



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 320 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AZUR INVEST AS
Forretningsadresse: Hvasserveien 205
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ESPEN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		213 081	336 250
Annen driftsinntekt		1 161 406	157 500
Sum inntekter		1 374 487	493 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	842 919	853 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		254 300
Annen driftskostnad		265 277	381 708
Sum kostnader		1 108 196	1 489 565
Driftsresultat		266 291	-995 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 957	12 705
Annen finansinntekt	3	1 624 997	1 277 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	589 235	
Sum finansinntekter		2 273 188	1 289 896
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		740 032
Annen rentekostnad	4	145 727	265 842
Annen finanskostnad	3	881 666	
Sum finanskostnader		1 027 393	1 005 874
Netto finans		1 245 796	284 021
Resultat før skattekostnad		1 512 086	-711 794
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	5	1 512 086	-711 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 512 086	-711 794
Totalresultat		1 512 086	-711 794



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 512 086	
Overført fra annen egenkapital			-911 794
Sum overføringer og disponeringer		1 512 086	-711 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4		6 226 331
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		237 263
Sum varige driftsmidler			6 463 594
Sum anleggsmidler			6 463 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 351	
Andre kortsiktige fordringer		22 238	24 347
Sum fordringer		38 589	24 347
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	18 255 525	16 943 100
Sum investeringer		18 255 525	16 943 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 453 174	824 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 174	824 887
Sum omløpsmidler		20 747 288	17 792 334
SUM EIENDELER		20 747 288	24 255 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 411 029	18 898 942
Sum opptjent egenkapital		20 411 029	18 898 942
Sum egenkapital		20 611 029	19 098 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		3 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		1 204 990
Sum annen langsiktig gjeld			4 984 990
Sum langsiktig gjeld			4 984 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 460	1 448
Skyldig offentlige avgifter		41 058	82 806
Annen kortsiktig gjeld		87 741	87 741
Sum kortsiktig gjeld		136 260	171 995
Sum gjeld		136 260	5 156 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 747 288	24 255 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 400500

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 320 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AZUR INVEST AS
Forretningsadresse: Hvasserveien 205
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ESPEN TORGERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 320 424
AZUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		213 081	336 250
Annen driftsinntekt		1 161 406	157 500
Sum inntekter		1 374 487	493 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1	842 919	853 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		254 300
Annen driftskostnad		265 277	381 708
Sum kostnader		1 108 196	1 489 565
Driftsresultat		266 291	-995 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 957	12 705
Annen finansinntekt	3	1 624 997	1 277 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	589 235	
Sum finansinntekter		2 273 188	1 289 896
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		740 032
Annen rentekostnad	4	145 727	265 842
Annen finanskostnad	3	881 666	
Sum finanskostnader		1 027 393	1 005 874
Netto finans		1 245 796	284 021
Resultat før skattekostnad		1 512 086	-711 794
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat	5	1 512 086	-711 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 512 086	-711 794
Totalresultat		1 512 086	-711 794
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 512 086	
Overført fra annen egenkapital			-911 794



Sum overføringer og
disponeringer

1 512 086

-711 794



Organisasjonsnr: 989 320 424
AZUR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4		6 226 331
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		237 263
Sum varige driftsmidler			6 463 594

Sum anleggsmidler			6 463 594
--------------------------	--	--	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 351	
Andre kortsiktige fordringer		22 238	24 347
Sum fordringer		38 589	24 347

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	18 255 525	16 943 100
Sum investeringer		18 255 525	16 943 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 453 174	824 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453 174	824 887

Sum omløpsmidler		20 747 288	17 792 334
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 747 288	24 255 928
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	20 411 029	18 898 942
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	20 411 029	18 898 942
Sum egenkapital	20 611 029	19 098 942
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	3 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 204 990
Sum annen langsiktig gjeld		4 984 990
Sum langsiktig gjeld		4 984 990
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 460	1 448
Skyldig offentlige avgifter	41 058	82 806
Annen kortsiktig gjeld	87 741	87 741
Sum kortsiktig gjeld	136 260	171 995
Sum gjeld	136 260	5 156 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 747 288	24 255 928



