



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 346 844
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVELLO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Heddevegen 35 3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Arne Buøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		130 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	130 193	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	21 283	
Annen driftskostnad		328 740	4 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 216</b>	<b>4 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-350 216</b>	<b>-4 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 087 383	
Annen renteinntekt		50 655	1
Annen finansinntekt		5 370	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 143 408</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		583	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>12 142 825</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 792 609</b>	<b>-4 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	193 480	-489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	8	184 607	220 106
Overføringer annen egenkapital	8	8 414 522	-1 224 444



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		11 599 129	-4 339



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	565 800	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>565 800</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	9 025 378	8 923 638
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 773 909	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 799 286</b>	<b>8 923 638</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 365 086</b>	<b>8 923 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		152 124	
Konsernfordringer	4	3 198 908	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 351 032</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 524 663	12 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 524 663</b>	<b>12 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 875 695</b>	<b>12 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 240 781</b>	<b>8 936 154</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	7,8	300 000	300 000
Overkurs	8	3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>303 000</b>	<b>303 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8,9	18 046 888	7 258 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 046 888</b>	<b>7 258 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 349 888</b>	<b>7 561 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 010 405	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 010 405</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 010 405</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 726	3 762
Betalbar skatt	3	367 576	77 784
Skyldig offentlige avgifter		33 581	
Utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		297 030	280 770
Annen kortsiktig gjeld		159 575	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 880 488</b>	<b>1 374 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 890 893</b>	<b>1 374 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 240 781</b>	<b>8 936 154</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 337661

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 346 844  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVELLO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Furuvegen 6  
3550 GOL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arne Buøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 346 844  
SVELLO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		130 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	130 193	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	21 283	
Annen driftskostnad		328 740	4 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 216</b>	<b>4 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-350 216</b>	<b>-4 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 087 383	
Annen renteinntekt		50 655	1
Annen finansinntekt		5 370	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 143 408</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		583	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>12 142 825</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	193 480	-489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	8	184 607	220 106
Overføringer annen egenkapital	8	8 414 522	-1 224 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 599 129</b>	<b>-4 339</b>



Organisasjonsnr: 922 346 844  
SVELLO HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

2

565 800

**Sum varige driftsmidler**

**565 800**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

9 025 378

8 923 638

Investeringer i aksjer og

andeler

5

7 773 909

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**16 799 286**

**8 923 638**

**Sum anleggsmidler**

**17 365 086**

**8 923 638**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

152 124

Konsernfordringer

4

3 198 908

**Sum fordringer**

**3 351 032**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

2 524 663

12 516

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**2 524 663**

**12 516**

**Sum omløpsmidler**

**5 875 695**

**12 516**

**SUM EIENDELER**

**23 240 781**

**8 936 154**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7,8

300 000

300 000

Overkurs

8

3 000

3 000

**Sum innskutt egenkapital**

**303 000**

**303 000**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8,9	18 046 888	7 258 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 046 888</b>	<b>7 258 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 349 888</b>	<b>7 561 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 010 405	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 010 405</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 010 405</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 726	3 762
Betalbar skatt	3	367 576	77 784
Skyldig offentlige avgifter		33 581	
Utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld		297 030	280 770
Annen kortsiktig gjeld		159 575	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 880 488</b>	<b>1 374 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 890 893</b>	<b>1 374 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 240 781</b>	<b>8 936 154</b>



Organisasjonsnr: 922 346 844  
SVELLO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1500.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Svello	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Anne Grethe Pedersen	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Furuvegen 6 AS	100.00%	100.00%	8417437.00	1175088.00
Svello Eiendom AS	100.00%	100.00%	2281739.00	-217038.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Elvevegen 4, Slettobygget  
NO-3550 Gol  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Svello Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Svello Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 599 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TD707-NADTF-5E03P-AC055U-052V5-T8177



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Svello Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gol, 31. mars 2021  
Deloitte AS

Erik Bang-Olsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TD707-NADTF-5E03P-AC055U-052V5-T817



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Bang-Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1757525

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-08 07:17:54Z



Penneo Dokumentnr: TD707-NADTF-5E03P-A055U-052V5-T8177

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Svello Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Fusjon

Svello Holding AS, org nr 922 346 844, har vært overtakende part i fusjon med Mathuset Hallingdal AS, org nr 965 525 734. Fusjonen er regnskapsført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2020.

Sammenligningstillene er for Svello Holding i 2019 og inkluderer ikke Mathuset Hallingdal AS.



