



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 731 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR NYE BOLIG VIKEN AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	135 843	73 674
Sum kostnader		135 843	73 674
Driftsresultat		-135 843	-73 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 872	38
Sum finansinntekter		38 872	38
Annen rentekostnad		414 467	1 672
Sum finanskostnader		414 467	1 672
Netto finans		-375 595	-1 634
Ordinært resultat før skattekostnad		-511 438	-75 308
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-511 438	-75 308
Årsresultat	7	-511 438	-75 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-511 438	-75 308
Totalresultat		-511 438	-75 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-511 438	-75 308
Sum overføringer og disponeringer		-511 438	-75 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	903 018	781 409
Sum varige driftsmidler		903 018	781 409
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	13 245 778	
Sum finansielle anleggsmidler		13 245 778	
Sum anleggsmidler		14 148 796	781 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 268	6 482
Konsernfordringer	9	1 292 752	
Sum fordringer		1 338 020	6 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	156 978	60 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		156 978	60 636
Sum omløpsmidler		1 494 999	67 118
SUM EIENDELER		15 643 795	848 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		586 746	75 308
Sum opptjent egenkapital		-586 746	-75 308
Sum egenkapital	7	-436 746	74 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 925 576	768 346
Sum annen langsiktig gjeld		15 925 576	768 346
Sum langsiktig gjeld		15 925 576	768 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 147	5 489
Annen kortsiktig gjeld		153 818	
Sum kortsiktig gjeld		154 965	5 489
Sum gjeld		16 080 541	773 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 643 795	848 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597676

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 731 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅR NYE BOLIG VIKEN AS
Forretningsadresse: Fossveien 5
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 927 731 460
VÅR NYE BOLIG VIKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 4			
Annen driftskostnad	2	135 843	73 674
Sum kostnader		135 843	73 674
Driftsresultat		-135 843	-73 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 872	38
Sum finansinntekter		38 872	38
Annen rentekostnad		414 467	1 672
Sum finanskostnader		414 467	1 672
Netto finans		-375 595	-1 634
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-511 438	-75 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-511 438	-75 308
Årsresultat	7	-511 438	-75 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-511 438	-75 308
Totalresultat		-511 438	-75 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-511 438	-75 308
Sum overføringer og disponeringer		-511 438	-75 308



Organisasjonsnr: 927 731 460
VÅR NYE BOLIG VIKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

903 018

781 409

Sum varige driftsmidler

903 018

781 409

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

10

13 245 778

Sum finansielle

anleggsmidler

13 245 778

Sum anleggsmidler

14 148 796

781 409

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

45 268

6 482

Konsernfordringer

9

1 292 752

Sum fordringer

1 338 020

6 482

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

156 978

60 636

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

156 978

60 636

Sum omløpsmidler

1 494 999

67 118

SUM EIENDELER

15 643 795

848 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 7

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

586 746

75 308

Sum opptjent egenkapital

-586 746

-75 308



Sum egenkapital	7	-436 746	74 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 925 576	768 346
Sum annen langsiktig gjeld		15 925 576	768 346
Sum langsiktig gjeld		15 925 576	768 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 147	5 489
Annen kortsiktig gjeld		153 818	
Sum kortsiktig gjeld		154 965	5 489
Sum gjeld		16 080 541	773 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 643 795	848 527



Organisasjonsnr: 927 731 460
VÅR NYE BOLIG VIKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vår Nye Bolig Viken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vår Nye Bolig Viken AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 342IZ-4TINK-4XQDL-L6CWS-U4TZV-UP6FE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Vår Nye Bolig Viken AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. juli 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 342IZ-4TINK-4XQDL-L6QWS-U4TZV-UP6FE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-06 11:56:59 UTC



Penneo Dokument ID: 342IZ-4TINK-4XQDL-L6QW5-U4TZV-UP6FE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Vår Nye Bolig Viken AS