Organisasjonsnr: 989 320 424
AZUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Azur Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 320 424



Resultatregnskap

Azur Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		213 081	336 250
Annen driftsinntekt		1 161 406	157 500
Sum driftsinntekter		1 374 487	493 750
Lønnskostnad	1	842 919	853 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	254 300
Annen driftskostnad		265 277	381 708
Sum driftskostnader		1 108 196	1 489 565
Driftsresultat		266 291	-995 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 957	12 705
Annen finansinntekt	3	1 624 997	1 277 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	589 235	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	740 032
Annen rentekostnad	4	145 727	265 842
Annen finanskostnad	3	881 666	0
Resultat av finansposter		1 245 796	284 021
Resultat før skattekostnad		1 512 086	-711 794
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		1 512 086	-711 794
Årsresultat	5	1 512 086	-711 794
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 512 086	0
Overført fra annen egenkapital		0	911 794
Sum overføringer		1 512 086	-711 794



Balanse Azur Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	0	6 226 331
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	237 263
Sum varige driftsmidler		0	6 463 594
Sum anleggsmidler		0	6 463 594
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 351	0
Andre kortsiktige fordringer		22 238	24 347
Sum fordringer		38 589	24 347
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	18 255 525	16 943 100
Sum investeringer		18 255 525	16 943 100
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 453 174	824 887
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 453 174	824 887
Sum omløpsmidler		20 747 288	17 792 334
Sum eiendeler		20 747 288	24 255 928



Balanse Azur Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	20 411 029	18 898 942
Sum opptjent egenkapital		20 411 029	18 898 942
Sum egenkapital		20 611 029	19 098 942
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	3 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 204 990
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 984 990
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 460	1 448
Skyldig offentlige avgifter		41 058	82 806
Annen kortsiktig gjeld		87 741	87 741
Sum kortsiktig gjeld		136 260	171 995
Sum gjeld		136 260	5 156 986
Sum egenkapital og gjeld		20 747 288	24 255 928

Hvasser, 24.04.2026
Styret i Azur Invest AS

ESPEN TORGERSEN
styreleder

Mina Borgen Torgersen
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten

Azur Invest AS driver med investeringsvirksomhet. Virksomheten drives fra firmaets adresse i Hvasser.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt og skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	717 717	714 380
Arbeidsgiveravgift	110 932	129 177
Andre ytelser	14 270	10 000
Sum	842 919	853 557

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 457 500	949 015	24 653	7 431 168
- Avgang i året	6 457 500	949 015		7 406 515
= Anskaffelseskost 31.12.25	0	0	24 653	24 653
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	0	0	24 653	24 653
= Bokført verdi 31.12.25	0	0	0	0
Økonomisk levetid	100 år	5 år	3 år	

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aksjer	18 636 372	18 255 525
Sum	18 636 372	18 255 525

Aksjer reguleres regnskapsmessig til markedsverdi per 31.12.2025

Finansposter	2025	2024
Gevinst ved realisasjon av aksjer	0	5 044
Tap ved realisasjon av aksjer	-881 666	0
Utbytte	1 624 997	1 272 147
Sum	743 331	1 277 191



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Gjeld

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld		
Gjeld til eier	0	1 204 990

Kostnadsførte renter for gjeld til eier er kr 21 225

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0	3 780 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2025	2024
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	6 226 331

Kostnadsførte renter for gjeld til kredittinstitusjoner er kr 124 196

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	18 898 942	19 098 942
Pr 01.01.2025	200 000	18 898 942	19 098 942
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		1 512 086	1 512 086
Pr 31.12.2025	200 000	20 411 029	20 611 029

Note 6 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår bundne midler med kr 6 504.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Azur Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESPEN TORGERSEN	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ESPEN TORGERSEN	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Azur Invest AS

Side 7

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Espen Torgersen

ec2db672-1b26-4e70-b0bd-5126b710f008 - 2026-04-24 16:29:02 UTC +03:00
BankID - 47a95cda-9b96-430b-8909-7bd570b7e6e4 - NO

