



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 633 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 33
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.07.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 761	300
Sum kostnader		48 761	300
Driftsresultat		-48 761	-300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	172
Sum finansinntekter		118	172
Netto finans		118	172
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 643	-128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 643	-128
Årsresultat		-48 643	-128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 643	-128
Totalresultat		-48 643	-128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 643	-128
Sum overføringer og disponeringer		-48 643	-128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 579 530	499 885
Sum varige driftsmidler		1 579 530	499 885
Sum anleggsmidler		1 579 530	499 885
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 027	24 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 027	24 302
Sum omløpsmidler		2 027	24 302
SUM EIENDELER		1 581 557	524 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		48 771	128
Sum opptjent egenkapital		-48 771	-128
Sum egenkapital		-24 341	24 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 545 541	592 740
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 036	17 106
Sum annen langsiktig gjeld		1 590 578	609 846
Sum langsiktig gjeld		1 590 578	609 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 320	26 953
Kortsiktig konserngjeld	5		-136 914
Sum kortsiktig gjeld		15 320	-109 962
Sum gjeld		1 605 898	499 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 557	524 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484418

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 633 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 33
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.07.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 929 633 911
ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 761	300
Sum kostnader		48 761	300
Driftsresultat		-48 761	-300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	172
Sum finansinntekter		118	172
Netto finans		118	172
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 643	-128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 643	-128
Årsresultat		-48 643	-128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 643	-128
Totalresultat		-48 643	-128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 643	-128
Sum overføringer og disponeringer		-48 643	-128



Organisasjonsnr: 929 633 911
ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 579 530	499 885
Sum varige driftsmidler		1 579 530	499 885
Sum anleggsmidler		1 579 530	499 885
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 027	24 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 027	24 302
Sum omløpsmidler		2 027	24 302
SUM EIENDELER		1 581 557	524 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		48 771	128
Sum opptjent egenkapital		-48 771	-128
Sum egenkapital		-24 341	24 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 545 541	592 740
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 036	17 106
Sum annen langsiktig gjeld		1 590 578	609 846



Sum langsiktig gjeld		1 590 578	609 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 320	26 953
Kortsiktig konserngjeld	5		-136 914
Sum kortsiktig gjeld		15 320	-109 962
Sum gjeld		1 605 898	499 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 581 557	524 186



Organisasjonsnr: 929 633 911
ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Energeia Store Nøkleberg AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energeia Store Nøkleberg AS som viser et underskudd på NOK 48 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: GM18F-ME56E-NNNWD-0UJFP-UJUMN-13AEV



Revisors beretning 2023 for Energieia Store Nøkleberg AS

Oslo, 11. april 2024
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GM18F-ME56E-NNNWD-0UJFP-UUUMN-13AEV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løyning, Lars

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-11 08:08:22 UTC



Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-11 08:08:22 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

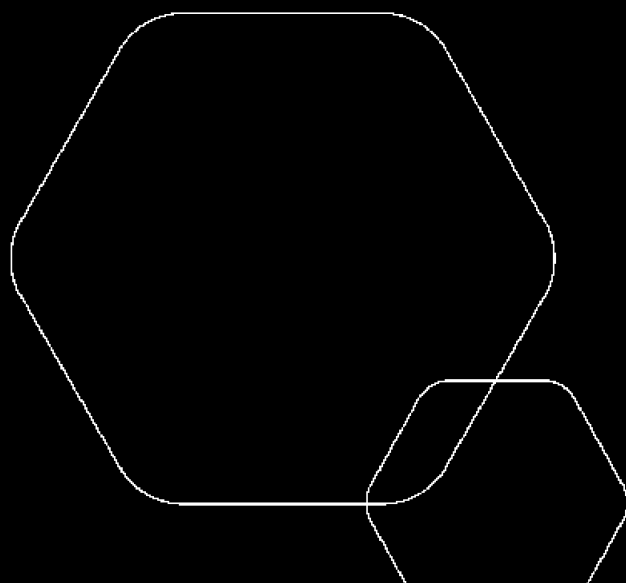
Penneo Dokumentnøkkel: GM18F-ME56E-NNWWD-0UJFP-UCUWVN-13AEV



Årsregnskap 2023

Energeia Store Nøkleberg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 633 911

Transaksjon 09222115937514488534  Signert v/LO, TS



RESULTATREGNSKAP

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		48 761	300
Sum driftskostnader		48 761	300
Driftsresultat		-48 761	-300
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		118	172
Resultat av finansposter		118	172
Resultat før skattekostnad		-48 643	-128
Årsresultat		-48 643	-128
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		48 643	128
Sum overføringer		-48 643	-128

