



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 864 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Stanseveien 25
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elisabeth Mørk Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 613 620	3 135 783
Sum inntekter		3 613 620	3 135 783
Kostnader			
Varekostnad		23 618	26 430
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	2	546 821	523 275
Annen driftskostnad	7	368 141	633 237
Sum kostnader		938 580	1 182 942
Driftsresultat		2 675 040	1 952 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	371 662	361 538
Annen renteinntekt		177	1 334
Sum finansinntekter		371 839	362 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		736 141	924 223
Annen finanskostnad		3 832	2 119
Sum finanskostnader		739 973	926 341
Netto finans		-368 134	-563 469
Ordinært resultat før skattekostnad		2 306 906	1 389 373
Skattekostnad på ordinært resultat	8	507 576	305 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 799 330	1 083 711
Årsresultat		1 799 330	1 083 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 799 330	1 083 711
Totalresultat		1 799 330	1 083 711



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 799 330	1 083 711
Sum overføringer og disponeringer	5	1 799 330	1 083 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	318 382	825 958
Sum immaterielle eiendeler		318 382	825 958
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 077 947	10 448 230
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	11 077 947	10 448 230
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 645 288	13 273 627
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 645 288	13 273 627
Sum anleggsmidler		25 041 617	24 547 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 711	
Andre kortsiktige fordringer		236 398	398 032
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		251 110	398 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 054	59 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 054	59 309
Sum omløpsmidler		288 163	457 342
SUM EIENDELER		25 329 780	25 005 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	52 496	1 851 826
Sum opptjent egenkapital		-52 496	-1 851 826
Sum egenkapital		267 504	-1 531 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 975 000	25 312 500
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 000	25 312 500
Sum langsiktig gjeld		24 975 000	25 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 050	853 262
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	84 225	371 220
Sum kortsiktig gjeld		87 275	1 224 482
Sum gjeld		25 062 275	26 536 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 329 780	25 005 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681461

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 864 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: c/o Bjerke Ventilasjon AS
Ensjøveien 7
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elisabeth Mørk Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 922 864 950
STANSEVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 613 620	3 135 783
Sum inntekter		3 613 620	3 135 783
Kostnader			
Varekostnad		23 618	26 430
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	2	546 821	523 275
Annen driftskostnad	7	368 141	633 237
Sum kostnader		938 580	1 182 942
Driftsresultat		2 675 040	1 952 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	371 662	361 538
Annen renteinntekt		177	1 334
Sum finansinntekter		371 839	362 873
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		736 141	924 223
Annen finanskostnad		3 832	2 119
Sum finanskostnader		739 973	926 341
Netto finans		-368 134	-563 469
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	507 576	305 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 799 330	1 083 711
Årsresultat		1 799 330	1 083 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 799 330	1 083 711
Totalresultat		1 799 330	1 083 711
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 799 330	1 083 711
Sum overføringer og disponeringer	5	1 799 330	1 083 711



Organisasjonsnr: 922 864 950
STANSEVEIEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	318 382	825 958
Sum immaterielle eiendeler		318 382	825 958
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 077 947	10 448 230
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	6	11 077 947	10 448 230
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 645 288	13 273 627
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 645 288	13 273 627
Sum anleggsmidler		25 041 617	24 547 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 711	
Andre kortsiktige fordringer		236 398	398 032
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		251 110	398 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 054	59 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 054	59 309
Sum omløpsmidler		288 163	457 342
SUM EIENDELER		25 329 780	25 005 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	320 000	320 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	52 496	1 851 826
Sum opptjent egenkapital		-52 496	-1 851 826
Sum egenkapital		267 504	-1 531 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	24 975 000	25 312 500
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 000	25 312 500
Sum langsiktig gjeld		24 975 000	25 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 050	853 262
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	84 225	371 220
Sum kortsiktig gjeld		87 275	1 224 482
Sum gjeld		25 062 275	26 536 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 329 780	25 005 157
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 864 950
STANSEVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Stanseveien 25 AS

Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDTE3-86TY0-HBL77-LMESE-GNELP

Organisasjonsnr: 922 864 950



Resultatregnskap

Stanseveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 613 620	3 135 783
Sum driftsinntekter		3 613 620	3 135 783
Varekostnad		23 618	26 430
Ordinære avskrivninger	2	546 821	523 275
Annen driftskostnad	7	368 141	633 237
Sum driftskostnader		938 580	1 182 942
Driftsresultat		2 675 040	1 952 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	371 662	361 538
Annen renteinntekt		177	1 334
Annen rentekostnad		736 141	924 223
Annen finanskostnad		3 832	2 119
Resultat av finansposter		-368 134	-563 469
Ordinært resultat før skattekostnad		2 306 906	1 389 373
Skattekostnad på ordinært resultat	8	507 576	305 662
Årsresultat		1 799 330	1 083 711
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 799 330	1 083 711
Sum overføringer	5	1 799 330	1 083 711

Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDJE3-86TY0-HBL77-LMESE-GNELLP



Balanse Stanseveien 25 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	318 382	825 958
Sum immaterielle eiendeler		318 382	825 958
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 077 947	10 448 230
Sum varige driftsmidler	6	11 077 947	10 448 230
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3	13 645 288	13 273 627
Sum finansielle anleggsmidler		13 645 288	13 273 627
Sum anleggsmidler		25 041 617	24 547 815
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 711	0
Andre kortsiktige fordringer		236 398	398 032
Sum fordringer		251 110	398 032
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 054	59 309
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		37 054	59 309
Sum omløpsmidler		288 163	457 342
Sum eiendeler		25 329 780	25 005 157

Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDTE3-86TY0-HBL77-LMEEE-GNELP



Balanse Stanseveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-52 496	-1 851 826
Sum opptjent egenkapital		-52 496	-1 851 826
Sum egenkapital		267 504	-1 531 826
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 975 000	25 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 000	25 312 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 050	853 262
Annen kortsiktig gjeld	3	84 225	371 220
Sum kortsiktig gjeld		87 275	1 224 482
Sum gjeld		25 062 275	26 536 982
Sum egenkapital og gjeld		25 329 780	25 005 157

Oslo, den
Styret i Stanseveien 25 AS

Henning Bjerke
styremedlem

Elin Mørk Bjerke
styremedlem

Inger Elisabeth Mørk Bjerke
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDTE3-86TY0-HBL77-LMEEE-GNELP



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	24 104 624	1 679 715	25 784 339
Tilgang	1 180 083	0	1 180 083
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 284 707	1 679 715	26 964 422
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-15 886 475	0	-15 886 475
Balanseført verdi 31.12	9 398 232	1 679 715	11 077 947

Årets avskrivninger 546 821 0 546 821

Avskrivningsplan Lineær/Saldo
Økonomisk levetid 10-50 år

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	13 645 288	13 273 627
Sum fordringer	13 645 288	13 273 627
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	0	19 302
Sum gjeld	0	19 302

Mellomværende er renteberegnet til markedsmessige vilkår.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stanseveien 25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 200	100,0	320 000
Sum	3 200		320 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S25 Holding AS	3 200	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	320 000	-1 851 826	-1 531 826
Årets resultat		1 799 330	1 799 330
Pr 31.12	320 000	-52 496	267 504

Selskapets aksjekapital er delvis tapt.

Eiendommen har vært gjennom en omfattende reovering i 2015 - 2016, og ble derfor ikke fullt utleid de årene. Eiendommen er nå fullt utleid og man har positive resultater som styrker egenkapitalen.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 975 000	25 312 500
Sum	24 975 000	25 312 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 077 947	10 448 230
Sum	11 077 947	10 448 230

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 38 800,- eksl. mva.

Lovpålagt revisjon	17 400
Andre tjenester	21 400
Sum honorar til revisor	38 800



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	507 576	305 662
Skattekostnad ordinært resultat	507 576	305 662
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 306 906	1 389 373
Permanente forskjeller	260	0
Endring i midlertidige forskjeller	140 507	110 781
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 447 673	-1 500 154
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 206 919	-1 066 412	140 507
Sum	-1 206 919	-1 066 412	140 507
Akkumulert fremførbart underskudd	-240 272	-2 687 945	-2 447 673
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 447 191	-3 754 357	-2 307 166
Utsatt skattefordel (22 %)	-318 382	-825 959	-507 577

Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDTE3-86TY0-HBL77-LMEE-GNELP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elin Mørk Bjerke

Styremedlem

På vegne av: Stanseveien 25 AS

Serienummer: 9578-5994-4-488175

IP: 194.19.xxx.xxx

2021-07-05 13:14:49Z



Henning Bjerke

Styremedlem

På vegne av: Stanseveien 25 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1117994

IP: 194.19.xxx.xxx

2021-07-05 14:00:43Z



Inger Elisabeth Bjerke

Styreleder

På vegne av: Stanseveien 25 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1445798

IP: 194.19.xxx.xxx

2021-07-06 06:42:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: WH5H8-YDTE3-86TV0-HBL77-LMESE-GNPLP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stanseveien 25 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stanseveien 25 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Nina Corneliussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WXUO-UVZ0Q-7XZGG-E1XNL-DBV6t-WWD66



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nina Corneliussen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-18 16:14:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: WXUO-UVZ0Q-7XZGG-EJXNL-DBV6I-WMD66

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>