



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 777 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOU INVEST AS
Forretningsadresse: Østeråskroken 4
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HALVOR ANDREAS SKOU

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 888777172

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 156	103 161
Sum inntekter		110 156	103 161
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 730	30 530
Annen driftskostnad		115 822	89 577
Sum kostnader		147 552	120 107
Driftsresultat		-37 396	-16 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 776	33 144
Annen finansinntekt		231 244	232 166
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		549 033	464 012
Sum finansinntekter		813 053	729 322
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 218	
Annen rentekostnad		83	240
Annen finanskostnad		691	8 112
Sum finanskostnader		22 992	8 352
Netto finans		790 061	720 971
Resultat før skattekostnad		752 665	704 025
Skattekostnad på resultat	2		14 303
Årsresultat		752 665	689 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		752 665	689 722
Totalresultat		752 665	689 722
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		752 665	689 722



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		752 665	689 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	934 541	943 541
Andre langsiktige fordringer	4	1 453 512	1 453 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 388 053	2 397 053
Sum anleggsmidler		2 388 053	2 397 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	51 719	46 385
Sum fordringer		51 719	46 385
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		924 031	777 640
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 702 467	2 360 468
Sum investeringer	6	3 626 498	3 138 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 731	344 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 731	344 272
Sum omløpsmidler		4 308 948	3 528 765
SUM EIENDELER		6 697 001	5 925 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 421 616	5 668 950
Sum opptjent egenkapital		6 421 616	5 668 950
Sum egenkapital	8	6 601 616	5 848 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7	
Betalbar skatt	2		14 303
Skyldig offentlige avgifter		3 709	4 597
Annen kortsiktig gjeld	9	91 683	57 969
Sum kortsiktig gjeld		95 385	76 868
Sum gjeld		95 385	76 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 697 001	5 925 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 436610

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 888 777 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOU INVEST AS
Forretningsadresse: Østeråskroken 4
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: HALVOR ANDREAS SKOU
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 888 777 172
SKOU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 156	103 161
Sum inntekter		110 156	103 161
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 730	30 530
Annen driftskostnad		115 822	89 577
Sum kostnader		147 552	120 107
Driftsresultat		-37 396	-16 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 776	33 144
Annen finansinntekt		231 244	232 166
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		549 033	464 012
Sum finansinntekter		813 053	729 322
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 218	
Annen rentekostnad		83	240
Annen finanskostnad		691	8 112
Sum finanskostnader		22 992	8 352
Netto finans		790 061	720 971
Resultat før skattekostnad		752 665	704 025
Skattekostnad på resultat	2		14 303
Årsresultat		752 665	689 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		752 665	689 722
Totalresultat		752 665	689 722
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		752 665	689 722
Sum overføringer og disponeringer		752 665	689 722



Organisasjonsnr: 888 777 172
SKOU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	934 541	943 541
Andre langsiktige fordringer	4	1 453 512	1 453 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 388 053	2 397 053
Sum anleggsmidler		2 388 053	2 397 053

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	51 719	46 385
Sum fordringer		51 719	46 385

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		924 031	777 640
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 702 467	2 360 468
Sum investeringer	6	3 626 498	3 138 108

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		630 731	344 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		630 731	344 272

Sum omløpsmidler **4 308 948** **3 528 765**

SUM EIENDELER **6 697 001** **5 925 819**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 421 616	5 668 950
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		6 421 616	5 668 950
Sum egenkapital	8	6 601 616	5 848 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7	
Betalbar skatt	2		14 303
Skyldig offentlige avgifter		3 709	4 597
Annen kortsiktig gjeld	9	91 683	57 969
Sum kortsiktig gjeld		95 385	76 868
Sum gjeld		95 385	76 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 697 001	5 925 819



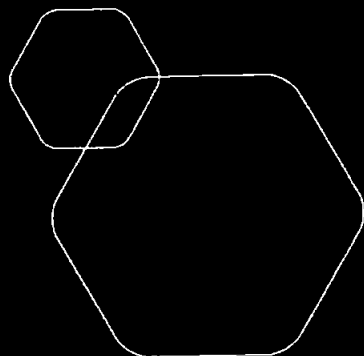
Organisasjonsnr: 888 777 172
SKOU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

