



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 017 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 096 076	1 994 364
Sum inntekter		2 096 076	1 994 364
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	793 500	805 700
Annen driftskostnad	3	341 555	217 124
Sum kostnader		1 135 055	1 022 824
Driftsresultat		961 020	971 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 945	674
Sum finansinntekter		1 945	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14	
Annen rentekostnad		417 119	258 472
Sum finanskostnader		417 133	258 472
Netto finans		-415 188	-257 798
Ordinært resultat før skattekostnad		545 833	713 741
Skattekostnad på resultat	4	120 086	157 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 747	556 718
Årsresultat	6	425 747	556 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 747	556 718
Totalresultat		425 747	556 718
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		425 747	556 718
Sum overføringer og disponeringer		425 747	556 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	140 598	38 111
Sum immaterielle eiendeler		140 598	38 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	14 610 889	15 404 389
Sum varige driftsmidler		14 610 889	15 404 389
Sum anleggsmidler		14 751 487	15 442 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218 341	207 746
Andre kortsiktige fordringer		7 100	4 650
Sum fordringer		225 441	212 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 484 677	1 237 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 677	1 237 010
Sum omløpsmidler		2 710 118	1 449 406
SUM EIENDELER		17 461 604	16 891 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 548 212	1 122 466
Sum opptjent egenkapital		1 548 212	1 122 466
Sum egenkapital		6 528 212	6 102 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 234 712	10 255 810
Sum annen langsiktig gjeld		10 234 712	10 255 810
Sum langsiktig gjeld		10 234 712	10 255 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 050	1 376
Betalbar skatt	4	222 573	263 430
Skyldig offentlige avgifter		41 368	77 760
Annen kortsiktig gjeld		220 688	191 065
Sum kortsiktig gjeld		698 680	533 631
Sum gjeld		10 933 392	10 789 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 461 604	16 891 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360845

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 017 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET BREKSTAD AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 812 017 012
BILHUSET BREKSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 096 076	1 994 364
Sum inntekter		2 096 076	1 994 364
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	793 500	805 700
Annen driftskostnad	3	341 555	217 124
Sum kostnader		1 135 055	1 022 824
Driftsresultat		961 020	971 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 945	674
Sum finansinntekter		1 945	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14	
Annen rentekostnad		417 119	258 472
Sum finanskostnader		417 133	258 472
Netto finans		-415 188	-257 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	120 086	157 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 747	556 718
Årsresultat	6	425 747	556 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 747	556 718
Totalresultat		425 747	556 718
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		425 747	556 718
Sum overføringer og disponeringer		425 747	556 718



Organisasjonsnr: 812 017 012
BILHUSET BREKSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	140 598	38 111
Sum immaterielle eiendeler		140 598	38 111

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	14 610 889	15 404 389
Sum varige driftsmidler		14 610 889	15 404 389

Sum anleggsmidler		14 751 487	15 442 500
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		218 341	207 746
Andre kortsiktige fordringer		7 100	4 650
Sum fordringer		225 441	212 396

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 484 677	1 237 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 677	1 237 010

Sum omløpsmidler		2 710 118	1 449 406
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 461 604	16 891 906
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 548 212	1 122 466
Sum opptjent egenkapital		1 548 212	1 122 466

Sum egenkapital		6 528 212	6 102 466
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	10 234 712	10 255 810
Sum annen langsiktig gjeld	10 234 712	10 255 810
Sum langsiktig gjeld	10 234 712	10 255 810
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	214 050	1 376
Betalbar skatt	4	263 430
Skyldig offentlige avgifter	41 368	77 760
Annen kortsiktig gjeld	220 688	191 065
Sum kortsiktig gjeld	698 680	533 631
Sum gjeld	10 933 392	10 789 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 461 604	16 891 906



Organisasjonsnr: 812 017 012
BILHUSET BREKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Bilhuset Brekstad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	2 096 076	1 994 364
Sum driftsinntekter		2 096 076	1 994 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	793 500	805 700
Annen driftskostnad	3	341 555	217 124
Sum driftskostnader		1 135 055	1 022 824
Driftsresultat		961 020	971 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 945	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14	0
Annen rentekostnad		417 119	258 472
Resultat av finansposter		-415 188	-257 798
Resultat før skattekostnad		545 833	713 741
Skattekostnad på resultat	4	120 086	157 023
Resultat		425 747	556 718
Årsresultat	6	425 747	556 718
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		425 747	556 718
Sum overføringer		425 747	556 718
Bilhuset Brekstad AS		Side 1	