Penneo Dokumentnr: XW67Y-JYJG-AQX5H-P4G2E-ITEKH-OMIYI



Resultatregnskap			
Vår Nye Bolig Viken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	135 843	73 674
Sum driftskostnader		<u>135 843</u>	<u>73 674</u>
Driftsresultat		<u>-135 843</u>	<u>-73 674</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 872	38
Annen rentekostnad		414 467	1 672
Resultat av finansposter		<u>-375 595</u>	<u>-1 634</u>
Resultat før skattekostnad		-511 438	-75 308
Årsresultat	7	-511 438	-75 308
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	-511 438	-75 308
Sum overføringer		<u>-511 438</u>	<u>-75 308</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XWGTY-JSYJG-AQX5H-P4G2E-ITEKH-OMIYI



Balanse			
Vår Nye Bolig Viken AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	903 018	781 409
Sum varige driftsmidler		<u>903 018</u>	<u>781 409</u>
Investeringer i datterselskap	10	13 245 778	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 245 778</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 148 796</u>	<u>781 409</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 268	6 482
Konsernfordringer	9	1 292 752	0
Sum fordringer		<u>1 338 020</u>	<u>6 482</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	156 978	60 636
Sum omløpsmidler		<u>1 494 999</u>	<u>67 118</u>
Sum eiendeler		15 643 795	848 527

Pennco Dokumentnøkkel: XWGTY-JSYJG-AQX5H-P4G2E-ITEKH-OMIYI



Balanse

Vår Nye Bolig Viken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-586 746	-75 308
Sum opptjent egenkapital		<u>-586 746</u>	<u>-75 308</u>
Sum egenkapital	7	<u>-436 746</u>	<u>74 692</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 925 576	768 346
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 925 576</u>	<u>768 346</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 147	5 489
Annen kortsiktig gjeld		153 818	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>154 965</u>	<u>5 489</u>
Sum gjeld		<u>16 080 541</u>	<u>773 835</u>
Sum egenkapital og gjeld		15 643 795	848 527

Hønefoss, 03.07.2023
Styret i Vår Nye Bolig Viken AS

Jan Solberg
styreleder

Knut Solberg
styremedlem

Frank Henning Skaarud
styremedlem

Runar Slålien
styremedlem



Vår Nye Bolig Viken AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og GRS for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, etter hvert som de påløper. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstellingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammensettes med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Iht. god regnskapsskikk for små foretak er det valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har for 2022 ingen ansatte.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000
Aksjonærer			
	Antall	Eierandel	Stemmeandel
H&L Holding AS	500	50 %	50 %
Murudalen AS	500	50 %	50 %

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter, Bygninger
Anskaffelseskost 01.01	781 409
Tilgang	121 609
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12	903 018
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-
Årets ordinære avskrivning	-
Årets nedskrivning	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-
Avskrivninger årets avgang	-
Bokført verdi pr 31.12	903 018
Økonomisk levetid	Avskrives
Avskrivningsplan	ikke



Note 5 Skattekostnad

Betalbar skatt fremkommer som følger:

Ordinært resultat før skattekostnad	-511 438
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-
Grunnlag betalbar skatt	-511 438

Betalbar skatt utgjør 22% av grunnlaget -

	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller:			
<i>Skatteøkende forskjeller:</i>			
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-586 746	-75 308	
Sum	-586 746	-75 308	
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-586 746	-75 308	-
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-) 22/22 % av grunnlaget	-129 084	-16 568	-112 516

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht GRS for små foretak.

Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	-
Skatt på konsernbidrag	-
Endring i utsatt skatt	-112 516
Nedvurdering av utsatt skattefordel	112 516
Årets skattekostnad	-



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	150 000	-	-75 308	74 692
Årets resultat	-	-	-511 438	-511 438
Egenkapital pr 31.12	150 000	-	-586 746	-436 746

Note 8 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 9 Fordringer og gjeld

	Kortsiktig gjeld	Langsiktig gjeld
Murudalen AS	-	3 413 624
H&L Holding AS	-	3 511 952
Sum	-	6 925 576

	Kortsiktig fordring
Osloveien 36 AS	1 292 752

Note 10 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Osloveien 36 AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Henning Skaarud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1079880

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-03 09:38:46 UTC



Jan Solberg

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-1014172

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-07-03 10:07:15 UTC



Runar Slålien

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-415995

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-03 10:17:30 UTC



Knut Solberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1097145

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-07-03 10:32:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XWG7Y-J5YJG-AQX5H-P4G2E-TEKH-OMIY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>