



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	946 249 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DJØNNE EIENDOM A/S
Forretningsadresse:	Tunesvegen 183 5264 GARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trygve Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		323 377	13 236 171
Andre driftsinntekter		1 129 115	1 866 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 452 492</b>	<b>15 102 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		841 219	9 817 534
Ordinære avskrivninger	2	214 454	220 898
Andre driftskostnader	3	638 770	1 745 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 694 444</b>	<b>11 784 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-241 952</b>	<b>3 318 880</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 200 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 998	52 183
Andre finansinntekter		1 089 071	28 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 296 232	1 802 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 612 301</b>	<b>1 882 781</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		299 000	5 909 929
Andre finanskostnader		115 314	224 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 314</b>	<b>6 134 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 197 987</b>	<b>-4 251 354</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 956 035</b>	<b>-932 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	134 581	699 660
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Overført til/fra annen egenkapital		3 921 454	-2 532 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	8 910 365	9 004 053
Maskiner og anlegg	2	1 063 800	1 043 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 974 165</b>	<b>10 047 453</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	15 359 605	15 359 605
Lån til foretak i samme konsern	9	461 962	2 709 409
Investeringer i tilknyttet selskap	7	469 000	768 000
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer			2 004 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 290 567</b>	<b>20 841 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 264 731</b>	<b>30 889 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>573 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 9	49 490	71 972
Andre kortsiktige fordringer	9	2 232 326	114 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 281 817</b>	<b>186 812</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	27 668 056	24 285 806
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 668 056</b>	<b>24 285 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 183 196	6 569 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 183 196</b>	<b>6 569 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		35 706 069	31 042 363
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 970 800</b>	<b>61 931 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	7 627 583	7 627 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 627 583</b>	<b>7 627 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		3 298 320	3 298 320
Annen egenkapital		41 526 500	37 605 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 824 820</b>	<b>40 903 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>52 452 403</b>	<b>48 530 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	777 164	887 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>777 164</b>	<b>887 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 641 852	2 111 184
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 269 176	4 304 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 911 028</b>	<b>6 415 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 688 192</b>	<b>7 303 213</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		127 680	1 830 599
Betalbar skatt	4	244 983	805 058
Skyldige offentlige avgifter		8 981	
Annen kortsiktig gjeld	9	2 448 561	3 461 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 830 206</b>	<b>6 097 290</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		9 518 397	13 400 503
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 970 800</b>	<b>61 931 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 218779

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 249 769  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJØNNE EIENDOM A/S  
Forretningsadresse: Tunesvegen 183  
5264 GARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 946 249 769  
DJØNNE EIENDOM A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		323 377	13 236 171
Andre driftsinntekter		1 129 115	1 866 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 452 492</b>	<b>15 102 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		841 219	9 817 534
Ordinære avskrivninger	2	214 454	220 898
Andre driftskostnader	3	638 770	1 745 591
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 694 444</b>	<b>11 784 024</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-241 952</b>	<b>3 318 880</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 200 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		26 998	52 183
Andre finansinntekter		1 089 071	28 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 296 232	1 802 323
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 612 301</b>	<b>1 882 781</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		299 000	5 909 929
Andre finanskostnader		115 314	224 206
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 314</b>	<b>6 134 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 197 987</b>	<b>-4 251 354</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 956 035</b>	<b>-932 474</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	134 581	699 660
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	900 000



Overført til/fra annen egenkapital	3 921 454	-2 532 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 821 454</b>	<b>-1 632 134</b>



Organisasjonsnr: 946 249 769  
DJØNNE EIENDOM A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	8 910 365	9 004 053
Maskiner og anlegg	2	1 063 800	1 043 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 974 165</b>	<b>10 047 453</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	15 359 605	15 359 605
Lån til foretak i samme konsern	9	461 962	2 709 409
Investeringer i tilknyttet selskap	7	469 000	768 000
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer			2 004 622
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 290 567</b>	<b>20 841 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 264 731</b>	<b>30 889 088</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>573 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 9	49 490	71 972
Andre kortsiktige fordringer	9	2 232 326	114 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 281 817</b>	<b>186 812</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	27 668 056	24 285 806
<b>Sum investeringer</b>		<b>27 668 056</b>	<b>24 285 806</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 183 196	6 569 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 183 196</b>	<b>6 569 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 706 069</b>	<b>31 042 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 970 800</b>	<b>61 931 451</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)

5	7 627 583	7 627 583
---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

7 627 583	7 627 583
-----------	-----------

#### Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller

3 298 320	3 298 320
-----------	-----------

Annen egenkapital

41 526 500	37 605 046
------------	------------

Sum opptjent egenkapital

44 824 820	40 903 366
------------	------------

Sum egenkapital

8	52 452 403	48 530 949
---	------------	------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4	777 164	887 565
---	---------	---------

Sum avsetninger for

forpliktelser

777 164	887 565
---------	---------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6	1 641 852	2 111 184
---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld

6	4 269 176	4 304 464
---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld

5 911 028	6 415 648
-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld

6 688 192	7 303 213
-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6		
---	--	--