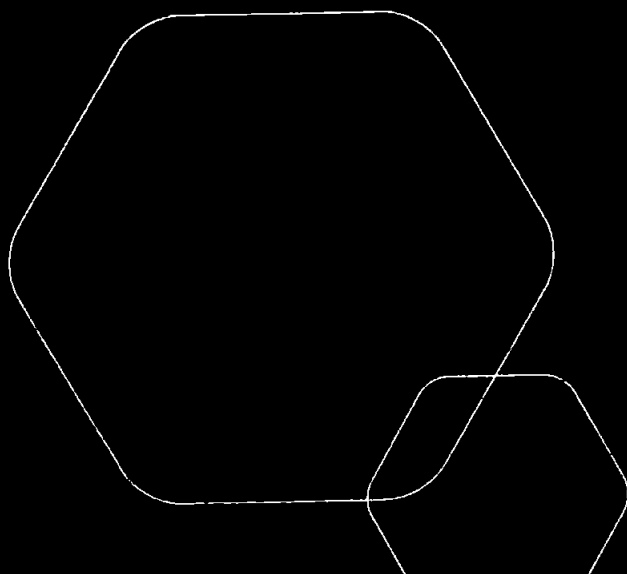
Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Skou Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 888 777 172

Penneo Dokumentnr.: C1ZFT-LZP5P-BUOPZ-HJW08-5H4LA-X07H9



RESULTATREGNSKAP

SKOU INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		110 156	103 161
Sum driftsinntekter		110 156	103 161
Lønnskostnad	1	31 730	30 530
Annen driftskostnad		115 822	89 577
Sum driftskostnader		147 552	120 107
Driftsresultat		-37 396	-16 946
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32 776	33 144
Annen finansinntekt		231 244	232 166
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		549 033	464 012
Nedskrivning av finansielle eiendeler		22 218	0
Annen rentekostnad		83	240
Annen finanskostnad		691	8 112
Resultat av finansposter		790 061	720 971
Resultat før skattekostnad		752 665	704 025
Skattekostnad på resultat	2	0	14 303
Resultat		752 665	689 722
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		752 665	689 722
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		752 665	689 722
Sum overføringer		752 665	689 722

Penneo Dokumentnøkkel: C1ZFT-LZP5P-BUOPZ-HJW08-5H4LA-X07H9



BALANSE

SKOU INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	934 541	943 541
Andre langsiktige fordringer	4	1 453 512	1 453 512
Sum finansielle anleggsmidler		2 388 053	2 397 053
Sum anleggsmidler		2 388 053	2 397 053
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	51 719	46 385
Sum fordringer		51 719	46 385
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		924 031	777 640
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 702 467	2 360 468
Sum investeringer	6	3 626 498	3 138 108
Bankinnskudd, kontanter o.l.		630 731	344 272
Sum omløpsmidler		4 308 948	3 528 765
Sum eiendeler		6 697 001	5 925 819

Penneo Dokumentnøkkel: C1ZFT-LZP5P-BUOPZ-HJW08-5H4LA-X07H9



BALANSE				
SKOU INVEST AS				
	Note	2025	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	7	180 000	180 000	
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital		6 421 616	5 668 950	
Sum opptjent egenkapital		6 421 616	5 668 950	
Sum egenkapital	8	6 601 616	5 848 950	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		-7	0	
Betalbar skatt	2	0	14 303	
Skyldig offentlige avgifter		3 709	4 597	
Annen kortsiktig gjeld	9	91 683	57 969	
Sum kortsiktig gjeld		95 385	76 868	
Sum gjeld		95 385	76 868	
Sum egenkapital og gjeld		6 697 001	5 925 819	

Østerås, 05.05.2026
Styret i Skou Invest AS

HALVOR ANDREAS SKOU
styreleder

Ingrid Skou
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: C1ZFT-LZP5P-BUOPZ-HJW08-5H4LA-X07H9



Skou Invest AS, NOTER 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet investerer i aksjer og andre verdipapirer. Forretningsadressen er i Bærum.

