



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 008 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bøthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	1 250 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	1 680 000
Sum inntekter		2 680 000	2 930 000
Kostnader			
Varekostnad		381 576	10 566
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 600	157 800
Annen driftskostnad	2	66 741	58 020
Sum kostnader		524 917	226 386
Driftsresultat		2 155 083	2 703 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97 603	980
Sum finansinntekter		97 603	980
Annan rentekostnad		1 630 342	1 326 760
Sum finanskostnader		1 630 342	1 326 760
Netto finans		-1 532 738	-1 325 780
Resultat før skattekostnad		622 345	1 377 834
Skattekostnad på resultat	3	147 949	303 123
Årsresultat		474 396	1 074 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 396	1 074 711
Totalresultat		474 396	1 074 711
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	4	474 396	1 074 711
Sum overføringer og disponeringar		474 396	1 074 711



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	133 496	
Sum immaterielle egedelar		133 496	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	28 924 987	32 397 614
Maskiner og anlegg	1	559 171	635 771
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	5	29 484 159	33 033 385
Sum anleggsmiddel		29 617 655	33 033 385
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		1 819 524	
Krav			
Kundefordringer		900 000	2 527 500
Andre kortsiktige fordringer			235 797
Sum krav		900 000	2 763 297
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 941	1 423 932
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 143 941	1 423 932
Sum omløpsmiddel		3 863 465	4 187 229
SUM EIGEDELAR		33 481 119	37 220 614

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 633 959	2 212 339
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		1 633 959	2 212 339
Sum egenkapital		2 633 959	3 212 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		15 492
Sum avsetjingar for plikter			15 492
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		21 000 000
Langsiktig konserngjeld		7 750 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		7 750 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 750 000	27 015 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 000 000	
Leverandørgjeld		18 750	2 741 500
Betalbar skatt	3		293 897
Skyldig offentlige avgifter		114 593	-1 660
Annen kortsiktig gjeld		1 963 817	3 959 047
Sum kortsiktig gjeld		23 097 160	6 992 784
Sum gjeld		30 847 160	34 008 276
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 481 119	37 220 614
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732239

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 008 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Bøthun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 927 008 009
ASKØY NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 000	1 250 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	1 680 000
Sum inntekter		2 680 000	2 930 000
Kostnader			
Varekostnad		381 576	10 566
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 600	157 800
Annen driftskostnad	2	66 741	58 020
Sum kostnader		524 917	226 386
Driftsresultat		2 155 083	2 703 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		97 603	980
Sum finansinntekter		97 603	980
Annan rentekostnad		1 630 342	1 326 760
Sum finanskostnader		1 630 342	1 326 760
Netto finans		-1 532 738	-1 325 780
Resultat før skattekostnad		622 345	1 377 834
Skattekostnad på resultat	3	147 949	303 123
Årsresultat		474 396	1 074 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 396	1 074 711
Totalresultat		474 396	1 074 711
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	4	474 396	1 074 711
Sum overføringer og disponeringar		474 396	1 074 711



Organisasjonsnr: 927 008 009
ASKØY NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	133 496	
Sum immaterielle egedelar		133 496	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	28 924 987	32 397 614
Maskiner og anlegg	1	559 171	635 771
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmiddel	5	29 484 159	33 033 385
Sum anleggsmiddel		29 617 655	33 033 385
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		1 819 524	
Krav			
Kundefordringer		900 000	2 527 500
Andre kortsiktige fordringer			235 797
Sum krav		900 000	2 763 297
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 143 941	1 423 932
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 143 941	1 423 932
Sum omløpsmiddel		3 863 465	4 187 229
SUM EIGEDELAR		33 481 119	37 220 614
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 633 959	2 212 339
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		1 633 959	2 212 339
Sum egenkapital		2 633 959	3 212 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		15 492
Sum avsetjinger for plikter			15 492
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		21 000 000
Langsiktig konserngjeld		7 750 000	6 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		7 750 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 750 000	27 015 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	21 000 000	
Leverandørgjeld		18 750	2 741 500
Betalbar skatt	3		293 897
Skyldig offentlige avgifter		114 593	-1 660
Annen kortsiktig gjeld		1 963 817	3 959 047
Sum kortsiktig gjeld		23 097 160	6 992 784
Sum gjeld		30 847 160	34 008 276
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 481 119	37 220 614
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 927 008 009
ASKØY NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Askøy Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askøy Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: W7ABY-T8TOJ-Z9UX9-124NE-D5JGL-VYFPI



