



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 113 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Svarverudvegen 181A
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 061 685	50 000
Sum inntekter		2 061 685	50 000
Kostnader			
Varekostnad		908 536	4 688
Lønnskostnad	1, 2, 3	875 797	220 040
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	21 780	
Annen driftskostnad	5	302 293	13 169
Sum kostnader		2 108 406	237 897
Driftsresultat		-46 720	-187 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	12
Sum finansinntekter		291	12
Annen rentekostnad		1 227	
Sum finanskostnader		1 227	
Netto finans		-936	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 656	-187 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 656	-187 885
Årsresultat		-47 656	-187 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 656	-187 885
Sum overføringer og disponeringer		-47 656	-187 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	97 120	
Sum varige driftsmidler		97 120	
Sum anleggsmidler		97 120	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	230 125	
Andre fordringer			2 022
Sum fordringer		230 125	2 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 930	2 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930	2 753
Sum omløpsmidler		232 055	4 775
SUM EIENDELER		329 175	4 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	6, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	235 541	187 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-235 541	-187 885
Sum egenkapital	12	-205 541	-157 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 072	4 250
Skyldige offentlige avgifter		233 953	16 200
Annen kortsiktig gjeld		273 691	142 210
Sum kortsiktig gjeld		534 716	162 660
Sum gjeld		534 716	162 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 175	4 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389752

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 113 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Svarverudvegen 181A
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eco Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 113 653
EIENDOM OG ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 061 685	50 000
Sum inntekter		2 061 685	50 000
Kostnader			
Varekostnad		908 536	4 688
Lønnskostnad	1, 2, 3	875 797	220 040
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	21 780	
Annen driftskostnad	5	302 293	13 169
Sum kostnader		2 108 406	237 897
Driftsresultat		-46 720	-187 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	12
Sum finansinntekter		291	12
Annen rentekostnad		1 227	
Sum finanskostnader		1 227	
Netto finans		-936	12
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 656	-187 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 656	-187 885
Årsresultat		-47 656	-187 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-47 656	-187 885
Sum overføringer og disponeringer		-47 656	-187 885



Organisasjonsnr: 922 113 653
EIENDOM OG ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

7

97 120

Sum varige driftsmidler

97 120

Sum anleggsmidler

97 120

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10

230 125

Andre fordringer

2 022

Sum fordringer

230 125

2 022

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11

1 930

2 753

Sum bankinnskudd,

1 930

2 753

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

232 055

4 775

SUM EIENDELER

329 175

4 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30,00)

6, 12

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

12

235 541

187 885

Sum opptjent egenkapital

-235 541

-187 885

Sum egenkapital

12

-205 541

-157 885

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 072	4 250
Skyldige offentlige avgifter	233 953	16 200
Annen kortsiktig gjeld	273 691	142 210
Sum kortsiktig gjeld	534 716	162 660
Sum gjeld	534 716	162 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	329 175	4 775



Organisasjonsnr: 922 113 653
EIENDOM OG ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SALAUDDIN, MASUD	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	770579.00	192850.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108630.00	27190.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3412.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	875797.00	220040.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

EIENDOM OG ENTREPRENØR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	770 579	192 850



Arbeidsgiveravgift	108 630	27 190
Andre relaterte ytelser	(3 412)	
Sum	875 797	220 040

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SALAUDDIN, MASUD	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	118 900
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	118 900
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(21 780)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	97 120
Årets avskrivninger	(21 780)
Økonomisk levetid	4,2 år
Avskrivningsplan: Saldo	24 %

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(47 656)	(187 885)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 756)	
Årets skattegrunnlag	(54 412)	(187 885)



Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	6 756	(6 756)
Skattemessig fremførbart underskudd	(187 885)	(242 297)	54 412
Netto forskjeller	(187 885)	(235 541)	47 656
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	187 885	235 541	(47 656)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 51 819

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	230 125	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	230 125	

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 29. Skyldig skattetrekk er kr 28 452.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(187 885)	(157 885)
Årets resultat		(47 656)	(47 656)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(235 541)	(205 541)