Leverandørgjeld

127 680	1 830 599
---------	-----------

Betalbar skatt

4	244 983	805 058
---	---------	---------

Skyldige offentlige

avgifter

8 981	
-------	--

Annen kortsiktig gjeld

9	2 448 561	3 461 633
---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld

2 830 206	6 097 290
-----------	-----------

Sum gjeld

9 518 397	13 400 503
-----------	------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

61 970 800	61 931 451
------------	------------



Organisasjonsnr: 946 249 769  
DJØNNE EIENDOM A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	5.00	152551.66	762758.30
B-aksjer	45.00	152551.66	6864824.70

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Trygve Dønne	5.00	10.00%	A-aksjer
Camilla Dønne	15.00	30.00%	B-aksjer
Henriette Dønne Eide	15.00	30.00%	B-aksjer
Frank Dønne	15.00	30.00%	B-aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	50.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Djønne Espeland Eiendom AS	100.00%	100.00%	1755431.00	391406.00
Djønne Espenad AS	100.00%	100.00%	1420343.00	210756.00
Brurås Invest AS	100.00%	100.00%	4300835.00	919546.00
Kommandanten AS	50.00%	50.00%	96000.00	-240738.00
Møllen AS	50.00%	50.00%	839389.00	-377523.00



## Djønne Eiendom AS

### Noter til årsregnskap 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Kundefordringer er vurdert til pålydende med avsetning kr. 286.000.- til forventet tap.

#### Note 2 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1/1	11.430.463
Tilgang	773.854
Avgang	-738.986
Samlet anskaffelseskost	11.465.331
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1.491.166
Bokført verdi 31/12	9.974.165
Årets avskrivninger	214.454

Selskapet anvender lineære avskrivninger.  
Forretningsbygg avskrives med 4 % årlig.  
Biler og andre materielle eiendeler avskrives med 10-20 % årlig.  
Tomter og boliger avskrives ikke.

#### Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.  
Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr. 28.500.- og annen bistand kr. 19.300.-.

#### Note 4 Skatter

Resultat før skatter	4.956.035
Permanente forskjeller	-4.344.304
Endring midlertidige forskjeller	501.822
Skattepliktig resultat	1.113.553

Betalbar skatt, 22%	244.983
---------------------	---------

Skatter i resultatregnskapet:

Betalbare skatter	244.982
Endring utsatt skatt	-110.401
Sum skatter	134.581

Midlertidige forskjeller:

	31.12.20	31.12.19
Grunnlag	3.532.563	4.034.384
Utsatt skatt 22%	777.164	887.565

**Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er fordelt på 50 aksjer, pålydende kr. 152.552.- pr. aksje.  
Det er to aksjeklasser.

Trygve Djønne	5 A-aksjer	Styremedlem/daglig leder
Camilla Djønne	15 B-aksjer	Styreleder
Frank Djønne	15 B-aksjer	
Henriette Djønne	15 B-aksjer	Styremedlem

**Note 6 Pantstillelser mv.**

Pantesikret gjeld:  
Lån fra kredittinstitusjoner 1.641.852

Eiendeler stillet som sikkerhet:  
Bygninger, tomter 8.910.365

Av den langsiktige gjelden forfaller ca kr. 0,- senere enn 5 år.

Innlån fra aksjonær kr. 4.269.176.- renteberegnes med skjermingsrente. Det er ikke noen fast nedbetalingsplan.

**Note 7 Investering i datter selskap og tilknyttede selskaper**

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Djønne Espeland Eiendom AS	Bergen	100 %	1.755.431	391.406
Djønne Espeland AS	Bergen	100 %	1.420.343	210.756
Brurås Invest AS	Bergen	100 %	4.300.835	919.546
Kommandanten AS	Bergen	50 %	96.000	-240.738
Møllen AS	Bergen	50 %	839.389	-377.523

Investering i Handelsbanken på kr. 27.668.056.- er vurdert til markedsverdi. Anskaffelseskost er kr. 23.000.000.-. Årets verdiøkning er kr. 2.296.232.-.

Årets nedskrivning av aksjer i tilknyttede selskaper er kr. 299.000.-.

**Note 8 Egenkapital**

Egenkapital 1/1	48.530.949
Årets resultat	4.821.454
Avsatt til utbytte	-900.000
Egenkapital 31/12	52.452.403



**Note 9 Nærstående parter**

	2020	2019
Fordringer tilknyttede selskap	0	0
Langsiktige fordringer datterselskap	461.962	2.709.409
Fordring konsernbidrag	2.200.000	0
Kortsiktig gjeld til datterselskap	0	0
Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	35.000	35.000
Renteinntekter	26.998	52.183
Rentekostnader	0	0

**Note 10 Varelager**

Prosjekter i arbeid er vurdert til direkte medgåtte kostnader. Beløp kr. 0.-.  
Andre varer for salg er vurdert til anskaffelseskost.



## Håkon Killi

STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Håkon Killi AS  
Post/besøksadresse:  
Lars Hilles gate 19  
5008 Bergen

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Telefon: 55 55 00 40  
Fax: 55 55 00 41  
Mobil: 90 63 34 85  
E-post: haakon@revisor-killi.no  
Foretaksregisteret: NO 911 818 205

Til generalforsamlingen i Djønne Eiendom AS

Medlem av Den norske Revisorforening

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Djønne Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 821 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, den 8. april 2021

  
Håkon Killi

Statsautorisert revisor