Inntektsføring

Renter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.

Gevinster ved salg av verdipapirer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter ved salget har gått over på kjøper (transaksjonsprinsippet).

Tilknyttede selskaper

Selskapene vurderes etter kostmetoden i regnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivning foretas når verdifall skyldes årsaker som ikke er forbigående og er nødvendig etter god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer verdipapirer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler i form av aksjer, aksjefond og andre verdipapirer er vurdert til virkelig verdi (markedsverdi), jf Regnskapsloven §5-8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattermessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattesøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke ført i selskapets balanse.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser, m.v. til ansatte og tilfrittsvalgte

Selskapet har per 31.12.2025 ingen ansatte, og er ikke pliktig til å tegne OTP. Det er kostnadsført kr 31.730,- som annen personalkostnad.

Styret / Daglig leder

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer. Det er ingen mellomværende med styret, daglig leder eller nærstående.

Revisor

Revisor er valgt bort

Note 2 Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikkasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Grunnlag betalbar skatt	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnader	752 865	704 025
Permanente forskjeller	-755 249	-639 011
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd endring	2 584	0
Grunnlag betalbar skatt:	0	65 014
Betalbar skatt 22 %	0	14 303

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved slutten av regnskapsåret. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene knyttet til:



Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2025	2024	Endring
Positive forskjeller	0	0	0
Negative forskjeller	-2 584	0	-2 584
Sum	-2 584	0	-2 584
Utsatt skatt (skattefordel)	-568	0	0

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført.

Årets skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt bokført	0
Sum skattekostnad	0

Note 3 Anleggsaksjer og andre varige investeringer

	Kostpris	Markedsverdi	Verdiendringer
Diverse aksjer og investeringer	934 541	over bokført verdi	0

Verdipapirene er bokført etter kostmetoden. Verdiendringer bokføres ved varige endringer. Det antas selskapenes markedsverdi overstiger bokført verdi av aksjene.

Note 4 Lån til nærstående selskap og tilknyttet virksomhet

	2025	2024
Kubexto AS	1 453 512	1 453 512
	Lånet er rentefritt	
	1 453 512	1 453 512

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer vurderes til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2025.

	2025	2024
Kundefordringer	51 719	46 385
Tapsavsetninger	0	0
	51 719	46 385

Note 6 Markedsbasert aksjer og verdipapirer

	Bokført verdi	
	2025	2024
Markedsbaserte aksjer	924 031	777 640
Andre markedsbaserte finansielle instr.	2 702 467	2 360 488
SUM	3 626 498	3 138 108

Verdipapirene vurderes i henhold til børskurs ved årets slutt. Bokført verdiløpning i 2025 er kr 488.390,-. I tillegg er det bokført kr 38.425,- i justeringer fra 2024.

Note 7 Antall aksjer, aksjeelere m.v.

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 200	100	120 000
B-aksjer	600	100	60 000
	1 800		180 000

Aksjonærer	Antall	Verdi	Eierandel	
Halvor A. Skou (styreleder)	A-aksjer	1200	120 000	66,67
Anette Skou	B-aksjer	200	20 000	11,11
Susanne Skou	B-aksjer	200	20 000	11,11
Marianne Wiberg	B-aksjer	200	20 000	11,11
Total	1800	180 000	100,00	

Note 8 Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	180 000	0	5 668 950	5 848 950
Årets resultat			752 665	752 665
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.2025	180 000	0	6 421 616	6 601 616

Styret legger fortsatt drift til grunn ved avleggelse av regnskapet for 2025.

Note 9 Mellomværende med aksjonær

	Lån 31.12.25	Renter 2025
Halvor A. Skou	91 883	0
Sum	91 883	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

INGRID SKOU

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1118077

IP: 51.175.xxx.xxx

2026-05-06 15:40:12 UTC



QES



Halvor Skou

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5990-4-3554768

IP: 85.252.xxx.xxx

2026-05-08 14:37:03 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.