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

SIDE 2





BALANSE

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 579 530	499 885
Sum varige driftsmidler		1 579 530	499 885
Sum anleggsmidler		1 579 530	499 885
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 027	24 302
Sum omløpsmidler		2 027	24 302
Sum eiendeler		1 581 557	524 187

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

SIDE 3

Transaksjon 09222115557514486534



Signert VEJ, TS



BALANSE

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-48 771	-128
Sum opptjent egenkapital		-48 771	-128
Sum egenkapital		-24 341	24 302
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 545 541	592 740
Øvrig langsiktig gjeld	5	45 036	17 106
Sum annen langsiktig gjeld		1 590 578	609 846
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 320	26 953
Konserngjeld	5	0	-136 914
Sum kortsiktig gjeld		15 320	-109 962
Sum gjeld		1 605 898	499 885
Sum egenkapital og gjeld		1 581 557	524 187

05.04.2024

Styret i Energeia Store Nøkleberg AS

Viktor Erik Jakobsen
styreleder

Torstein Sole-Gärtner
styremedlem

ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS

SIDE 4

Transaksjon 09222115557514486534



Signert VEJ, TS



1 Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I tråd med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnsnote uten lønns- eller personalkostnader

Energieia Store Nøkleberg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anlegg under utførelse

Selskapet har i 2023 balanseført 1 579 530 knyttet til anlegg under utførelse. Balanseførte kostnader knytter seg til prosjektutvikling av et potensielt solkraftverk på Store Nøkleberg.





Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENERGEIA STORE NØKLEBERG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Energeia AS	15 300	51,0	51,0
Eidsiva Vekst AS	10 200	34,0	34,0
Ole Kristian Haug	4 500	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Konsernregnskap for Energeia AS (adresse Cort Adelers gate 33, 0254 Oslo) er utarbeidet, og gjøres tilgjengelig på konsernets hjemmeside.

Note 5 Mellomværende

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Energeia AS	0	0	0	136 914
Sum	0	0	0	136 914

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Energeia AS	0	0	1 545 541	592 740
Eidsiva Vekst AS	0	0	45 036	17 106
Sum	0	0	1 590 578	609 846

Gjelden selskapet har mot Energeia AS pr. 31.12.2023 består av følgende elementer:

Prosjektutviklingskostnader fakturert fra Energeia AS	1 507 541
Prosjektutviklingskostnader fakturert fra underleverandør	26 953
Andre tredjepartskostnader betalt av Energeia (revisjon, regnskap etc)	11 047
Sum	1 545 541

Totale tredjepartskostnader tilsvarende kr 38 000 skal renteberegnes fra og med 01.01.2024 og renten er satt til seks måneders NIBOR + 5%. Selskapet er gitt en låneramme på kr 5 000 000, hvorav kr 1 590 578 er benyttet pr. 31.12.2023

Det langsiktige lånet er betinget, og skal kun betales tilbake dersom det oppnås konsesjon og det taes en positiv investeringsbeslutning.





Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -48 643 etter skatt, mot kr. -128 i 2022. Det er per dags dato ingen drift i selskapet. Selskapet er tiltenkt å ha en rolle i det kommende solkraft-prosjektet Energeia AS skal ha i Store Nøkleberg. Når prosjektet er etablert forventes omsetningen å gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Med dette tatt i betraktning vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Energeia AS sitt betingede aksjonærlån står dessuten tilbake for all annen gjeld.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557514486534

Dokument

Energieia Store Nøkleberg AS 04.04.24
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2024-04-05 09:48:11 CEST (+0200) av Jarl Egil
Markussen (JEM)
Ferdigstilt den 2024-04-08 12:05:30 CEST (+0200)

Initiativtaker

Jarl Egil Markussen (JEM)
Energieia AS
jarl@energeia.no
+4748023214

Underskriverne

Viktor Erik Jakobsen (VEJ)
Energieia AS
viktor@energeia.no
+4791611009
Signert 2024-04-05 09:52:08 CEST (+0200)

Torstein Sole-Gärtner (TS)
Eidsiva Vekst AS
torstein.gartner@gmail.com
+4798807462



Navnet norsk BankID oppga var "Torstein Sole-Gärtner"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2023-04-13 10:53:19 CEST (+0200)
Signert 2024-04-08 12:05:30 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

