



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 856 074 692  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA  
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom  
Bygg B  
Sandakerveien 24C  
0473 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		15 026 871	14 512 950
Leieinntekter parkering		487 195	485 928
Andre driftsinntekter		17 408	263 133
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 531 474</b>	<b>15 262 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	125 510	125 510
Avskrivning på driftsmidler	1	325 032	321 372
Gårdeiers andel felleskostnader		53 974	133 802
Annen driftskostnad	5, 8	3 623 161	4 328 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 127 677</b>	<b>4 908 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 403 797</b>	<b>10 353 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		821	4 521
Annen finansinntekt		28 434	21 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 255</b>	<b>26 327</b>
Annen rentekostnad	3	735 857	860 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>735 857</b>	<b>860 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-706 601</b>	<b>-834 198</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført til egenkapital		10 697 195	9 518 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 333 631	16 561 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 333 631</b>	<b>16 561 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 333 631</b>	<b>16 561 434</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	8 936	520 339
Andre kortsiktige fordringer		330 842	322 869
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 778</b>	<b>843 209</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 175 366	1 442 464
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 175 366</b>	<b>1 442 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 515 145</b>	<b>2 285 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 848 775</b>	<b>18 847 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital 1.1		3 012 976	494 122
Årets resultat		10 697 195	9 518 854
Privatuttak		-7 000 000	-7 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 710 171</b>	<b>3 012 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>6 710 171</b>	<b>3 012 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	14 000 000	14 300 063
Øvrig langsiktig gjeld			112 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 412 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 412 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 091 530	972 919
Skyldige offentlige avgifter		15 510	15 510
Annen kortsiktig gjeld		1 031 564	433 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 138 604</b>	<b>1 422 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 138 604</b>	<b>15 834 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 848 775</b>	<b>18 847 106</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 230188

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 856 074 692  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA  
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom  
Bygg B  
Sandakerveien 24C  
0473 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 856 074 692  
HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		15 026 871	14 512 950
Leieinntekter parkering		487 195	485 928
Andre driftsinntekter		17 408	263 133
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 531 474</b>	<b>15 262 011</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	125 510	125 510
Avskrivning på driftsmidler 1		325 032	321 372
Gårdeiers andel felleskostnader		53 974	133 802
Annen driftskostnad	5, 8	3 623 161	4 328 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 127 677</b>	<b>4 908 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 403 797</b>	<b>10 353 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		821	4 521
Annen finansinntekt		28 434	21 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 255</b>	<b>26 327</b>
Annen rentekostnad	3	735 857	860 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>735 857</b>	<b>860 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-706 601</b>	<b>-834 198</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til egenkapital		10 697 195	9 518 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 697 195</b>	<b>9 518 854</b>



Organisasjonsnr: 856 074 692  
HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 4

16 333 631

16 561 434

Sum varige driftsmidler

16 333 631

16 561 434

Sum anleggsmidler

16 333 631

16 561 434

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

8 936

520 339

Andre kortsiktige

fordringer

330 842

322 869

Sum fordringer

339 778

843 209

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6 175 366

1 442 464

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 175 366

1 442 464

Sum omløpsmidler

6 515 145

2 285 673

SUM EIENDELER

22 848 775

18 847 106

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Egenkapital 1.1

3 012 976

494 122

Årets resultat

10 697 195

9 518 854

Privatuttak

-7 000 000

-7 000 000

Sum opptjent egenkapital

6 710 171

3 012 976

Sum egenkapital

2

6 710 171

3 012 976

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 4	14 000 000	14 300 063
Øvrig langsiktig gjeld			112 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 412 063</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 412 063</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 091 530	972 919
Skyldige offentlige avgifter		15 510	15 510
Annen kortsiktig gjeld		1 031 564	433 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 138 604</b>	<b>1 422 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 138 604</b>	<b>15 834 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 848 775</b>	<b>18 847 106</b>



Organisasjonsnr: 856 074 692  
HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



***Årsregnskap***

**2020**

***Hjula Væveri Halvor Schou DA***



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hjula Væveri Halvor Schou DA</b>			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		15 026 871	14 512 950
Leieinntekter parkering		487 195	485 928
Andre driftsinntekter		17 408	263 133
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>15 531 474</u></b>	<b><u>15 262 011</u></b>
Gårdeiers andel felleskostnader		53 974	133 802
Lønnskostnad	5	125 510	125 510
Avskrivning på driftsmidler	1	325 032	321 372
Annen driftskostnad	5, 8	3 623 161	4 328 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>4 127 677</u></b>	<b><u>4 908 959</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>11 403 797</u></b>	<b><u>10 353 052</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		821	4 521
Annen finansinntekt		28 434	21 806
Annen rentekostnad	3	735 857	860 525
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-706 601</u></b>	<b><u>-834 198</u></b>
<b>Årsoverskudd</b>	7	<b><u>10 697 195</u></b>	<b><u>9 518 854</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til egenkapital		10 697 195	9 518 854
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>10 697 195</u></b>	<b><u>9 518 854</u></b>
Hjula Væveri Halvor Schou DA, org.nr.: 856 074 692			



