
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	432 245	469 741
Annen driftskostnad		515 235	893 145
Sum kostnader		2 265 702	2 592 134
Driftsresultat		211 415	-58 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		939 585	2 832 103
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5	7 319	26 405
Annen renteinntekt		400	
Sum finansinntekter		947 304	2 858 508
Annen rentekostnad		1 627 827	1 386 440
Annen finanskostnad		35 853	30 466
Sum finanskostnader		1 663 680	1 416 906
Netto finans		-716 375	1 441 602
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 960	1 383 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-111 091	304 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 869	1 078 474
Årsresultat		-393 869	1 078 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 869	1 078 474
Totalresultat		-393 869	1 078 474
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		800 000
Avsatt til annen egenkapital		278 474
Overført fra annen egenkapital	-393 869	
Sum overføringer og disponeringer	-393 869	1 078 474



Organisasjonsnr: 989 958 011
NORDPOLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 502	3 411
Sum immaterielle eiendeler		114 502	3 411
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 513 219	10 925 114
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	81 401	110 053
Sum varige driftsmidler		10 594 620	11 035 167
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 460 510	37 460 510
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		357 500	357 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 818 010	37 818 010
Sum anleggsmidler		48 527 132	48 856 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		475 188	163 708
Andre kortsiktige fordringer		9 256	9 657
Konsernfordringer	5	7 430 429	7 967 402
Sum fordringer		7 914 873	8 140 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 853 386	4 433 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 853 386	4 433 721



Sum omløpsmidler	10 768 259	12 574 488
SUM EIENDELER	59 295 391	61 431 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	3 900	3 900
Sum innskutt egenkapital	103 900	103 900
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-69 786	324 083
Sum opptjent egenkapital	-69 786	324 083
Sum egenkapital	34 114	427 983
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	58 100 000	58 100 000
Langsiktig konserngjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	58 100 000	58 100 000
Sum langsiktig gjeld	58 100 000	58 100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 923	18 874
Betalbar skatt	3	304 591
Skyldig offentlige avgifter	185 626	210 754
Utbytte	5	800 000
Kortsiktig konserngjeld	5	583 442
Annen kortsiktig gjeld		370 286
Sum kortsiktig gjeld	1 161 277	2 903 093
Sum gjeld	59 261 277	61 003 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 295 391	61 431 076



Organisasjonsnr: 989 958 011
NORDPOLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nordpolen AS

Penneo Dokumentnr: 1171V-51Y70-FBAXO-TV8GW-XM64f-MI8J



Resultatregnskap

Nordpolen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 476 277	2 493 582
Annen driftsinntekt		840	40 420
Sum driftsinntekter		2 477 117	2 534 002
Varekostnad		3 720	0
Lønnskostnad	1	1 314 502	1 229 248
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	432 245	469 741
Annen driftskostnad		515 235	893 145
Sum driftskostnader		2 265 702	2 592 134
Driftsresultat		211 415	-58 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		939 585	2 832 103
Annen renteinntekt		7 319	26 405
Annen finansinntekt		400	0
Annen rentekostnad		1 627 827	1 386 440
Annen finanskostnad		35 853	30 466
Resultat av finansposter		-716 375	1 441 602
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 960	1 383 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-111 091	304 996
Årsresultat		-393 869	1 078 474
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	278 474
Overført fra annen egenkapital		393 869	0
Sum overføringer		-393 869	1 078 474

Penneo Dokumentnrøkket: 117YV-51YPO-FBAXO-TV8GW-XM64f-Mf8J

**Balanse**
Nordpolen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	114 502	3 411
Sum immaterielle eiendeler		114 502	3 411
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 513 219	10 925 114
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	81 401	110 053
Sum varige driftsmidler		10 594 620	11 035 167
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	37 460 510	37 460 510
Investeringer i aksjer og andeler		357 500	357 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 818 010	37 818 010
Sum anleggsmidler		48 527 132	48 856 588
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		475 188	163 708
Andre kortsiktige fordringer		9 256	9 657
Konsernfordringer	5	7 430 429	7 967 402
Sum fordringer		7 914 873	8 140 766
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 853 386	4 433 721
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 853 386	4 433 721
Sum omløpsmidler		10 768 259	12 574 488
Sum eiendeler		59 295 391	61 431 076

