



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 724 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE MOUNTAIN LODGE AS  
Forretningsadresse: Kaupangsvegen 63  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOFTESNES REKNESKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 826724552

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		426 492	
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 492</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 165	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 300	
Annen driftskostnad		243 311	32 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 775</b>	<b>32 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 717</b>	<b>-32 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 782	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 782</b>	
Annan rentekostnad		128 676	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 676</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 894</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 177</b>	<b>-37 593</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 610	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-42 567	-37 593



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringar		-42 567	-37 593



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	-18 558	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>-18 558</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 729 360	4 488 972
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	558 177	209 678
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2, 5	<b>7 287 538</b>	<b>4 698 650</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 268 980</b>	<b>4 698 650</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		40 640	
Andre kortsiktige fordringer		187 935	491 637
Konsernkrav		187 127	
<b>Sum krav</b>		<b>415 702</b>	<b>491 637</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 184	2 212 555
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>42 184</b>	<b>2 212 555</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>457 886</b>	<b>2 704 192</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Annan innskoten egenkapital		145 959	
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>195 959</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		80 161	37 593
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-80 161</b>	<b>-37 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>115 799</b>	<b>12 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 072 000	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 500 000	4 150 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>7 572 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 572 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 067	40 438
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			-4
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 067</b>	<b>40 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 611 067</b>	<b>7 390 435</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 724 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE MOUNTAIN LODGE AS  
Forretningsadresse: Kaupangsvegen 63  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOFTESNES REKNESKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 724 552  
THE MOUNTAIN LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		426 492	
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 492</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 165	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 300	
Annen driftskostnad		243 311	32 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>389 775</b>	<b>32 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 717</b>	<b>-32 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 782	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 782</b>	
Annan rentekostnad		128 676	5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 676</b>	<b>5 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 894</b>	<b>-5 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-22 610	-37 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-42 567	-37 593
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>



Organisasjonsnr: 826 724 552  
THE MOUNTAIN LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	-18 558	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>-18 558</b>	

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 729 360	4 488 972
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	558 177	209 678
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2, 5</b>	<b>7 287 538</b>	<b>4 698 650</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>7 268 980</b>	<b>4 698 650</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer		40 640	
Andre kortsiktige fordringer		187 935	491 637
Konsernkrav		187 127	
<b>Sum krav</b>		<b>415 702</b>	<b>491 637</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 184	2 212 555
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>42 184</b>	<b>2 212 555</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>457 886</b>	<b>2 704 192</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
Behaldning av egne aksjar	6		
<b>Annan innskoten eigenkapital</b>		<b>145 959</b>	



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>195 959</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		80 161	37 593
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-80 161</b>	<b>-37 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>115 799</b>	<b>12 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	3 072 000	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 500 000	4 150 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>7 572 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 572 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 067	40 438
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			-4
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 067</b>	<b>40 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 611 067</b>	<b>7 390 435</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



Organisasjonsnr: 826 724 552  
THE MOUNTAIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsrekneskap 2022

## The Mountain Lodge AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 826 724 552



## RESULTATREGNSKAP

### THE MOUNTAIN LODGE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		24 000	0
Annen driftsinntekt		426 492	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>450 492</b>	<b>0</b>
Varekostnad		1 165	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 300	0
Annen driftskostnad		243 311	32 593
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>389 775</b>	<b>32 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 717</b>	<b>-32 593</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		2 782	0
Annen rentekostnad		128 676	5 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-125 894</b>	<b>-5 000</b>
Resultat før skattekostnad		-65 177	-37 593
Skattekostnad på resultat	3	-22 610	0
<b>Resultat</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		42 567	37 593
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 567</b>	<b>-37 593</b>



### BALANSE

#### THE MOUNTAIN LODGE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	-18 558	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-18 558</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 729 360	4 488 972
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	558 177	209 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>7 287 538</b>	<b>4 698 650</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 268 980</b>	<b>4 698 650</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		40 640	0
Andre kortsiktige fordringer		187 935	491 637
Konsernfordringer		187 127	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>415 702</b>	<b>491 637</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 184	2 212 555
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 886</b>	<b>2 704 192</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>




THE MOUNTAIN LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		145 959	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 959</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-80 161	-37 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 161</b>	<b>-37 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>115 799</b>	<b>12 407</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 072 000	3 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 500 000	4 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 572 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		39 067	40 438
Annen kortsiktig gjeld		0	-4
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 067</b>	<b>40 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 611 067</b>	<b>7 390 435</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 726 866</b>	<b>7 402 842</b>

26.06.2023  
Styret i The Mountain Lodge AS

  
Trude Ramstad  
styreleder

  
Svein Ove Bergseth  
styremedlem/daglig leder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## Note 1 Lønskostnader

The Mountain Lodge AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2022 og det finst heller ingen slike plikter.

## Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	4 488 972	209 678	4 698 650
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	2 326 388	407 800	2 734 188
= <b>Innkjøpskostnad 31.12.22</b>	<b>6 815 360</b>	<b>617 477</b>	<b>7 432 838</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	86 000	59 300	145 300
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>6 729 360</b>	<b>558 177</b>	<b>7 287 538</b>
Ordinære avskrivningar dette året	86 000	59 300	145 300
Økonomisk levetid	10-40 år	5-8 år	



Hytte i Hodlekve for utleige.

### Note 3 Skatt

<b>Skattekostnad dette året</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skatt	-22 610	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 610</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 177	-37 593
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-204 838	-191 402
Motteke konserntilskott	187 127	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-82 888</b>	<b>-228 995</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-41 168	0
Skatt på motteke konserntilskott som skal betalast	41 168	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmiddel	396 240	191 402	-204 838
<b>Sum</b>	<b>396 240</b>	<b>191 402</b>	<b>-204 838</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-311 884	-228 995	82 888
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	0	37 593	37 593
<b>Grunnlag for utsett skatt / skattefordel</b>	<b>84 357</b>	<b>0</b>	<b>-84 357</b>
<b>Utsett skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>18 558</b>	<b>0</b>	<b>-18 558</b>

### Note 4 Eigenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annan innskoten eigenkapital</b>	<b>Udekka tap</b>	<b>Sum eigenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	50 000	0	-37 593	12 407
Årets resultat			-42 567	-42 567
Konsernbidrag motteke		145 959		145 959
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>145 959</b>	<b>-80 161</b>	<b>115 799</b>



### Note 5 Pantstillinger og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	-3 072 000	0
<b>Sum</b>	<b>-3 072 000</b>	<b>0</b>
<b>Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar</b>		
Faste eigedommar	6 729 360	0
Driftsutstyr	558 177	0
<b>Sum</b>	<b>7 287 538</b>	<b>0</b>

### Note 6 Aksjonærar

#### AKSJEKAPITALEN I THE MOUNTAIN LODGE AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	500,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000</b>

#### EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonæranne i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Spire Relasjons- Og Eigenutvikling AS	100	100,0	100,0

### Note 7 Vidare drift

Resultatet for 2022 viser eit resultat på kr -42 567 etter skatt, mot kr -37 593 i 2021. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Aksjonær via nærstående har stilt kr. 4 380 944 i ansvarlig lån. Det er forventar at omsetninga vil gje eit positivt bidrag til resultatet i åra som kjem. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.

### Note 8 Ansvarleg lån

Lånet er ytt av Svein Ove Bergseht som er nærstående til eineaksjonær på kr. 4 380 944 og er prioritert etter all anna gjeld. Ansvarleg lånekapital skal betalast ned innan 31.12.2030. Det er ingen rente på lånet.