



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 936 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMLIA B1 AS
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357
6645 TODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 865 017 | 897 000 |
| Sum inntekter | | 865 017 | 897 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 575 433 | 1 476 324 |
| Lønnskostnad | | | 31 920 |
| Annen driftskostnad | 2 | | 80 130 |
| Sum kostnader | | 575 433 | 1 588 374 |
| Driftsresultat | | 289 584 | -691 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 89 833 | 114 517 |
| Sum finansinntekter | | 89 833 | 114 517 |
| Annen rentekostnad | | | 11 444 |
| Annen finanskostnad | | 3 459 | |
| Sum finanskostnader | | 3 459 | 11 444 |
| Netto finans | | 86 374 | 103 073 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 375 958 | -588 301 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 375 958 | -588 301 |
| Årsresultat | | 375 958 | -588 301 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 375 958 | -588 301 |
| Totalresultat | | 375 958 | -588 301 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 4 550 000 | 1 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -4 174 042 | -1 788 301 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 375 958 | -588 301 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 000 | |
| Sum fordringer | | 12 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 697 656 | 6 130 374 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 697 656 | 6 130 374 |
| Sum omløpsmidler | | 709 656 | 6 130 374 |
| SUM EIENDELER | | 709 656 | 6 130 374 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | | | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 1 245 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 661 430 | 3 635 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | 661 430 | 3 635 472 |
| Sum egenkapital | | 706 430 | 4 880 472 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 227 | 49 902 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| Sum gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 709 656 | 6 130 374 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349689

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 936 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMLIA B1 AS
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357
6645 TODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Organisasjonsnr: 913 936 426
DAMLIA BI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 865 017 | 897 000 |
| Sum inntekter | | 865 017 | 897 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 575 433 | 1 476 324 |
| Lønnskostnad | | | 31 920 |
| Annen driftskostnad | 2 | | 80 130 |
| Sum kostnader | | 575 433 | 1 588 374 |
| Driftsresultat | | 289 584 | -691 374 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 89 833 | 114 517 |
| Sum finansinntekter | | 89 833 | 114 517 |
| Annen rentekostnad | | | 11 444 |
| Annen finanskostnad | | 3 459 | |
| Sum finanskostnader | | 3 459 | 11 444 |
| Netto finans | | 86 374 | 103 073 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 375 958 | -588 301 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 375 958 | -588 301 |
| Årsresultat | | 375 958 | -588 301 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 375 958 | -588 301 |
| Totalresultat | | 375 958 | -588 301 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4 | 4 550 000 | 1 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 174 042 | -1 788 301 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 375 958 | -588 301 |



Organisasjonsnr: 913 936 426
DAMLIA Bl AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 12 000
Sum fordringer 12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 697 656 6 130 374

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 697 656 6 130 374

Sum omløpsmidler 709 656 6 130 374

SUM EIENDELER 709 656 6 130 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 45 000 45 000
Overkurs 1 200 000
Sum innskutt egenkapital 45 000 1 245 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 661 430 3 635 472
Sum opptjent egenkapital 661 430 3 635 472

Sum egenkapital 706 430 4 880 472

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 3 227 | 49 902 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| Sum gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 709 656 | 6 130 374 |



Organisasjonsnr: 913 936 426
DAMLIA BI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Årsregnskap Damlia 2024

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), signert 19.03.2025 med Signicat Sign BANKID
- Nordli, Geir (06.01.1962), signert 19.03.2025 med Signicat Sign BANKID
- Talgø, Terje (05.12.1958), signert 19.03.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2024

Damlia B1 AS

Org.nr.:913 936 426

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap Damlia B1 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 865 017 | 897 000 |
| Sum driftsinntekter | | 865 017 | 897 000 |
| Varekostnad | | 575 433 | 1 476 324 |
| Lønnskostnad | | 0 | 31 920 |
| Annen driftskostnad | 2 | 0 | 80 130 |
| Sum driftskostnader | | 575 433 | 1 588 374 |
| Driftsresultat | | 289 584 | -691 374 |
| Annen renteinntekt | | 89 833 | 114 517 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 11 444 |
| Annen finanskostnad | | 3 459 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 86 374 | 103 073 |
| Resultat før skattekostnad | | 375 958 | -588 301 |
| Resultat | | 375 958 | -588 301 |
| Årsresultat | | 375 958 | -588 301 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 4 550 000 | 1 200 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | 4 174 042 | 1 788 301 |
| Sum overføringer | | 375 958 | -588 301 |

Damlia B1 AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Balanse 31.12

Damli B1 AS

| Eiendeler | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|------------------------------|------|----------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 12 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 697 656 | 6 130 374 |
| Sum omløpsmidler | | 709 656 | 6 130 374 |
| Sum eiendeler | | 709 656 | 6 130 374 |

Damli B1 AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Balanse 31.12
Damliia B1 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 45 000 | 45 000 |
| Overkurs | | 0 | 1 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 1 245 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 661 430 | 3 635 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | 661 430 | 3 635 472 |
| Sum egenkapital | | 706 430 | 4 880 472 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 227 | 49 902 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| Sum gjeld | | 3 227 | 1 249 902 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 709 656 | 6 130 374 |

Totalen, 18.03.2025
Styret i Damliia B1 AS

Terje Talgø
styreleder

Geir Nordli
styremedlem/daglig leder

Arnt Helge Honstad
styremedlem

Damliia B1 AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Salgsinntekter

Selskapets inntekter består i salg av boliger. Alle selskapets boliger ble solgt i løpet av regnskapsåret 2022.

Tilbakeholdt beløp knyttet til boligsalgene sammenstilles med tilhørende kostnad og tas til inntekt når alle ferdigattester er utstedt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2024.

Det er ikke utbetalt honorarer til styremedlemmer i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke etablert OTP.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------|-------------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -200 899 | -576 857 | -375 958 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 200 899 | 576 857 | 375 958 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | | 2024 | 2023 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | 375 958 | -588 301 |
| Permanente forskjeller | | 0 | 11 444 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | | -375 958 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | -576 857 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 0 |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 45 000 | 1 200 000 | 3 635 472 | 0 | 4 880 472 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 375 958 | 0 | 375 958 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -4550000 | 0 | -4 550 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 45 000 | 1 200 000 | -538 570 | 0 | 706 430 |

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 45 000 består av 45 000 aksjer á kr. 1.

| Oversikt over aksjonærene | Antall | Eierandel |
|---------------------------|---------------|-------------|
| Arnt Helge Honstad | 15 000 | 33,33% |
| Geir Nordli | 15 000 | 33,33% |
| Terje Talgø | 7 500 | 16,67% |
| Erling talgø | 7 500 | 16,67% |
| Sum | 45 000 | 100% |

Dokumentet er signert digitalt av:

- Honstad, Arnt Helge (13.04.1968), 19.03.2025
- Nordli, Geir (06.01.1962), 19.03.2025
- Talgø, Terje (05.12.1958), 19.03.2025

Forseglet av



Posten Norge