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume

KPMG AS

Inger Marie Støylen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W7ABY-T8T0J-Z9UX9-124NE-D5JGL-VYFPI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Støylen, Inger Marie

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3316727

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-11 19:51:05 UTC



Penneo Dokumentnr: W74BY-T810J-Z9JX9-124NE-D5JGL-VYFPI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

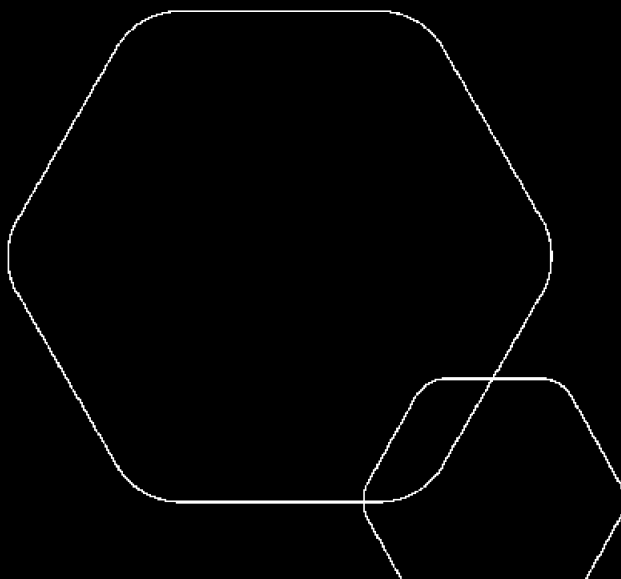
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Askøy Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



Org.nr.: 927 008 009



RESULTATREGNSKAP

ASKØY NÆRINGSARK AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 000 000	1 250 000
Annen driftsinntekt		1 680 000	1 680 000
Sum driftsinntekter		2 680 000	2 930 000
Varekostnad		381 576	10 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 600	157 800
Annen driftskostnad	2	66 741	58 020
Sum driftskostnader		524 917	226 386
Driftsresultat		2 155 083	2 703 614
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		97 603	980
Annen rentekostnad		1 630 342	1 326 760
Resultat av finansposter		-1 532 738	-1 325 780
Resultat før skattekostnad		622 345	1 377 834
Skattekostnad på resultat	3	147 949	303 123
Resultat		474 396	1 074 711
Årsresultat		474 396	1 074 711
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	474 396	1 074 711
Sum overføringer		474 396	1 074 711

Penneo Dokumentnrøkke: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



BALANSE

ASKØY NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	133 496	0
Sum immaterielle eiendeler		133 496	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	28 924 987	32 397 614
Maskiner og anlegg	1	559 171	635 771
Sum varige driftsmidler	5	29 484 159	33 033 385
Sum anleggsmidler		29 617 655	33 033 385
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 819 524	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		900 000	2 527 500
Andre kortsiktige fordringer		0	235 797
Sum fordringer		900 000	2 763 297
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 143 941	1 423 932
Sum omløpsmidler		3 863 465	4 187 229
Sum eiendeler		33 481 119	37 220 614

Penneo Dokumentnr.ØkkeI:JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



BALANSE

ASKØY NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 633 959	2 212 339
Sum opptjent egenkapital		1 633 959	2 212 339
Sum egenkapital		2 633 959	3 212 339
GJELD			
Utsatt skatt	3	0	15 492
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	21 000 000
Langsiktig konserngjeld		7 750 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 750 000	27 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 000 000	0
Leverandørgjeld		18 750	2 741 500
Betalbar skatt	3	0	293 897
Skyldig offentlige avgifter		114 593	-1 660
Annen kortsiktig gjeld		1 963 817	3 959 047
Sum kortsiktig gjeld		23 097 160	6 992 784
Sum gjeld		30 847 160	34 008 276
Sum egenkapital og gjeld		33 481 119	37 220 614

Straume,,
Styret i Askøy Næringspark AS

Arild Bøthun
Daglig leder

Kåre Bjørøy
Styreleder

Jan Drange
Styremedlem

Rune Grimstad
Styremedlem

ASKØY NÆRINGS-PARK AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnrøkke: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnrøkke: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 5



