



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRICK VIKEN OG INNLANDET AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6		
Leieinntekter		2 001 158	3 830 445
Annen driftsinntekt		1 841 467	
Sum inntekter		3 842 625	3 830 445
Kostnader			
Varekostnad			151 207
Avskrivning driftsmidler	4		136 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	234 025	496 324
Sum kostnader		234 025	783 897
Driftsresultat		3 608 600	3 046 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		2 501	2 907
Annen finansinntekt		27 737	
Sum finansinntekter		30 238	2 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	85 239	
Annen rentekostnad		30	509
Sum finanskostnader		85 269	509
Netto finans		-55 032	2 397
Ordinært resultat før skattekostnad		3 553 569	3 048 945
Skattekostnad på ordinært resultat	3	781 785	749 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 771 784	2 299 205
Årsresultat		2 771 784	2 299 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 771 784	2 299 205



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		2 771 784	2 299 205
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2, 2	1 395 095	2 527 449
Avsatt til annen egenkapital		1 376 689	
Overført fra annen egenkapital			-228 244
Sum overføringer og disponeringer		2 771 784	2 299 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	238 965	627 262
Sum immaterielle eiendeler		238 965	627 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 392 814	1 387 601
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 392 814	1 387 601
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		1 631 779	2 014 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 230	23 928
Andre kortsiktige fordringer		8 186	57 494
Konsernfordringer	2, 2	87 850	24 121
Sum fordringer		107 266	105 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 760 602	1 853 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 760 602	1 853 784
Sum omløpsmidler		1 867 868	1 959 326
SUM EIENDELER		3 499 647	3 974 190

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	139 800	139 800
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	143 631	143 631
Sum innskutt egenkapital		283 431	283 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 376 689	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 376 689	
Sum egenkapital		1 660 120	283 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 944	126 725
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 788 583	3 311 173
Annen kortsiktig gjeld			252 861
Sum kortsiktig gjeld		1 839 527	3 690 758
Sum gjeld		1 839 527	3 690 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 499 647	3 974 190



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255778

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRICK VIKEN OG INNLANDET AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 996 389
BRICK VIKEN OG INNLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6		
Leieinntekter		2 001 158	3 830 445
Annen driftsinntekt		1 841 467	
Sum inntekter		3 842 625	3 830 445
Kostnader			
Varekostnad			151 207
Avskrivning driftsmidler	4		136 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	234 025	496 324
Sum kostnader		234 025	783 897
Driftsresultat		3 608 600	3 046 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		2 501	2 907
Annen finansinntekt		27 737	
Sum finansinntekter		30 238	2 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	85 239	
Annen rentekostnad		30	509
Sum finanskostnader		85 269	509
Netto finans		-55 032	2 397
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	781 785	749 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 771 784	2 299 205
Årsresultat		2 771 784	2 299 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 771 784	2 299 205
Totalresultat		2 771 784	2 299 205
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	2, 2	1 395 095	2 527 449
Avsatt til annen egenkapital		1 376 689	
Overført fra annen egenkapital			-228 244
Sum overføringer og disponeringer		2 771 784	2 299 205



Organisasjonsnr: 923 996 389
BRICK VIKEN OG INNLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	238 965	627 262
Sum immaterielle eiendeler		238 965	627 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 392 814	1 387 601
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 392 814	1 387 601
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		1 631 779	2 014 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 230	23 928
Andre kortsiktige fordringer		8 186	57 494
Konsernfordringer	2, 2	87 850	24 121
Sum fordringer		107 266	105 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 760 602	1 853 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 760 602	1 853 784
Sum omløpsmidler		1 867 868	1 959 326
SUM EIENDELER		3 499 647	3 974 190
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	139 800	139 800
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	143 631	143 631



Sum innskutt egenkapital		283 431	283 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 376 689	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 376 689	
Sum egenkapital		1 660 120	283 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 944	126 725
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 788 583	3 311 173
Annen kortsiktig gjeld			252 861
Sum kortsiktig gjeld		1 839 527	3 690 758
Sum gjeld		1 839 527	3 690 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 499 647	3 974 190