Svello Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	112 500	0
Arbeidsgiveravgift	12 080	0
Pensjonskostnader	5 613	0
<b>Totalt</b>	<b>130 193</b>	<b>0</b>

Selskapet har etablert ordning for tjenestepensjon ihht. lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Ytelser til ledende personer og revisor

Styrets leder	50 732
Revisjon	24.438
Andre tjenester	56.173
Andre attestasjonsoppgaver	15.625
Skatterådgivning	29.375
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>125.611</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler

Driftsløsøre,	inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	587 083
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>587 083</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	21 283
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>21 283</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>565 800</b>
Prosentats for ord. avskr.	14-100



## Svello Holding AS

## Noter 2020

## Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	11 792 609	
Permanente og andre forskjeller	-12 086 889	
Endring i midlertidige forskjeller	1 028 021	
Mottatt konsernbidrag	1 173 736	
Ytet konsernbidrag	236 676	
<b>Inntekt</b>	<b>1 670 801</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	367 576	77 784
Skatteeffekt av konsernbidrag	52 069	62 081
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-226 165	-140 354
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>193 480</b>	<b>-489</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	81 435	-18 373
+ Gevinst- og tapskonto	4 511 318	5 639 147
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 592 753</b>	<b>5 639 147</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>18 373</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 592 753	5 620 774
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>1 010 405</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Furuvegen 6 AS	100%	100%	1 159 693	6 717 437
Svello Eiendom AS	100%	100%	-225 307	2 458 078

## Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	3 198 908	0
Kortsiktig gjeld	297 030	280 770



Svello Holding AS

## Noter 2020

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets aksjer og andeler er vurdert til laveste av anskaffelsesverdi og markedsverdi

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	7 773 909	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	7 773 909	0
Markedsverdi pr. 31.12.2020	8 187 728	0

### Note 6 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 22 826 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Aksjekapital, eiere mv.

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Svello	100	50,00 %
Anne Grethe Pedersen	100	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	50,00 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	3 000	7 258 839	7 561 839
+Fra årets resultat			11 599 129	11 599 129
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Konsernbidrag			-184 607	-184 607
+/-Andre transaksjoner:	0	0	2 373 527	2 373 527
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>3 000</b>	<b>18 046 888</b>	<b>18 349 888</b>

Andre transaksjoner består av:

- fusjon med datterselskap Mathuset Hallingdal AS org.nr. 965525734



Svello Holding AS

## Noter 2020

### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

På tidspunkt for avleggelse av regnskapet for 2020 har selskapet ikke merket noe negativ effekt av virkningene av Covid-19. Datterselskaper har bl.a. investert i markedsbaserte verdipapirer og er eksponert for en negativ effekt på bakgrunn av de makroøkonomiske effektene av Covid-19. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

Selskapet har i 2021 inngått kontrakt om salg datterselskapet Furuvegen 6 AS. Salget vil gi selskapet en regnskapsmessig gevinst i 2021.



Svello Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	feb-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		130 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	130 193	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	21 283	0
Annen driftskostnad		328 740	4 829
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>480 216</b>	<b>4 829</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(350 216)</b>	<b>(4 829)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 087 383	0
Annen renteinntekt		50 655	1
Annen finansinntekt		5 370	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 143 408</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		583	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>12 142 825</b>	<b>1</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 792 609</b>	<b>(4 828)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	193 480	(489)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>11 599 129</b>	<b>(4 339)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 599 129</b>	<b>(4 339)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	8	184 607	220 106
Overføringer annen egenkapital	8	8 414 522	(1 224 445)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>11 599 129</b>	<b>(4 339)</b>



Svello Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	565 800	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>565 800</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	9 025 378	8 923 638
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 773 909	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 799 286</b>	<b>8 923 638</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>17 365 086</b>	<b>8 923 638</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	3 198 908	0
Andre kortsiktige fordringer		152 124	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 351 032</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 524 663	12 517
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 875 695</b>	<b>12 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 240 781</b>	<b>8 936 154</b>



Svello Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8	300 000	300 000
Overkurs	8	3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>303 000</b>	<b>303 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8,9	18 046 888	7 258 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 046 888</b>	<b>7 258 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 349 888</b>	<b>7 561 839</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 010 405	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 010 405</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 010 405</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 726	3 762
Betalbar skatt	3	367 576	77 784
Skyldig offentlige avgifter		33 581	0
Utbytte	8	3 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		297 030	280 770
Annen kortsiktig gjeld		159 575	12 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 880 488</b>	<b>1 374 315</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 890 893</b>	<b>1 374 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 240 781</b>	<b>8 936 154</b>

Gol, 31.03.2021

Jan Svello  
styrets leder



# Årsregnskap 2020 for

## Svello Holding AS

Org.nr. 922346844

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648