



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 022 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HOLMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fekjan 80
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gretha Elisabeth Zogbaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 530 560	
Sum inntekter		3 530 560	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 250	
Annen driftskostnad		1 004 737	
Sum kostnader		1 025 987	
Driftsresultat		2 504 573	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	
Sum finansinntekter		340	
Annen rentekostnad		159	
Sum finanskostnader		159	
Netto finans		181	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 504 754	0
Skattekostnad på resultat	3	551 046	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 953 708	0
Årsresultat		1 953 708	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 953 708	
Totalresultat		1 953 708	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	353 708	
Sum overføringer og disponeringer		1 953 708	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	449 734	
Sum immaterielle eiendeler		449 734	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	930 196	
Sum varige driftsmidler		930 196	
Sum anleggsmidler		1 379 930	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 377	
Andre kortsiktige fordringer		34 123	
Konsernfordringer		1 591 696	
Sum fordringer		1 689 196	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 009 794	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 009 794	
Sum omløpsmidler		3 698 990	0
SUM EIENDELER		5 078 921	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Overkurs	4	1 611 187	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 641 187	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	353 708	
Sum opptjent egenkapital		353 708	
Sum egenkapital		1 994 894	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 742	
Betalbar skatt	3	518 219	
Skyldig offentlige avgifter		190 433	
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		773 633	
Sum kortsiktig gjeld		3 084 026	
Sum gjeld		3 084 026	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 078 921	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307111

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 022 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HOLMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fekjan 80
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.10.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gretha Elisabeth Zogbaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2025



Organisasjonsnr: 933 022 951
NYE HOLMEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 530 560	
Sum inntekter		3 530 560	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 250	
Annen driftskostnad		1 004 737	
Sum kostnader		1 025 987	
Driftsresultat		2 504 573	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340	
Sum finansinntekter		340	
Annen rentekostnad		159	
Sum finanskostnader		159	
Netto finans		181	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		2 504 754	0
Skattekostnad på resultat	3	551 046	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 953 708	0
Årsresultat		1 953 708	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 953 708	
Totalresultat		1 953 708	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital	4	353 708	
Sum overføringer og disponeringer		1 953 708	



Organisasjonsnr: 933 022 951
NYE HOLMEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	449 734	
Sum immaterielle eiendeler		449 734	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	930 196	
Sum varige driftsmidler		930 196	

Sum anleggsmidler		1 379 930	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		63 377	
Andre kortsiktige fordringer		34 123	
Konsernfordringer		1 591 696	
Sum fordringer		1 689 196	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 009 794	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 009 794	

Sum omløpsmidler		3 698 990	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		5 078 921	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
Overkurs	4	1 611 187	
Sum innskutt egenkapital		1 641 187	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	353 708	
Sum opptjent egenkapital		353 708	

Sum egenkapital		1 994 894	0
------------------------	--	------------------	----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 742	
Betalbar skatt	3 518 219	
Skyldig offentlige avgifter	190 433	
Utbytte	1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld	773 633	
Sum kortsiktig gjeld	3 084 026	
Sum gjeld	3 084 026	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 078 921	0



Organisasjonsnr: 933 022 951
NYE HOLMEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nye Holmen Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Holmen Brygge AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: TQKD-02V6T-NUMKL-4EL72-1MM75-ELV52



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen

KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TQKD-02V6T-NUJMKL-4EL72-1MMW75-ELV52



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-04 13:02:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TQJKD-02V6T-NUMKL-4EL72-1MM75-ELV52

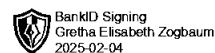
Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Nye Holmen Brygge AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

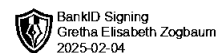
Org.nr.: 933 022 951



Resultatregnskap

Nye Holmen Brygge AS

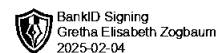
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	05.10.2023-31.12.2024
Leieinntekter		3 530 560
Sum driftsinntekter		3 530 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 250
Annen driftskostnad		1 004 737
Sum driftskostnader		1 025 987
Driftsresultat		2 504 573
Annen renteinntekt		340
Annen rentekostnad		159
Resultat av finansposter		181
Resultat før skattekostnad		2 504 754
Skattekostnad på resultat	3	551 046
Årsresultat		1 953 708
Overføringer		
Avsatt til utbytte	4	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	353 708
Sum overføringer		1 953 708



Balanse

Nye Holmen Brygge AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	449 734
Sum immaterielle eiendeler		449 734
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	930 196
Sum varige driftsmidler		930 196
Sum anleggsmidler		1 379 930
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		63 377
Andre kortsiktige fordringer		34 123
Konsernfordringer		1 591 696
Sum fordringer		1 689 196
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 009 794
Sum omløpsmidler		3 698 990
Sum eiendeler		5 078 921



Balanse

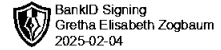
Nye Holmen Brygge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Overkurs	4	1 611 187
Sum innskutt egenkapital		1 641 187
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	353 708
Sum opptjent egenkapital		353 708
Sum egenkapital		1 994 894
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 742
Betalbar skatt	3	518 219
Skyldig offentlige avgifter		190 433
Utbytte		1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		773 633
Sum kortsiktig gjeld		3 084 026
Sum gjeld		3 084 026
Sum egenkapital og gjeld		5 078 921

Nesbru, 04.02.2025

Styret i Nye Holmen Brygge AS

Gretha Elisabeth Zogbaum
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nye Holmen Brygge AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, Havneanlegg og bygninger o.a. fast eiendom	inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	179 361	835 835	1 015 196
Anskaffelseskost 31.12.2024	179 361	835 835	1 015 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	85 000	85 000
Bokført verdi 31.12.2024	179 361	750 835	930 196
Årets avskrivninger	0	21 250	21 250
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	0	21 250	21 250
Avskrivningssatser	0 %	2 %	

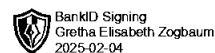
Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	518 219	0
Endring i utsatt skatt	32 827	0
Skattekostnad ordinært resultat	551 046	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 504 754	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-149 214	0
Skattepliktig inntekt	2 355 540	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	518 219	0
Sum betalbar skatt i balansen	518 219	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 105 908	-2 270 538	-164 630
Gevinst – og tapskonto	61 662	77 078	15 416
Sum	-2 044 246	-2 193 460	-149 214
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 044 246	-2 193 460	-149 214
Utsatt skattefordel (22 %)	-449 734	-482 561	-32 827

2023 gjelder gjelder midlertidig forskjeller knyttet til verdiene som er overtatt i forbindelse med fisjonen. Mer info i note for Egenkapital.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse ved fisjon, registrert 17. februar 2024	30 000	1 611 187	0	1 641 187
Årets resultat			1 953 708	1 953 708
Utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr 31.12.2024	30 000	1 611 187	353 708	1 994 894

Det ble i 2023 vedtatt stiftelse av Nye Holmen Brygge AS ved en fisjon av Nye Holmen Eiendom AS der deler av virksomheten i Nye Holmen Slipp Eiendom AS ble overtatt. Nye Holmen Brygge AS ble stiftet 5. oktober 2023 og registrert i Foretaksregisteret 17. februar 2024.

Fisjonen ble endelig gjennomført i 2024 med Nye Holmen Brygge AS som overtakende selskap. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1. januar 2024, ved at Nye Holmen Brygge AS i forbindelse med fisjonen har overtatt nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Nye Holmen Slipp Eiendom AS.

Nye Holmen Brygge AS er i forbindelse med fisjonen stiftet med kr 1 641 187 i aksjekapital og overkurs, tilsvarende balanseført verdi av egenkapitalen overført fra Nye Holmen Slipp Eiendom AS.