Organisasjonsnr: 923 996 389
BRICK VIKEN OG INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Brick Viken Og Innlandet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 001 158	3 830 445
Annen driftsinntekt		1 841 467	0
Sum driftsinntekter		3 842 625	3 830 445
Varekostnad		0	151 207
Avskrivning driftsmidler	4	0	136 367
Annen driftskostnad	1	234 025	496 324
Sum driftskostnader		234 025	783 897
Driftsresultat		3 608 600	3 046 548
Annen renteinntekt		2 501	2 907
Annen finansinntekt		27 737	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	85 239	0
Annen rentekostnad		30	509
Resultat av finansposter		-55 032	2 397
Ordinært resultat før skattekostnad		3 553 569	3 048 945
Skattekostnad på ordinært resultat	3	781 785	749 741
Ordinært resultat		2 771 784	2 299 205
Årsresultat		2 771 784	2 299 205
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	2	1 395 095	2 527 449
Avsatt til annen egenkapital		1 376 689	0
Overført fra annen egenkapital		0	228 244
Sum overføringer		2 771 784	2 299 205



Balanse			
Brick Viken Og Innlandet AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	238 965	627 262
Sum immaterielle eiendeler		238 965	627 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	4	1 392 814	1 387 601
Sum varige driftsmidler		1 392 814	1 387 601
Sum anleggsmidler		1 631 779	2 014 863
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 230	23 928
Andre kortsiktige fordringer		8 186	57 494
Konsernfordringer	2	87 850	24 121
Sum fordringer		107 266	105 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 760 602	1 853 784
Sum omløpsmidler		1 867 868	1 959 326
Sum eiendeler		3 499 647	3 974 190

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBY5-FLUDC-EZ6GA-ESTWG



Balanse			
Brick Viken Og Innlandet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	139 800	139 800
Annen innskutt egenkapital	6	143 631	143 631
Sum innskutt egenkapital		283 431	283 431
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 376 689	0
Sum opptjent egenkapital		1 376 689	0
Sum egenkapital		1 660 120	283 431
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 944	126 725
Konserngjeld	2	1 788 583	3 311 173
Annen kortsiktig gjeld		0	252 861
Sum kortsiktig gjeld		1 839 527	3 690 758
Sum gjeld		1 839 527	3 690 758
Sum egenkapital og gjeld		3 499 647	3 974 190
Oslo, 17.02.2022			
<u>Linn Kristin Idsø Brenne</u> styreleder		<u>Sondre Christian Vogt Løkke</u> styremedlem	
Brick Viken Og Innlandet AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBY5-FLUDC-EZ6GA-ESTWG



Noter 2021 Brick Viken Og Innlandet AS

Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBY5-FLUDC-EZ6GA-ESTWG



Noter 2021 Brick Viken Og Innlandet AS

Note 1 Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)		
Bygg inkl. tomt	1 282 603	1 334 803
Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Brick Utvikling AS.		
Kortsiktige fordringer	2021	2020
Kortsiktig fordring konsernselskap	87 850	24 121
Sum kortsiktige fordringer	87 850	24 121
Kortsiktig gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	70 854
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling AS (konsernbidrag)	1 788 583	3 240 319
Sum kortsiktig gjeld	1 788 583	3 311 173

Det beregnes 3,45 % rente p.a av det til enhver tid skyldig beløpet fra og med den datoen lånet utbetales, rentekostnaden for 2021 tilsvarer således kr 85 239

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBYS-FLUDC-EZ6GA-ESTWG

**Noter 2021** **Brick Viken Og Innlandet AS****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	393 488	712 870
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	388 297	36 871
Skattekostnad ordinært resultat	781 785	749 741

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 553 569	3 048 945
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 764 986	191 373
Avgitt konsernbidrag	-1 788 583	-3 240 319
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	393 488	712 870
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-393 488	-712 870
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Årets skattekostnad	2021	2020
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 553 569	3 048 945
Beregnet skatt av resultat før skatt	781 785	670 768
Sum	781 785	670 768
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 085 814	-2 851 189	-765 376
Gevinst – og tapskonto	999 611	0	-999 611
Sum	-1 086 203	-2 851 189	-1 764 986
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 086 203	-2 851 189	-1 764 986
Utsatt skattefordel (22 %)	-238 965	-627 262	-388 297

