



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 661 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 33 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Husvikveien 111
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gausaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 675 117	1 525 264
Andre driftsinntekter		1 285 024	1 064 950
Sum inntekter		2 960 141	2 590 214
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	1 587 481	1 413 481
Annen driftskostnad	6	1 139 306	685 333
Sum kostnader		2 726 787	2 098 814
Driftsresultat		233 354	491 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		10 831	9 065
Sum finansinntekter		10 831	9 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	138 310	126 801
Annen rentekostnad			2 535
Sum finanskostnader		138 310	129 336
Netto finans		-127 479	-120 271
Ordinært resultat før skattekostnad		105 875	371 129
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 293	81 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 582	289 480
Årsresultat		82 582	289 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 582	289 480
Totalresultat		82 582	289 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	289 480



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		82 582	289 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	222 129	202 774
Sum immaterielle eiendeler		222 129	202 774
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 692 400	13 272 400
Sum varige driftsmidler		11 692 400	13 272 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		11 914 529	13 475 174
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 150	
Andre kortsiktige fordringer		44 819	52 719
Sum fordringer		131 969	52 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 845 014	1 255 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 845 014	1 255 882
Sum omløpsmidler		2 976 983	1 308 601
SUM EIENDELER		14 891 511	14 783 774

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 146	371 564
Sum opptjent egenkapital		454 146	371 564
Sum egenkapital	4	10 000 545	9 917 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	4 698 424	4 613 938
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	46 890
Sum annen langsiktig gjeld		4 720 924	4 660 828
Sum langsiktig gjeld		4 720 924	4 660 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	102 574	113 020
Betalbar skatt	1	42 648	57 942
Annen kortsiktig gjeld	6	24 821	34 022
Sum kortsiktig gjeld		170 043	204 984
Sum gjeld		4 890 966	4 865 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 891 511	14 783 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453421

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 661 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 33 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Husvikveien 111
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gausaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 675 117	1 525 264
Andre driftsinntekter		1 285 024	1 064 950
Sum inntekter		2 960 141	2 590 214
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	1 587 481	1 413 481
Annen driftskostnad	6	1 139 306	685 333
Sum kostnader		2 726 787	2 098 814
Driftsresultat		233 354	491 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		10 831	9 065
Sum finansinntekter		10 831	9 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	138 310	126 801
Annen rentekostnad			2 535
Sum finanskostnader		138 310	129 336
Netto finans		-127 479	-120 271
Ordinært resultat før skattekostnad		105 875	371 129
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 293	81 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 582	289 480
Årsresultat		82 582	289 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 582	289 480
Totalresultat		82 582	289 480
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	289 480
Sum overføringer og disponeringer		82 582	289 480



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	222 129	202 774
Sum immaterielle eiendeler		222 129	202 774
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 692 400	13 272 400
Sum varige driftsmidler		11 692 400	13 272 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		11 914 529	13 475 174
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 150	
Andre kortsiktige fordringer		44 819	52 719
Sum fordringer		131 969	52 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 845 014	1 255 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 845 014	1 255 882
Sum omløpsmidler		2 976 983	1 308 601
SUM EIENDELER		14 891 511	14 783 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 146	371 564



Sum opptjent egenkapital		454 146	371 564
Sum egenkapital	4	10 000 545	9 917 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	4 698 424	4 613 938
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	46 890
Sum annen langsiktig gjeld		4 720 924	4 660 828
Sum langsiktig gjeld		4 720 924	4 660 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	102 574	113 020
Betalbar skatt	1	42 648	57 942
Annen kortsiktig gjeld	6	24 821	34 022
Sum kortsiktig gjeld		170 043	204 984
Sum gjeld		4 890 966	4 865 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 891 511	14 783 774



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ENTER REVISJON

Til generalforsamlingen i
Storgaten 33 Tønsberg AS

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgard
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Storgaten 33 Tønsberg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 82 582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**ENTER
REVISJON**

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 25. mai 2022

Enter Revisjon AS

Raymond Mcnerty
statsautorisert revisor




Resultatregnskap			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		1 675 117	1 525 264
Andre driftsinntekter		1 285 024	1 064 950
Sum driftsinntekter		2 960 141	2 590 214
Avskrivning av driftsmidler	5	1 587 481	1 413 481
Annen driftskostnad	6	1 139 306	685 333
Sum driftskostnader		2 726 787	2 098 814
Driftsresultat		233 354	491 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 831	9 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	138 310	126 801
Annen rentekostnad		0	2 535
Resultat av finansposter		-127 479	-120 271
Ordinært resultat før skattekostnad		105 875	371 129
Skattekostnad på ordinært resultat	1	23 293	81 649
Ordinært resultat		82 582	289 480
Årsresultat		82 582	289 480
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		82 582	289 480
Sum overføringer		82 582	289 480



Balanse			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	222 129	202 774
Sum immaterielle eiendeler		222 129	202 774
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	11 692 400	13 272 400
Sum varige driftsmidler		11 692 400	13 272 400
Sum anleggsmidler		11 914 529	13 475 174
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		87 150	0
Andre kortsiktige fordringer		44 819	52 719
Sum fordringer		131 969	52 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 845 014	1 255 882
Sum omløpsmidler		2 976 983	1 308 601
Sum eiendeler		14 891 511	14 783 774
Storgaten 33 Tønsberg AS		Side 2	



Balanse			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 146	371 564
Sum opptjent egenkapital		454 146	371 564
Sum egenkapital	4	10 000 545	9 917 963
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	4 698 424	4 613 938
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	46 890
Sum annen langsiktig gjeld		4 720 924	4 660 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	102 574	113 020
Betalbar skatt	1	42 648	57 942
Annen kortsiktig gjeld	6	24 821	34 022
Sum kortsiktig gjeld		170 043	204 984
Sum gjeld		4 890 966	4 865 811
Sum egenkapital og gjeld		14 891 511	14 783 774
Tønsberg, ^{25/5} -2022 Styret i Storgaten 33 Tønsberg AS			
 Roy Gausaker styrets leder og daglig leder			
Storgaten 33 Tønsberg AS		Side 3	



Noter 2021

Storgaten 33 Tønsberg AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Barkåker IT Park AS som har forretningskontor på Barkåker. Morselskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.



Noter 2021

Storgaten 33 Tønsberg AS

Note 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	42 648
Endring utsatt skatt	-19 355
Netto skattekostnad	23 293

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	-1 009 679	-921 701	-87 978
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	-222 129	-202 774	-19 355

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	11	1 100 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Barkåker IT Park AS	100 000	100 %

Note 4 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	1 100 000	8 446 399	371 564	9 917 963
Årets resultat	0	0	82 582	82 582
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	1 100 000	8 446 399	454 146	10 000 545

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Noter 2021

Storgaten 33 Tønsberg AS

Note 5 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	192 000	27 429 394	27 621 394
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	7 481	7 481
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	192 000	27 436 875	27 628 875
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	15 936 475	15 936 475
Bokført verdi pr 31.12.	192 000	11 500 400	11 692 400
Årets ordinære avskrivninger	0	1 587 481	1 587 481
Økonomisk levetid - antall år	∞	5 - 50 år	

Note 6 – Mellomværende med konsernselskap

	2021	2020
Kundefordring på selskap i samme konsern	0	0
Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	15 465
Gjeld til selskap i samme konsern	4 698 424	4 623 938
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	17 919	0

Det er kostnadsført kr 186 016 i forretningsførerhonorar til morselskapet for 2021.