



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 049 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BI HOLDING AS
Forretningsadresse: Granheimtunet 17
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Indseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 121	16 250
Sum kostnader		31 121	16 250
Driftsresultat		-31 121	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		940 600	940 500
Annen renteinntekt		25 000	43 683
Sum finansinntekter		965 600	984 183
Netto finans		965 600	984 183
Ordinært resultat før skattekostnad		934 479	967 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 861	12 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		929 618	955 698
Årsresultat		929 618	955 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		929 618	955 698
Totalresultat		929 618	955 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		929 618	155 698
Sum overføringer og disponeringer		929 618	955 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 174 000	2 174 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		546 000	921 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	2 720 000	3 095 000
Sum anleggsmidler		2 720 000	3 095 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 206 198	3 708 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 198	3 708 954
Sum omløpsmidler		2 206 198	3 708 954
SUM EIENDELER		4 926 198	6 803 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000
Overkurs		1 364 000	1 364 000
Sum innskutt egenkapital		2 164 000	2 164 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 757 337	3 827 719
Sum opptjent egenkapital		2 757 337	3 827 719
Sum egenkapital	4	4 921 337	5 991 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 861	12 235
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		4 861	812 235
Sum gjeld		4 861	812 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 926 198	6 803 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762944

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 049 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BI HOLDING AS
Forretningsadresse: Granheimtunet 17
1406 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Indseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 989 049 801
BI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 121	16 250
Sum kostnader		31 121	16 250
Driftsresultat		-31 121	-16 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		940 600	940 500
Annen renteinntekt		25 000	43 683
Sum finansinntekter		965 600	984 183
Netto finans		965 600	984 183
Ordinært resultat før skattekostnad		934 479	967 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 861	12 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		929 618	955 698
Årsresultat		929 618	955 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		929 618	955 698
Totalresultat		929 618	955 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		929 618	155 698
Sum overføringer og disponeringer		929 618	955 698



Organisasjonsnr: 989 049 801
BI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		2 174 000	2 174 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		546 000	921 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	2 720 000	3 095 000
Sum anleggsmidler		2 720 000	3 095 000

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 206 198	3 708 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 206 198	3 708 954
Sum omløpsmidler		2 206 198	3 708 954
SUM EIENDELER		4 926 198	6 803 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	800 000	800 000
Overkurs		1 364 000	1 364 000
Sum innskutt egenkapital		2 164 000	2 164 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 757 337	3 827 719
Sum opptjent egenkapital		2 757 337	3 827 719

Sum egenkapital **4** **4 921 337** **5 991 719**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt **3** **4 861** **12 235**



Utbytte		800 000
Sum kortsiktig gjeld	4 861	812 235
Sum gjeld	4 861	812 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 926 198	6 803 954



Organisasjonsnr: 989 049 801
BI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bi Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bi Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Hilstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: NV4IS-OS2FO-FP5EB-A7SA6-UWF6K-MHNHA



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Morten Hilstad

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 13:36:42 UTC



Penneo document key: NV4I5-OS2FO-FP5EB-A7SA6-UWVF6K-MHNHA

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**



Årsregnskap 2021 Bi Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr.: CTYLV-ZYKSU-H4BB5-Q68TO-XQQ83-IGV5K

Org.nr.: 989 049 801



Resultatregnskap			
Bi Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	31 121	16 250
Sum driftskostnader		<u>31 121</u>	<u>16 250</u>
Driftsresultat		<u>-31 121</u>	<u>-16 250</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		940 600	940 500
Annen renteinntekt		25 000	43 683
Resultat av finansposter		<u>965 600</u>	<u>984 183</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		934 479	967 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 861	12 235
Ordinært resultat		<u>929 618</u>	<u>955 698</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>929 618</u>	<u>955 698</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		929 618	155 698
Sum overføringer		<u>929 618</u>	<u>955 698</u>

Penneo Dokumentnr: C7Y1V-ZYKSU-H4BB5-Q68TO-XQQ83-IG1/5K



Balanse			
Bi Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 174 000	2 174 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		546 000	921 000
Sum finansielle anleggsmidler	5	<u>2 720 000</u>	<u>3 095 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 720 000</u>	<u>3 095 000</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 206 198	3 708 954
Sum omløpsmidler		<u>2 206 198</u>	<u>3 708 954</u>
Sum eiendeler		<u>4 926 198</u>	<u>6 803 954</u>

Penneo Dokumentnr: CTYLV-ZYKSU-H4BB5-Q68TO-XQ083-IGV5K



Balanse			
Bi Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	800 000	800 000
Overkurs		1 364 000	1 364 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 164 000</u>	<u>2 164 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 757 337	3 827 719
Sum opptjent egenkapital		<u>2 757 337</u>	<u>3 827 719</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 921 337</u>	<u>5 991 719</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 861	12 235
Utbytte		0	800 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 861</u>	<u>812 235</u>
Sum gjeld		<u>4 861</u>	<u>812 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 926 198</u>	<u>6 803 954</u>
SKI Styret i Bi Holding AS			
_____ Berit Indseth STYRELEDER			
Bi Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnr: C7YLV-ZYKSU-H4BB5-Q68TO-XQ283-IGV5K



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Kortsiktige og langsiktige plasseringer

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er strategiske investeringer for selskapet. Disse postene vurderes individuelt til kostpris, eventuelt til virkelig verdi når verdinedgangen ikke er av forbigående art.

Utsatt skatt/utsatt skattefordeler

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring.

Utsatt skatt/utsatt skattefordeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Gjeld med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets utløp er oppført som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt eller avsatt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 31 121,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Annen bistand	21 121
Sum honorar til revisor	31 121

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen er på kr 800.000 fordelt på 800 aksjer à kr 1.000.

Pia Indseth eier 50% av aksjene.

Berit Indseth eier 50% av aksjene.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 861	12 235
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 861	12 235
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	934 479	967 933
Permanente forskjeller	-912 382	-912 318
Skattepliktig inntekt	22 097	55 615
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 861	12 235
Sum betalbar skatt i balansen	4 861	12 235

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	800 000	1 364 000	3 827 719	5 991 719
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			929 618	929 618
Pr 31.12	800 000	1 364 000	2 757 337	4 921 337

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	Eierandel	Kostpris	100 % Egenkapital	Resultat 2021
Indseth Holding AS	34 %	1 086 000	34 728 509	5 188 980
Indseth Eiendom AS	27 %	1 088 000	11 471 666	1 084 796
Sum		2 174 000		
Lån til tilknyttede selskaper	2021	2020		
Indseth Eiendom AS	546 000	921 000		





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berit Indseth

Styreleder

På vegne av: BI Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1810081

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-06-20 12:25:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CTYLV-ZYKSU-H4BB5-Q68TO-XQQ83-IGV5K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>