



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 761 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 323  
1531 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskap og Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 379	27 340
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 379</b>	<b>27 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 379	-27 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 088 782	5 088 782
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 188 782</b>	<b>5 188 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 782</b>	<b>5 188 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		290 395	291 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 395</b>	<b>291 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>290 395</b>	<b>291 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 479 177</b>	<b>5 480 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 374 077	5 376 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 374 077</b>	<b>5 376 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 478 077</b>	<b>5 480 456</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 100</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 479 177</b>	<b>5 480 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 761 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 323  
1531 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskap og Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 994 761 374  
FINVOLD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		2 379	27 340
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 379</b>	<b>27 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 379	-27 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 379</b>	<b>-27 340</b>



Organisasjonsnr: 994 761 374  
FINVOLD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 088 782	5 088 782
Andre fordringer		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 188 782</b>	<b>5 188 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 782</b>	<b>5 188 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		290 395	291 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 395</b>	<b>291 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>290 395</b>	<b>291 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 479 177</b>	<b>5 480 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 374 077	5 376 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 374 077</b>	<b>5 376 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 478 077</b>	<b>5 480 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 100</b>	<b>0</b>



Sum gjeld	1 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 479 177	5 480 456



Organisasjonsnr: 994 761 374  
FINVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.