Mina Borgen Torgersen

c7357131-e0d6-4c97-820a-5a9905879777 - 2026-04-24 16:53:54 UTC +03:00
BankID - f957abdb-b514-4f3f-aa00-31020188cf77 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/56ed3fea-dc8d-4fc2-a01c-1477c0e40803>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2025

Azur Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 320 424



Resultatregnskap

Azur Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		213 081	336 250
Annen driftsinntekt		1 161 406	157 500
Sum driftsinntekter		1 374 487	493 750
Lønnskostnad	1	842 919	853 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	254 300
Annen driftskostnad		265 277	381 708
Sum driftskostnader		1 108 196	1 489 565
Driftsresultat		266 291	-995 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 957	12 705
Annen finansinntekt	3	1 624 997	1 277 191
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	589 235	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	740 032
Annen rentekostnad	4	145 727	265 842
Annen finanskostnad	3	881 666	0
Resultat av finansposter		1 245 796	284 021
Resultat før skattekostnad		1 512 086	-711 794
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		1 512 086	-711 794
Årsresultat	5	1 512 086	-711 794
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 512 086	0
Overført fra annen egenkapital		0	911 794
Sum overføringer		1 512 086	-711 794



Balanse Azur Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	0	6 226 331
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	237 263
Sum varige driftsmidler		0	6 463 594
Sum anleggsmidler		0	6 463 594
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		16 351	0
Andre kortsiktige fordringer		22 238	24 347
Sum fordringer		38 589	24 347
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	18 255 525	16 943 100
Sum investeringer		18 255 525	16 943 100
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 453 174	824 887
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 453 174	824 887
Sum omløpsmidler		20 747 288	17 792 334
Sum eiendeler		20 747 288	24 255 928



Balanse
Azur Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	20 411 029	18 898 942
Sum opptjent egenkapital		20 411 029	18 898 942
Sum egenkapital		20 611 029	19 098 942
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	3 780 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 204 990
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 984 990
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 460	1 448
Skyldig offentlige avgifter		41 058	82 806
Annen kortsiktig gjeld		87 741	87 741
Sum kortsiktig gjeld		136 260	171 995
Sum gjeld		136 260	5 156 986
Sum egenkapital og gjeld		20 747 288	24 255 928

Hvasser, 24.04.2026
Styret i Azur Invest AS

ESPEN TORGERSEN
styreleder

Mina Borgen Torgersen
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten

Azur Invest AS driver med investeringsvirksomhet. Virksomheten drives fra firmaets adresse i Hvasser.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt og skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	717 717	714 380
Arbeidsgiveravgift	110 932	129 177
Andre ytelser	14 270	10 000
Sum	842 919	853 557

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 457 500	949 015	24 653	7 431 168
- Avgang i året	6 457 500	949 015		7 406 515
= Anskaffelseskost 31.12.25	0	0	24 653	24 653
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	0	0	24 653	24 653
= Bokført verdi 31.12.25	0	0	0	0
Økonomisk levetid	100 år	5 år	3 år	

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Aksjer	18 636 372	18 255 525
Sum	18 636 372	18 255 525

Aksjer reguleres regnskapsmessig til markedsverdi per 31.12.2025

Finansposter	2025	2024
Gevinst ved realisasjon av aksjer	0	5 044
Tap ved realisasjon av aksjer	-881 666	0
Utbytte	1 624 997	1 272 147
Sum	743 331	1 277 191



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Gjeld

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld		
Gjeld til eier	0	1 204 990

Kostnadsførte renter for gjeld til eier er kr 21 225

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0	3 780 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2025	2024
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	6 226 331

Kostnadsførte renter for gjeld til kredittinstitusjoner er kr 124 196

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	18 898 942	19 098 942
Pr 01.01.2025	200 000	18 898 942	19 098 942
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		1 512 086	1 512 086
Pr 31.12.2025	200 000	20 411 029	20 611 029

Note 6 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår bundne midler med kr 6 504.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Azur Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESPEN TORGERSEN	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
ESPEN TORGERSEN	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Azur Invest AS

Side 7