



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 481 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENS 20 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 20
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berit Wahlstedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 600	211 800
Sum inntekter		225 600	211 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 224	90 224
Annen driftskostnad		30 551	76 784
Sum kostnader		120 775	167 008
Driftsresultat		104 826	44 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		176 108	125 011
Sum finanskostnader		176 108	125 011
Netto finans		-176 108	-125 011
Resultat før skattekostnad		-71 282	-80 219
Skattekostnad		39 305	-17 648
Årsresultat		-110 587	-62 571
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-110 587	-62 571
Sum overføringer og disponeringer		-110 587	-62 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	27 191
Sum immaterielle eiendeler		0	27 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 060 102	4 150 326
Sum varige driftsmidler		4 060 102	4 150 326
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 060 102	4 177 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 386	14 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 386	14 250
Sum omløpsmidler		16 386	14 250
SUM EIENDELER		4 076 487	4 191 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		333 500	333 500
Sum innskutt egenkapital		333 500	333 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 069 830	1 180 418
Sum opptjent egenkapital		1 069 830	1 180 418
Sum egenkapital		1 403 330	1 513 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 600 480	2 664 109
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 480	2 664 109
Sum langsiktig gjeld		2 600 480	2 664 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	1 563
Betalbar skatt		12 114	12 177
Annen kortsiktig gjeld		59 000	0
Sum kortsiktig gjeld		72 677	13 740
Sum gjeld		2 673 157	2 677 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 487	4 191 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484169

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 481 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENS 20 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 20
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berit Wahlstedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 481 138
KONGENS 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 600	211 800
Sum inntekter		225 600	211 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 224	90 224
Annen driftskostnad		30 551	76 784
Sum kostnader		120 775	167 008
Driftsresultat		104 826	44 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		176 108	125 011
Sum finanskostnader		176 108	125 011
Netto finans		-176 108	-125 011
Resultat før skattekostnad		-71 282	-80 219
Skattekostnad		39 305	-17 648
Årsresultat		-110 587	-62 571
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-110 587	-62 571
Sum overføringer og disponeringer		-110 587	-62 571



Sum egenkapital	1 403 330	1 513 918
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 600 480	2 664 109
Sum annen langsiktig gjeld	2 600 480	2 664 109
Sum langsiktig gjeld	2 600 480	2 664 109
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 563	1 563
Betalbar skatt	12 114	12 177
Annen kortsiktig gjeld	59 000	0
Sum kortsiktig gjeld	72 677	13 740
Sum gjeld	2 673 157	2 677 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 076 487	4 191 766



Organisasjonsnr: 974 481 138
KONGENS 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



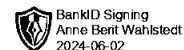
Arsoppgjør for
KONGENS 20 AS
974481138

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KONGENS 20 AS
974 481 138



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		225 600	211 800
Sum driftsinntekter		225 600	211 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-90 224	-90 224
Annen driftskostnad		-30 551	-76 784
Sum driftskostnader		-120 775	-167 008
Driftsresultat		104 826	44 792
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-176 108	-125 011
Sum finanskostnader		-176 108	-125 011
Netto finans		-176 108	-125 011
Resultat før skattekostnad		-71 282	-80 219
Skattekostnad		-39 305	17 648
Årsresultat		-110 587	-62 571
Overføringer			
Annen egenkapital		-110 587	-62 571
Sum overføringer		-110 587	-62 571



KONGENS 20 AS
974 481 138



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	27 191
Sum immaterielle eiendeler		0	27 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 060 102	4 150 326
Sum varige driftsmidler		4 060 102	4 150 326
Sum anleggsmidler		4 060 102	4 177 517
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 386	14 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 386	14 250
Sum omløpsmidler		16 386	14 250
SUM EIENDELER		4 076 487	4 191 766



KONGENS 20 AS
974 481 138



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		333 500	333 500
Sum innskutt egenkapital		333 500	333 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 069 830	1 180 418
Sum opptjent egenkapital		1 069 830	1 180 418
Sum egenkapital		1 403 330	1 513 918
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 600 480	2 664 109
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 480	2 664 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	1 563
Betalbar skatt		12 114	12 177
Annen kortsiktig gjeld		59 000	0
Sum kortsiktig gjeld		72 677	13 740
Sum gjeld		2 673 157	2 677 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 487	4 191 766

Kristiansand, 30.05.2024

Anne Berit Wahlstedt
styrets leder / daglig leder



KONGENS 20 AS
974 481 138



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KONGENS 20 AS
974 481 138



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 511 222
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 511 222
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-451 120
Balansført verdi per 31.12.	4 060 102
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	90 224

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.