Penneo Dokumentnøkkel: 117YV-51YPO-FBAXO-TV8GW-XM64f-Mfj8J



Balanse

Nordpolen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 900	3 900
Sum innskutt egenkapital		103 900	103 900
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-69 786	324 083
Sum opptjent egenkapital		-69 786	324 083
Sum egenkapital		34 114	427 983
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58 100 000	58 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 100 000	58 100 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 923	18 874
Betalbar skatt	3	0	304 591
Skyldig offentlige avgifter		185 626	210 754
Utbytte	5	0	800 000
Kortsiktig konserngjeld	5	583 442	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		370 286	268 873
Sum kortsiktig gjeld		1 161 277	2 903 093
Sum gjeld		59 261 277	61 003 093
Sum egenkapital og gjeld		59 295 391	61 431 076

Oslo,
Styret i Nordpolen AS

Carl Henrik Rasmussen
styreleder

Agnes Benedicte Rasmussen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkelt: 117YV-51YPO-FBAXO-TV8GW-XM64f-MJISJ



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	9 799 938	5 068 457	184 363	15 052 758
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	-57 461	-57 461
Anskaffelseskost 31.12	9 799 938	5 068 457	126 902	14 995 297
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 462 385	-2 892 792	-45 501	-4 400 677
Balanseført verdi 31.12	8 337 554	2 175 665	81 401	10 594 620
Årets avskrivninger	170 154	241 741	20 350	432 245
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	
Avskrivningssats	2 %	10 %	20 %	

Eiendommer som inngår i oversikten: Grefsenveien 6 (enh 14), Pilestredet 65 (seksjon 1 og 3), Thereses gate 65 (seksjon 1) og Osterhaus gate 12 (seksjon 1) i Oslo Kommune.
40% av saldo forretningslokaler er skilt ut til tekniske installasjoner. Tekniske installasjoner avskrives med 10%pr. år.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	304 591
Endring i utsatt skattefordel	-111 091	405
Skattekostnad ordinært resultat	-111 091	304 996
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-504 960	1 383 470
Permanente forskjeller	-939 585	-2 829 224
Endring i midlertidige forskjeller	8 915	-1 844
Mottatt konsernbidrag	939 585	2 832 103
Skattepliktig inntekt	-496 045	1 384 505

Nordpolen AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 117YV-51YPO-FBAXO-TV8GW-XM64f-Mj8J



Noter til regnskapet 2021

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-511 300	-318 472
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	206 709	623 063
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	304 591	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	304 591

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-24 418	-15 503	8 915
Sum	-24 418	-15 503	8 915
Akkumulert fremførbart underskudd	-496 045	0	496 045
Grunnlag for utsatt skattefordel	-520 463	-15 503	504 960
Utsatt skattefordel (22 %)	-114 502	-3 411	111 091

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
013 Eiendom AS	Oslo	100 %	800 662	105 686
Bernt Ankers gate 23-25 AS	Oslo	100 %	570 306	331 375
Bernt Ankers gate 27-29 AS	Oslo	100 %	654 997	225 499
BA6B Eiendom AS	Oslo	100 %	-1 008 286	408 309

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Fordring konsernselskap	6 490 844	7 967 402
Sum konsernfordringer	6 490 844	7 967 402
Gjeld	2021	2020
Gjeld til konsernselskap	-583 442	-1 300 000
Sum gjeld	-583 442	-1 300 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Henrik Rasmussen

Styreleder

På vegne av: Nordpolen AS

Serienummer: 9578-5999-4-993990

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-14 08:22:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 117YV-51YPO-FBAXO-TV8GW-XM64f-Mf18J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til eieren i Nordpolen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordpolen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av enkeltpersonforetakets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av enkeltpersonforetaket slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Eierens ansvar for årsregnskapet

Eieren (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til enkeltpersonforetakets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YM10W-16MSG-FQAS2-DXTAB-4D66H-PSOY0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 08:57:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YMIOW-16MSG-FQAS2-DXTAB-4D6H-PSOY0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>