



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 527	7 830
Sum kostnader		14 527	7 830
Driftsresultat		-14 527	-7 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	110 000	160 000
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		110 002	160 000
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	1 613	79 664
Annen rentekostnad	2	4 211	1 505
Annen finanskostnad		1 398	101
Sum finanskostnader		7 221	81 270
Netto finans		102 781	78 730
Ordinært resultat før skattekostnad		88 254	70 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 253	70 900
Årsresultat	3	88 254	70 900
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		88 254	70 900
Sum overføringer og disponeringer		88 254	70 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	310 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	4 052	5 196
Sum finansielle anleggsmidler		314 052	315 196
Sum anleggsmidler		314 052	315 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	110 000	160 000
Sum fordringer		110 000	160 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	21 364	7 710
Sum investeringer		21 364	7 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	164	307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	307
Sum omløpsmidler		131 529	168 017
SUM EIENDELER		445 581	483 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	3	-9 270	-9 270
Sum innskutt egenkapital	3	20 730	20 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	159 154	70 900
Sum opptjent egenkapital		159 154	70 900
Sum egenkapital	3	179 884	91 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	265 697	391 496
Sum annen langsiktig gjeld		265 697	391 496
Sum langsiktig gjeld		265 697	391 496
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			87
Sum kortsiktig gjeld			87
Sum gjeld		265 697	391 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		445 581	483 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 376412

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 527	7 830
Sum kostnader		14 527	7 830
Driftsresultat		-14 527	-7 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	1	110 000	160 000
Annen renteinntekt	2		
Sum finansinntekter		110 002	160 000
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	1 613	79 664
Annen rentekostnad	2	4 211	1 505
Annen finanskostnad		1 398	101
Sum finanskostnader		7 221	81 270
Netto finans		102 781	78 730
Ordinært resultat før skattekostnad		88 254	70 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 253	70 900
Årsresultat	3	88 254	70 900
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		88 254	70 900
Sum overføringer og disponeringer		88 254	70 900



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	310 000	310 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	4 052	5 196
Sum finansielle anleggsmidler		314 052	315 196
Sum anleggsmidler		314 052	315 196

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1	110 000	160 000
Sum fordringer		110 000	160 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	21 364	7 710
Sum investeringer		21 364	7 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	164	307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	307

Sum omløpsmidler **131 529** **168 017**

SUM EIENDELER **445 581** **483 213**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 270	-9 270
Sum innskutt egenkapital	3	20 730	20 730

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	159 154	70 900
-------------------	---	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		159 154	70 900
Sum egenkapital	3	179 884	91 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	265 697	391 496
Sum annen langsiktig gjeld		265 697	391 496
Sum langsiktig gjeld		265 697	391 496
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			87
Sum kortsiktig gjeld			87
Sum gjeld		265 697	391 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		445 581	483 213



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Noter 2022 CAP HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022	Inntektsført utbytte for 2022
Trondheim Øst Eiendomsmegling AS	Trondheim	10%	2 040 594	1 316 940	220 000

Omløpsaksjer:

Foretaksnavn	Antall aksjer	Kostpris	Markedsverdi 31.12.2022
Jotunheimen AS	200	80 000	4 052,-
BerGenBio AS	350	10 889	2 685,38
Salmar ASA	49	15 632	18 678,80



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christer Pedersen	30	100,00%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Christer Pedersen har en fordring på selskapet med kr 265.697,- pr 31.12.2022. , Fordringen er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente for 2022. Beregnet rente er kr 4.201,-.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(9 270)	70 900	91 630
Årets resultat			88 254	88 254
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(9 270)	159 154	179 884

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 9 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	88 254	70 900
+/- Permanente forskjeller	(100 389)	(75 536)
Årets skattegrunnlag	(12 136)	(4 636)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 906)	(26 042)	12 136
Netto forskjeller	(13 906)	(26 042)	12 136
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 906	26 042	(12 136)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.