



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 094 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMS TEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Ståle Akselsen
Spurvestien 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygg Ståle Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 87 593 | 9 952 |
| Sum kostnader | | 87 593 | 9 952 |
| Driftsresultat | | -87 593 | -9 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 47 431 | 44 406 |
| Sum finansinntekter | | 47 431 | 44 406 |
| Annen rentekostnad | | 261 384 | 251 890 |
| Sum finanskostnader | | 261 384 | 251 890 |
| Netto finans | | -213 953 | -207 484 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -301 546 | -217 436 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -301 546 | -217 436 |
| Årsresultat | | -301 546 | -217 436 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -301 546 | -217 436 |
| Totalresultat | | -301 546 | -217 436 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -301 546 | -217 436 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -301 546 | -217 436 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 4 739 728 | 4 717 228 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 739 728 | 4 717 228 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 1 215 827 | 1 158 458 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 215 827 | 1 158 458 |
| Sum anleggsmidler | | 5 955 555 | 5 875 686 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 125 547 | 121 578 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 125 547 | 121 578 |
| Sum omløpsmidler | | 125 547 | 121 578 |
| SUM EIENDELER | | 6 081 102 | 5 997 264 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 300 000 | 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 300 000 | 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 1 009 817 | 708 271 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 009 817 | -708 271 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | -709 817 | -408 271 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 081 102 | 5 997 264 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325768

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 094 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEMS TEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: c/o Ståle Akselsen
Spurvestien 3
3189 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygg Ståle Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 917 094 462
MEMS TEKNOLOGIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 87 593 | 9 952 |
| Sum kostnader | | 87 593 | 9 952 |
| Driftsresultat | | -87 593 | -9 952 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 47 431 | 44 406 |
| Sum finansinntekter | | 47 431 | 44 406 |
| Annen rentekostnad | | 261 384 | 251 890 |
| Sum finanskostnader | | 261 384 | 251 890 |
| Netto finans | | -213 953 | -207 484 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -301 546 | -217 436 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -301 546 | -217 436 |
| Årsresultat | | -301 546 | -217 436 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -301 546 | -217 436 |
| Totalresultat | | -301 546 | -217 436 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -301 546 | -217 436 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -301 546 | -217 436 |



Organisasjonsnr: 917 094 462
MEMS TEKNOLOGIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

4 739 728

4 717 228

Sum varige driftsmidler

4 739 728

4 717 228

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

3

1 215 827

1 158 458

Sum finansielle

anleggsmidler

1 215 827

1 158 458

Sum anleggsmidler

5 955 555

5 875 686

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

125 547

121 578

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

125 547

121 578

Sum omløpsmidler

125 547

121 578

SUM EIENDELER

6 081 102

5 997 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

1 009 817

708 271

Sum opptjent egenkapital

-1 009 817

-708 271

Sum egenkapital

-709 817

-408 271

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|----------------------------|---|-----------|-----------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| Sum gjeld | | 6 790 918 | 6 405 534 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 081 102 | 5 997 264 |



Organisasjonsnr: 917 094 462
MEMS TEKNOLOGIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Mems Teknologipark AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Mems Teknologipark AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Tomt | Totalt |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 1.1 | 4 717 228 | 4 717 228 |
| Tilgang | 22 500 | 22 500 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 4 739 728 | 4 739 728 |
| Akkumulerte avskrivninger 1.1 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Årets avskrivning | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 4 739 728 | 4 739 728 |

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 3 – Fordring på søsterselskap

Selskapet har en fordring på 1 215 826 på søsterselskapet Mems Teknologipark 2 AS. Renteinntekter tilknyttet fordringer utgjør 46.338 i 2023.

Note 4 – Egenkapital og aksjeiere

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 300 000 | -708 271 | -408 271 |
| Årets endring i egenkapital: | | | |
| Årets resultat | | -301 546 | -301 546 |
| Egenkapital 31. desember 2023 | 300 000 | -1 009 817 | -709 817 |

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet utgjøres av en aksjeklasse fordelt på 3 000 aksjer pålydende 100 og eies av :

| | Antall aksjer | Eier- andel | Stemme- andel | Verv |
|-----------------------------|------------------|----------------|------------------|-----------------------|
| Safety Invest AS | 1 500 | 50 % | 50 % | Representert i styret |
| Proreal AS | 1 500 | 50 % | 50 % | Representert i styret |
| Totalt antall aksjer | 3 000 | 100 % | 100 % | |



Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

| | |
|--|----------|
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 0 |

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

| | |
|----------------------------------|-----------------|
| Resultat før skatt | -301 546 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -301 546 |

Utsatt skatt

| | 01.01.23 | 31.12.23 | Endring |
|--|-----------------|-------------------|----------------|
| Underskudd til fremføring | -708 272 | -1 009 818 | 301 546 |
| Aksjeutbytte med rett til godtgjørelse | 0 | 0 | 0 |
| Netto grunnlag | -708 272 | -1 009 818 | 301 546 |
| Utsatt skatt/utsatt skattefordel | 22 % -155 820 | -222 160 | 66 340 |

Alle midlertidige forskjeller kan utignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i selskapets regnskap pr 31.12.23.

Note 6 – Gjeld til aksjonærer

Selskapet har gjeld til aksjonærer totalt 6 790 918 pr 31.12. Lånene er rentebelastet med totalt 261 384 for 2023.

Note 7 – Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og underbalansen utgjør 709 817 pr 31.12.23. Det finnes betydelige merverdier i selskapets tomt og styret vurderer på bakgrunn av dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.