Balanse			
Bilhuset Brekstad AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	140 598	38 111
Sum immaterielle eiendeler		140 598	38 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	14 610 889	15 404 389
Sum varige driftsmidler		14 610 889	15 404 389
Sum anleggsmidler		14 751 487	15 442 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		218 341	207 746
Andre kortsiktige fordringer		7 100	4 650
Sum fordringer		225 441	212 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 484 677	1 237 010
Sum omløpsmidler		2 710 118	1 449 406
Sum eiendeler		17 461 604	16 891 906



Balanse			
Bilhuset Brekstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		4 980 000	4 980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 548 212	1 122 466
Sum opptjent egenkapital		1 548 212	1 122 466
Sum egenkapital		6 528 212	6 102 466
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 234 712	10 255 810
Sum annen langsiktig gjeld		10 234 712	10 255 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 050	1 376
Betalbar skatt	4	222 573	263 430
Skyldig offentlige avgifter		41 368	77 760
Annen kortsiktig gjeld		220 688	191 065
Sum kortsiktig gjeld		698 680	533 631
Sum gjeld		10 933 392	10 789 440
Sum egenkapital og gjeld		17 461 604	16 891 906
Rissa, 28.02.2023 Styret i Bilhuset Brekstad AS			
_____ John Wold styreleder		_____ Knut Fordal styremedlem	
_____ Frithjof Anderssen styremedlem		_____ Ragnar Solem styremedlem/daglig leder	
Bilhuset Brekstad AS			Side 3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bilhuset Brekstad AS



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 131 589	142 000	21 273 589
= Anskaffelseskost 31.12.22	21 131 589	142 000	21 273 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 520 700	142 000	6 662 700
= Bokført verdi 31.12.22	14 610 889	0	14 610 889
Årets ordinære avskrivninger	793 500		793 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5-8 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 573	263 430
Endring i utsatt skattefordel	-102 487	-106 407
Skattekostnad ordinært resultat	120 086	157 023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	545 833	713 741
Permanente forskjeller	14	0
Endring i midlertidige forskjeller	465 849	483 668
Skattepliktig inntekt	1 011 696	1 197 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 573	263 430
Sum betalbar skatt i balansen	222 573	263 430

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 244 411	-929 895	314 516
Gevinst – og tapskonto	605 328	756 661	151 333
Sum	-639 083	-173 234	465 849
Grunnlag for utsatt skattefordel	-639 083	-173 234	465 849
Utsatt skattefordel (22 %)	-140 598	-38 111	102 487



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilhuset Brekstad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haakon Vii G 20 AS	1 000	20,0	20,0
Motor-trade Holding AS	1 000	20,0	20,0
Rådhusveien 20 AS	1 000	20,0	20,0
Svebakk Holding AS	1 000	20,0	20,0
Foinvest AS	760	15,2	15,2
Leinløkken AS	240	4,8	4,8
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	-20 000	1 122 466	6 102 466
Årets resultat			425 747	425 747
Pr 31.12.2022	5 000 000	-20 000	1 548 212	6 528 212

Note 7 Panstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 234 712	10 255 810
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Eiendom og tomt	14 610 889	15 404 389
Driftsmidler	0	0
Restgjeld som forfaller etter 5 år utgjør		kr. 6 780 905

Bilhuset Brekstad AS



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Bilhuset Brekstad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bilhuset Brekstad AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 28.2.2023
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Bilhuset Brekstad AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	2 096 076	1 994 364
Sum driftsinntekter		2 096 076	1 994 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	793 500	805 700
Annen driftskostnad	3	341 555	217 124
Sum driftskostnader		1 135 055	1 022 824
Driftsresultat		961 020	971 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 945	674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14	0
Annen rentekostnad		417 119	258 472
Resultat av finansposter		-415 188	-257 798
Resultat før skattekostnad		545 833	713 741
Skattekostnad på resultat	4	120 086	157 023
Resultat		425 747	556 718
Årsresultat	6	425 747	556 718
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		425 747	556 718
Sum overføringer		425 747	556 718

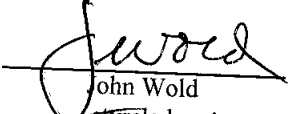


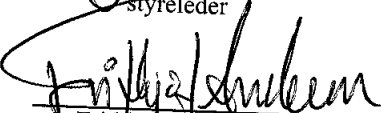
Balanse			
Bilhuset Brekstad AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	140 598	38 111
Sum immaterielle eiendeler		140 598	38 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	14 610 889	15 404 389
Sum varige driftsmidler		14 610 889	15 404 389
Sum anleggsmidler		14 751 487	15 442 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		218 341	207 746
Andre kortsiktige fordringer		7 100	4 650
Sum fordringer		225 441	212 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 484 677	1 237 010
Sum omløpsmidler		2 710 118	1 449 406
Sum eiendeler		17 461 604	16 891 906