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBYS-FLUDC-EZ6GA-ESTWG

**Noter 2021** **Brick Viken Og Innlandet AS****Note 4 Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	21 160 395	62 829	216 080	0	21 439 304
Tilgang	0	0		57 413	57 413
Avgang ved salg	0	0	-52 200		-52 200
Anskaffelseskost pr 31.12	21 160 395	62 829	163 880	57 413	21 444 517
IB akk. avskrivninger pr 01.01	20 041 672	10 030	0	0	20 051 702
Akk. avskrivninger pr 31.12	20 041 672	10 030	0	0	20 051 702
Bokført verdi pr. 31.12	1 118 723	52 799	163 880	57 413	1 392 814

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	139 800	139 800

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer per 31.12.2021	Eierandel per 31.12.2020	Eierandel per 31.12.2021
Brick Utvikling AS	1	100 %	100 %
	1	100%	100%

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Linn Kristin Idsø Brenne eier via sitt holdingselskap Sajoli Invest 1,2% av selskapet.

Sondre Christian Vogt Løkke eier via sitt holdingselskap Løkkegruppen AS 0,05% av selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	139 800	143 631	0	283 431
Pr 01.01.2021	139 800	143 631	0	283 431
Årets resultat			2 771 784	2 771 784
Konsernbidrag avgitt			-1 395 095	-1 395 095
Pr 31.12.2021	139 800	143 631	1 376 689	1 660 120

Penneo Dokumentnøkkel: 4HGZT-8WHM8-1HBYS-FLUDC-EZ6GA-ESTWG



Noter 2021 Brick Viken Og Innlandet AS

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Note 8 Likedelingsfisjon

Siftelse ved fisjon 2019

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon gjennomført 27. september 2019. Fisjonen ble gjennomført som en likedelingsfisjon jf asl. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Telenor Infra AS (tidligere Telenor Eiendom Holding AS). Aksjonær i Telenor Infra AS, Telenor ASA, mottok vederlag i form av aksjer i Brick Viken Og Innlandet AS på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 27. September 2019.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at Brick Viken Og Innlandet AS har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Telenor Infra AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. desember 2019. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser Brick Viken Og Innlandet AS har overtatt ved fisjonen, er fra 1. desember 2019, tilordnet Brick Viken Og Innlandet AS.

Fisjon 01.07.2020

Selskapet utførte en fisjon som ble gjennomført 20. april 2020. Fisjonen ble gjennomført som en likedelingsfisjon jf asl. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Brick Viken Og Innlandet AS og overtakende selskap er Telenor Viken og Innlandet 2 AS. Aksjonær i Brick Viken Og Innlandet AS, Telenor Real Estate AS, mottok vederlag i form av aksjer i overtakende selskap på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 20. april 2020.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at overtakende selskap har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Brick Viken Og Innlandet AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. juli 2020. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser overtakende selskap har overtatt ved fisjonen, er fra 1. juli 2020, tilordnet overtakende selskap.

Fisjon 01.09.2020

Selskapet utførte en fisjon som ble gjennomført 19. oktober 2020. Fisjonen ble gjennomført som en likedelingsfisjon jf asl. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Brick Viken Og Innlandet AS og overtakende selskap er Krubba 1 AS. Aksjonær i Brick Viken Og Innlandet AS, Brick Utvikling AS, mottok vederlag i form av aksjer i overtakende selskap på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 19. oktober 2020.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at overtakende selskap har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Brick Viken Og Innlandet AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. september 2020. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser overtakende selskap har overtatt ved fisjonen, er fra 1. september 2020, tilordnet overtakende selskap.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Linn Kristin Idsø Brenne

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-720230

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-02-17 11:03:52 UTC



Sondre C Vogt Løkke

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1888800

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-02-17 11:21:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4HG2T-8W4M8-1HBYS-FLUDC-EZ6GA-ESTWG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>