



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STETINDEN PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Havnegata 28
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Nestvold-Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	32 469	
Sum kostnader		32 469	
Driftsresultat			
		-32 469	
Netto finans			
Annen finanskostnad		45 828	
Sum finanskostnader		45 828	
		-45 828	
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 297	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 297	0
Årsresultat		-78 297	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-78 297	
Sum overføringer og disponeringer		-78 297	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 460 740	
Sum varige driftsmidler		5 460 740	
Sum anleggsmidler		5 460 740	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 938	
Sum omløpsmidler		38 938	0
SUM EIENDELER		5 499 678	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	400 000	
Sum innskutt egenkapital		400 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-83 867	
Sum opptjent egenkapital		-83 867	
Sum egenkapital		316 133	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 029 795	
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 152 600	
Sum annen langsiktig gjeld		5 182 395	
Sum langsiktig gjeld		5 182 395	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 150	
Sum kortsiktig gjeld		1 150	
Sum gjeld		5 183 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 499 678	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 342896

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 917 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STETINDEN PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Havnegata 28
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Nestvold-Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 917 501
STETINDEN PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	32 469	
Sum kostnader		32 469	
Driftsresultat		-32 469	
Annen finanskostnad		45 828	
Sum finanskostnader		45 828	
Netto finans		-45 828	
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 297	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 297	0
Årsresultat		-78 297	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-78 297	
Sum overføringer og disponeringer		-78 297	



Organisasjonsnr: 926 917 501
STETINDEN PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

5 460 740
5 460 740

Sum anleggsmidler

5 460 740

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

38 938

Sum omløpsmidler

38 938

0

SUM EIENDELER

5 499 678

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2, 5
Sum innskutt egenkapital

400 000
400 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Sum opptjent egenkapital

-83 867
-83 867

Sum egenkapital

316 133

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 6
Øvrig langsiktig gjeld 6
Sum annen langsiktig gjeld

3 029 795
2 152 600
5 182 395

Sum langsiktig gjeld

5 182 395

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 150	
Sum kortsiktig gjeld	1 150	
Sum gjeld	5 183 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 499 678	0



Organisasjonsnr: 926 917 501
STETINDEN PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stetinden AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Indira Utvikling AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet faller ikke innunder regelverket for obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stetinden Prosjekter AS

Org.nr: 926 917 501

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. I samsvar med NRS for små selskaper utelates balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stetinden AS	200	50 %	50 %
Indira Utvikling AS	200	50 %	50 %
Sum	400	100 %	100 %



Stetinden Prosjekter AS

Org.nr: 926 917 501

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet faller ikke innunder regelverket for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 984 490	476 250	5 460 740
Anskaffelseskost 31.12.	4 984 490	476 250	5 460 740
Balanseført pr. 31.12.	4 984 490	476 250	5 460 740

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-78 297	-78 297
Kontantinskudd	400 000	0	400 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2021	400 000	-83 867	316 133

Note 6 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2021
Gjeld til kredittforetak	3 029 795
Gjeld til aksjonærer	1 170 000
Sum	4 199 795

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021
Tomt gnr 40 / bnr 1507	4 984 490

Sparebanken Narvik har pant i tomten for kr 35 000 000.