Balanse			
Bilhuset Brekstad AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-20 000	-20 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 980 000</u>	<u>4 980 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 548 212	1 122 466
Sum opptjent egenkapital		<u>1 548 212</u>	<u>1 122 466</u>
Sum egenkapital		<u>6 528 212</u>	<u>6 102 466</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 234 712	10 255 810
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 234 712</u>	<u>10 255 810</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		214 050	1 376
Betalbar skatt	4	222 573	263 430
Skyldig offentlige avgifter		41 368	77 760
Annen kortsiktig gjeld		220 688	191 065
Sum kortsiktig gjeld		<u>698 680</u>	<u>533 631</u>
Sum gjeld		<u>10 933 392</u>	<u>10 789 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 461 604</u>	<u>16 891 906</u>

Rissa, 28.02.2023
Styret i Bilhuset Brekstad AS


John Wold
styreleder


Frithjof Anderssen
styremedlem


Knut Fordal
styremedlem


Ragnar Solem
styremedlem/daglig leder

Bilhuset Brekstad AS

Side 3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 131 589	142 000	21 273 589
= Anskaffelseskost 31.12.22	21 131 589	142 000	21 273 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 520 700	142 000	6 662 700
= Bokført verdi 31.12.22	14 610 889	0	14 610 889
Årets ordinære avskrivninger	793 500		793 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5-8 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 573	263 430
Endring i utsatt skattefordel	-102 487	-106 407
Skattekostnad ordinært resultat	120 086	157 023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	545 833	713 741
Permanente forskjeller	14	0
Endring i midlertidige forskjeller	465 849	483 668
Skattepliktig inntekt	1 011 696	1 197 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 573	263 430
Sum betalbar skatt i balansen	222 573	263 430

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 244 411	-929 895	314 516
Gevinst – og tapskonto	605 328	756 661	151 333
Sum	-639 083	-173 234	465 849
Grunnlag for utsatt skattefordel	-639 083	-173 234	465 849
Utsatt skattefordel (22 %)	-140 598	-38 111	102 487

Bilhuset Brekstad AS



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilhuset Brekstad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haakon Vii G 20 AS	1 000	20,0	20,0
Motor-trade Holding AS	1 000	20,0	20,0
Rådhusveien 20 AS	1 000	20,0	20,0
Svebakk Holding AS	1 000	20,0	20,0
Foinvest AS	760	15,2	15,2
Leinløkken AS	240	4,8	4,8
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	-20 000	1 122 466	6 102 466
Årets resultat			425 747	425 747
Pr 31.12.2022	5 000 000	-20 000	1 548 212	6 528 212

Note 7 Panstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 234 712	10 255 810
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Eiendom og tomt	14 610 889	15 404 389
Driftsmidler	0	0
Restgjeld som forfaller etter 5 år utgjør		kr. 6 780 905

Bilhuset Brekstad AS



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING I BILHUSET BREKSTAD AS 28.02.23

Sted: Selskapets lokaler i Rissa.
Tilstede: John Wold (Haakon VII gt. 20 AS), Sverre Fordal (Leinløkken AS), Ragnar Solem (Svebakk Holding AS) og Geir Hermstad (Rådhusveien 20 AS). Dessuten deltok Kristian Solem og Erlend Johansen. 66,25% av aksjene var representert.

Innkalling av 14.02.23 ble godkjent uten merknader. John Wold ble valgt som møteleder og referent. Sverre Fordal og Ragnar Solem ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

SAK 01/23: ÅRSREGNSKAP 2022

Innstilling: På Bakgrunn av det framlagte resultatregnskap med balanse og noter, samt revisors beretning, fastsettes dette som selskapets regnskap for 2022.

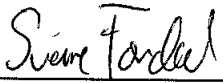
Vedtak: Generalforsamlingen vedtok enstemmig innstillingen.


SAK 02/23: VALG

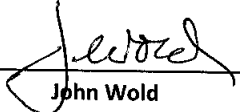
Innstilling: John Wold gjenvelges som styreformann for 1 – ett – år. Ragnar Solem og Knut Fordal gjenvelges som styremedlemmer for 2 – to – år. Frithjof Anderssen gjenstår som styremedlem for 1 – ett – år.

Vedtak: Generalforsamlingen vedtok enstemmig innstillingen.

Rissa, 28.02.23


Sverre Fordal


Ragnar Solem


John Wold