Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 807 794
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORØY EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Arvid Storøy Nordvågsøyvegen 169 6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arvid Roger Storøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			242 315
Sum inntekter			**242 315**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		24 189	23 748
Sum kostnader		**24 189**	**23 748**
Driftsresultat		**-24 189**	**218 567**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241 305	240 108
Sum finansinntekter		**241 305**	**240 108**
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader			**269**
Netto finans		**241 305**	**239 840**
Resultat før skattekostnad		**217 115**	**458 407**
Skattekostnad på resultat	3	47 766	100 861
Årsresultat	4	**169 349**	**357 546**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**169 349**	**357 546**
Totalresultat		**169 349**	**357 546**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 830 651	357 546
Sum overføringer og disponeringer		**169 349**	**357 546**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2		
Maskiner og anlegg	1, 2	450 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2		
Sum varige driftsmidler		**450 000**	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	999 990	999 990
Andre langsiktige fordringer	1		2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		**999 990**	**2 999 990**
Sum anleggsmidler		**1 449 990**	**2 999 990**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 911	20 383
Andre kortsiktige fordringer	1	267 881	154 326
Sum fordringer		**269 792**	**174 709**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	28 453	297 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**28 453**	**297 689**
Sum omløpsmidler		**298 244**	**472 398**
SUM EIENDELER		**1 748 234**	**3 472 388**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	831 650	2 662 301
Sum opptjent egenkapital		**831 650**	**2 662 301**
Sum egenkapital		**1 131 650**	**2 962 301**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	309 638	364 304
Sum avsetninger for forpliktelser		**309 638**	**364 304**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**309 638**	**364 304**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 515	4 515
Betalbar skatt	3	102 431	141 268
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		**306 946**	**145 783**
Sum gjeld		**616 584**	**510 087**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 748 234**	**3 472 388**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 387283

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 807 794
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORØY EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Arvid Storøy Nordvågsøyvegen 169 6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arvid Roger Storøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 982 807 794
STORØY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			242 315
Sum inntekter			**242 315**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		24 189	23 748
Sum kostnader		**24 189**	**23 748**
Driftsresultat		**-24 189**	**218 567**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241 305	240 108
Sum finansinntekter		**241 305**	**240 108**
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader			**269**
Netto finans		**241 305**	**239 840**
Resultat før skattekostnad		**217 115**	**458 407**
Skattekostnad på resultat	3	47 766	100 861
Årsresultat	**4**	**169 349**	**357 546**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**169 349**	**357 546**
Totalresultat		**169 349**	**357 546**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 830 651	357 546
Sum overføringer og disponeringer		**169 349**	**357 546**

Organisasjonsnr: 982 807 794
STORØY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2		
Maskiner og anlegg	1, 2	450 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 2		
Sum varige driftsmidler		**450 000**	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	999 990	999 990
Andre langsiktige fordringer	1		2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		**999 990**	**2 999 990**
Sum anleggsmidler		**1 449 990**	**2 999 990**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 911	20 383
Andre kortsiktige fordringer	1	267 881	154 326
Sum fordringer		**269 792**	**174 709**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	28 453	297 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**28 453**	**297 689**
Sum omløpsmidler		**298 244**	**472 398**
SUM EIENDELER		**1 748 234**	**3 472 388**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	831 650	2 662 301
Sum opptjent egenkapital		**831 650**	**2 662 301**
Sum egenkapital		**1 131 650**	**2 962 301**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	309 638	364 304
Sum avsetninger for forpliktelser		**309 638**	**364 304**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**309 638**	**364 304**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 515	4 515
Betalbar skatt	3	102 431	141 268
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		**306 946**	**145 783**
Sum gjeld		**616 584**	**510 087**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 748 234**	**3 472 388**

Organisasjonsnr: 982 807 794
STORØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

RESULTATREGNSKAP

STORØY EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		242 315	0
Sum driftsinntekter		**242 315**	**0**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	86 529
Annen driftskostnad		23 748	50 366
Sum driftskostnader		**23 748**	**136 895**
Driftsresultat		**218 567**	**-136 895**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		240 108	144 382
Annen rentekostnad		53	0
Annen finanskostnad		216	0
Resultat av finansposter		**239 840**	**144 382**
Resultat før skattekostnad		458 407	7 487
Skattekostnad på resultat	3	100 861	1 646
Resultat		**357 546**	**5 841**
Årsresultat	**4**	**357 546**	**5 841**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		357 546	5 841
Sum overføringer		**357 546**	**5 841**

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

BALANSE

STORØY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	0	107 685
Sum varige driftsmidler		**0**	**107 685**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	1	999 990	999 990
Andre langsiktige fordringer	1	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		**2 999 990**	**2 999 990**
Sum anleggsmidler		**2 999 990**	**3 107 675**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	20 383	0
Andre kortsiktige fordringer	1	154 326	23 408
Sum fordringer		**174 709**	**23 408**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	297 689	497 173
Sum omløpsmidler		**472 398**	**520 581**
Sum eiendeler		**3 472 388**	**3 628 256**

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

BALANSE

STORØY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**800 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 662 301	2 304 755
Sum opptjent egenkapital		**2 662 301**	**2 304 755**
Sum egenkapital		**2 962 301**	**3 104 755**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	364 304	404 711
Sum avsetning for forpliktelser		**364 304**	**404 711**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 515	4 443
Betalbar skatt	3	141 268	114 347
Sum kortsiktig gjeld		**145 783**	**118 790**
Sum gjeld		**510 087**	**523 501**
Sum egenkapital og gjeld		**3 472 388**	**3 628 256**

Måløy den 31.12.2023/
Styret i Storøy Eiendom AS

Arvid Roger Storøy
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskap.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER OG ANDELER
Aksjer hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 2 Anleggsnote

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	450 662	450 662
Avgang solgte driftsmidler	-450 662	-450 662
Årets avskrivinger	0	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2023**	**2022**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 268	114 347
Endring i utsatt skattefordel	-40 407	-112 701
Skattekostnad ordinært resultat	**100 861**	**1 646**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	458 407	7 487
Permanente forskjeller	53	-2
Endring i midlertidige forskjeller	183 669	512 274
Skattepliktig inntekt	**642 129**	**519 759**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 268	114 347
Sum betalbar skatt i balansen	**141 268**	**114 347**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	**2022**	**Endring**
Driftsmidler inkl goodwill	182 439	-2 264	**-184 703**
Gevinst og tapskonto	1 473 489	1 841 861	**368 372**
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	**1 655 927**	**1 839 597**	**183 669**
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	**364 304**	**404 711**	**40 407**

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	800 000	0	2 304 755	3 104 755
Kapitalnedsettelse	-500 000		0	-500 000
Årets resultat			357 546	357 546
Pr 31.12.2023	**300 000**	**0**	**2 662 301**	**2 962 301**

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Storøy Eiendom AS pr. 31.12 består av:
Arvid Storøy eier alle aksjene i selskapet.

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	300 kr	300 000

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Storøy, Arvid Roger
Styreleder
På vegne av: Storøy Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1363820
IP: 77.16.xxx.xxx
2025-03-14 13:51:49 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: SVL3C-0QGZ7-1NMP2-GOKQU-T4CLF-AF3VQ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S.** Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.