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt Askøy	Deponi	Varige Driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	29 195 112	3 283 702	779 171
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
+ Tilgang overførte driftsmidler	-348 310	348 310	
- Avgang i året		3 550 812	
= Anskaffelseskost 31.12.24	28 846 802	81 200	779 171
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		81 200	220 000
= Bokført verdi 31.12.24	28 846 802	0	559 171
Årets ordinære avskrivninger			76 600
Økonomisk levetid			10 år
Avskrivningsplan		saldo 5%	
		Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24			33 257 985
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		78 185	78 185
+ Tilgang overførte driftsmidler			0
- Avgang i året			3 550 812
= Anskaffelseskost 31.12.24		78 185	29 785 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			301 200
= Bokført verdi 31.12.24		78 185	29 484 158
Årets ordinære avskrivninger			76 600
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan			

Avgang av deponi er en reklassifisering av deponiet fra anleggsmidler til varer i arbeid. For ytterligere informasjon se Note 4 Egenkapital.

Note 2 Lønnskostnader

Askøy Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnrøkke: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



ASKØY NÆRINGSPARK AS

927 008 009

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	293 897
Endring i utsatt skatt	147 949	9 226
Skattekostnad ordinært resultat	147 949	303 123
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	622 345	1 377 834
Permanente forskjeller	-1 299 564	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 197	-41 938
Skattepliktig inntekt	-612 022	1 335 896
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	293 897
Sum betalbar skatt i balansen	0	293 897

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	5 221	70 419	65 197
Sum	5 221	70 419	65 197
Akkumulert fremførbart underskudd	-612 022	0	612 022
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-606 800	70 419	677 219
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-133 496	15 492	148 988

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	1 000 000	2 212 339	3 212 339
Endringer ført mot egenkapital	0	-1 052 775	-1 052 775
Årets resultat		474 396	474 396
Pr 31.12.2024	1 000 000	1 633 959	2 633 959

I årsregnskapene for 2022 og 2023 har selskapet balanseført kostnader knyttet til utbedring og klargjøring av deponi som anleggsmiddel, med tilhørende regnskapsmessige og skattemessige avskrivninger. Styret har vurdert dette som en feil behandling, da deponiet har en fastsatt fyllingsgrad, og når denne er nådd, vil deponiet ikke kunne benyttes videre.

Som følge av dette er deponiet i 2024 reklassifisert som varer i arbeid, hvor en kostnadsfører deponiet, både regnskapsmessig og skattemessig, basert på fyllingsgrad. Endringen som er ført mot egenkapitalen representerer andelen av fyllingsgrad i deponiet for årene 2022 og 2023 som skulle vært kostnadsført.

ASKØY NÆRINGSPARK AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: JZBUN-0G9TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



ASKØY NÆRINGSPARK AS 927 008 009

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-21 000 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-21 000 000	0
Sum	-21 000 000	-21 000 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Grunnarealer	29 181 282	29 579 692
Sum	29 181 282	29 579 692

Askøy Næringspark AS har lån fra kredittinstitusjoner som er sikret i selskapets tomt. Dette lånet har forfallsdato i 2025 og er derfor reklassifisert fra langsiktig til kortsiktig gjeld i årsregnskapet. Selskapet har som hensikt å reforhandle lånet før forfall.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASKØY NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SD Egedomsutvikling AS	1 000 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnrøkke: JZBUN-069TV-80VQP-YCRR8-JRPL0-4TIP7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bøthun, Arild

Daglig leder

På vegne av: Askøy Næringspark AS
Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-74304
IP: 62.97.xxx.xxx
2025-07-11 09:44:37 UTC



Drange, Jan

Styremedlem

På vegne av: Askøy Næringspark AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1266917
IP: 51.174.xxx.xxx
2025-07-11 11:33:59 UTC



Grimstad, Rune

Styremedlem

På vegne av: Askøy Næringspark AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1100236
IP: 188.241.xxx.xxx
2025-07-11 12:05:07 UTC



Kåre Bjorøy

Styreleder

På vegne av: Askøy Næringspark AS
Serienummer: kare.bjoroy@sartordrange.no
IP: 77.16.xxx.xxx
2025-07-11 19:28:54 UTC

Penneo Dokumentnr: JZBUN-OG9TV-80VQP-1CRR8-JRPL0-4TIP7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.