<b>Balanse</b>			
<b>Hjula Væveri Halvor Schou DA</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 333 631	16 561 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>16 333 631</u>	<u>16 561 434</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>16 333 631</u>	<u>16 561 434</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	8 936	520 339
Andre kortsiktige fordringer		330 842	322 869
<b>Sum fordringer</b>		<u>339 778</u>	<u>843 209</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>6 175 366</u>	<u>1 442 464</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 515 145</u>	<u>2 285 673</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>22 848 775</u>	<u>18 847 106</u>

Hjula Væveri Halvor Schou DA



Wegene Solus DA		
Note	2020	2019
	3 012 976	494 122
	10 697 195	9 518 854
	-7 000 000	-7 000 000
	<u>6 710 171</u>	<u>3 012 976</u>
2	<u>6 710 171</u>	<u>3 012 976</u>
3,4	14 000 000	14 300 063
	0	112 000
	<u>14 000 000</u>	<u>14 412 063</u>
	1 091 530	972 919
	15 510	15 510
	1 031 564	433 638
	<u>2 138 604</u>	<u>1 422 067</u>
	<u>16 138 604</u>	<u>15 834 134</u>
	<u>22 848 775</u>	<u>18 847 186</u>

Oslø, den 11/2-2021

*Wenche Egoborg*  
Wenche Egoborg  
Styremedlem

*John Arne Grøslund*  
John Arne Grøslund  
Forretningsfører



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Refusjon selskapet mottar fra leietakerne for eiendommens fellesutgifter er ført til reduksjon av kostnadene. Leieinntekter inntekstføres etter hvert som de opptjenes.

#### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast inv.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	15 442 126	4 265 272	600 000	20 307 398
Tilgang+ / avgang -	0	97 229	0	97 229
Anskaffelseskost 31.12	15 442 126	4 362 501	600 000	20 404 626
Akk. avskrivninger 1.1.	-2 797 205	-948 758	0	-3 745 963
Akk. avskrivninger 31.12	-2 951 621	-1 119 374	0	-4 070 995
Balanseført verdi pr. 31.12	12 490 504	3 243 127	600 000	16 333 631
Årets avskrivninger	154 416	170 616	0	325 032
Avskrivningsprosent	1 %	4 %	0 %	

#### Note 2 - Andeler, eierinformasjon

Selskapet har 4 andelshavere. Alle deltakerne har stemmerett tilsvarende sin eierandel.



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Eierstruktur

Andelshaverne var pr 31.12.2020

	Eierandel
Pernille With Egeberg	25 % Ektefelle av styremedl W.Egeberg
Katie Annika With	25 % Varamedlem
Kari Sanengen	25 % Styremedlem
Truls Sanengen	25 % Varamedlem
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 - Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller innen 1 år etter regnskapsårets slutt	0	1 200 000
Gjeld som forfaller 1 til 5 år etter regnskapsårets slutt	14 000 000	4 800 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	8 300 063
<b>Sum gjeld til kreditinstitusjoner</b>	<b>14 000 000</b>	<b>14 300 063</b>

#### Note 4 - Pantstillelser og garanti m.v..

Av selskapets bokførte gjeld er kr 14.000.000,- sikret ved pant. Det er avgitt pant i selskapets bygninger og tomt som har en bokført verdi på kr 16.333.631,-. Markedsmessig verdi av panteobjektet vurderes å ha en betydelig merverdi i forhold til bokført verdi.

#### Note 5 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m..

Lønnskostnader består av følgende poster:

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	110 000	110 000
Arbeidsgiveravgift	15 510	15 510
<b>Sum</b>	<b>125 510</b>	<b>125 510</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 24.700,- ekskl. mva.



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer inkluderer krav på forfalte leier med i alt kr 8.936,-

#### Note 7 - Skattemessige tilleggsopplysninger

Midlertidige forskjeller	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Netto grunnlag	4 652 349	4 460 570	191 779
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Resultat før skattekostnad	10 697 195	9 518 854	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring midlertidige forskjeller	-191 779	-229 246	
Skattemessig resultat	<u>10 505 416</u>	<u>9 289 608</u>	

Skattemessig egenkapital 31.12.2020 er 2 057 822.

#### Note 8 - Spesifikasjon andre driftskostnader

Poster	2020	2019
Erstatning manglende vedlikehold	0	0
Forretningsførsel, revisjon, juridisk bistand	698 165	420 465
Forsikring	210 474	211 661
Reparasjon og vedlikehold	1 850 193	1 854 761
Ombygging	254 239	1 226 518
Utleiekostnader	249 649	251 967
Eiendomsskatt	309 709	312 830
Tap på fordring	0	13 846
Annet, ikke spesifisert	50 732	36 227
<b>Sum</b>	<b>3 623 161</b>	<b>4 328 275</b>



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Hjula Væveri - Halvor Schou DA' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo – Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap – Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om



## Revisjonspartner

årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

OSLO, 12. februar 2021

**Revisjonspartner AS**

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor