



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 804 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMENÅS HYTTEGRENDA AS
Forretningsadresse: v/Hallvard Omenås
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Omenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad			2 656
Annen driftskostnad		29 557	22 044
Sum kostnader		29 557	24 700
Driftsresultat		-29 557	-24 700
Annan rentekostnad		12 585	9 691
Sum finanskostnader		12 585	9 691
Netto finans		-12 585	-9 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 142	-34 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 142	-34 391
Årsresultat		-42 142	-34 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 142	-34 391
Totalresultat		-42 142	-34 391
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-42 142	-34 391
Sum overføringer og disponeringar		-42 142	-34 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 133 414	3 130 248
Sum varige driftsmiddel		3 133 414	3 130 248
Sum anleggsmiddel		3 133 414	3 130 248
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			5 600
Sum krav			5 600
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 144	36 082
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		11 144	36 082
Sum omløpsmiddel		11 144	41 682
SUM EIGEDELAR		3 144 558	3 171 930
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		2 300 000	2 300 000
Sum innskoten eigenkapital		2 300 000	2 300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		577 973	620 115
Sum opptent eigenkapital		577 973	620 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 877 973	2 920 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		266 585	251 815
Sum anna langsiktig gjeld		266 585	251 815
Sum langsiktig gjeld		266 585	251 815
Sum gjeld		266 585	251 815
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 144 558	3 171 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319524

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 804 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMENÅS HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: v/Hallvard Omenås
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Omenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 989 804 553
OMENÅS HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Varekostnad			2 656
Annen driftskostnad		29 557	22 044
Sum kostnader		29 557	24 700
Driftsresultat		-29 557	-24 700
Annan rentekostnad		12 585	9 691
Sum finanskostnader		12 585	9 691
Netto finans		-12 585	-9 691
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 142	-34 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 142	-34 391
Årsresultat		-42 142	-34 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 142	-34 391
Totalresultat		-42 142	-34 391
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-42 142	-34 391
Sum overføringer og disponeringar		-42 142	-34 391



Organisasjonsnr: 989 804 553
OMENÅS HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 133 414	3 130 248
-----------	-----------

Sum varige driftsmiddel

3 133 414	3 130 248
-----------	-----------

Sum anleggsmiddel

3 133 414	3 130 248
-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

5 600

Sum krav

5 600

Bankinnskott, kontantar og
liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

11 144	36 082
--------	--------

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande

11 144	36 082
--------	--------

Sum omløpsmiddel

11 144	41 682
--------	--------

SUM EIGEDELAR

3 144 558	3 171 930
-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

2 300 000	2 300 000
-----------	-----------

Sum innskoten eigenkapital

2 300 000	2 300 000
-----------	-----------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

577 973	620 115
---------	---------

Sum opptent eigenkapital

577 973	620 115
---------	---------

Sum eigenkapital

2 877 973	2 920 115
-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

266 585	251 815
---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld

266 585	251 815
---------	---------

Sum anna langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	266 585	251 815
Sum gjeld	266 585	251 815
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 144 558	3 171 930



Organisasjonsnr: 989 804 553
OMENÅS HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Omenås Hyttegrend AS

Årsregnskap 2024





Omenås Hyttegrend AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		-	-
DRIFTSKOSTNADER			
Tomtekostnader	6	-	2 656
Andre driftskostnader	1	29 557	22 044
Sum driftskostnader		29 557	24 700
Årsregnskap 2024			
DRIFTSRESULTAT		-29 557	-24 700
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter		-	-
Finanskostnader		12 585	9 691
Netto finansposter		-12 585	-9 691
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-42 142	-34 391
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-	-
ARSRESULTAT		-42 142	-34 391
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt til annen egenkapital	3	-42 142	-34 391
Sum		-42 142	-34 391

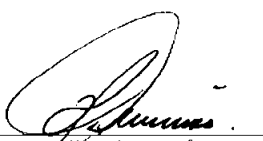


Omenås Hyttegrend AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter og annen fast eiendom	6	3 133 414	3 130 248
Sum varige driftsmidler		3 133 414	3 130 248
OMLØPSMIDLER			
Årsregnskap 2024			
Kundefordringer		-	5 600
Sum fordringer		-	5 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 144	36 082
SUM EIEDELER		3 144 558	3 171 930
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr. 23.000)	3, 4	2 300 000	2 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	577 973	620 115
Sum egenkapital		2 877 973	2 920 115
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	5	266 585	251 815
Sum langsiktig gjeld		266 585	251 815
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		266 585	251 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 144 558	3 171 930

Valldal 26.1.2025


Halvard Omenås
Styreformann



Omenås Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Selskapet har ikke transaksjoner i utenlandsk valuta.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har i henhold til god regnskapsskikk for små foretak benyttet seg av muligheten til ikke å balanseføre utsatt skatt/skattefordel

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.



Omenås Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 – Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder.

Note 2 – Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skatt	-42 142	-34 391
Permanente forskjeller	-	379
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-42 142	-34 012
Betalbar skatt 22 %	-	-
Midlertidige forskjeller:	2024	2023
Fremførbart underskudd	-76 154	-34 012
Sum midlertidige forskjeller	-76 154	-34 012
Skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-16 754	-7 483

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-



Omenås Hyttegrend AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egekapital
Egenkapital 1.1	2 300 000	620 115	2 920 115
<i>Endringer gjennom året</i>			
Årets resultat	-	(42 142)	(42 142)
Egenkapital 31.12	2 300 000	577 973	2 877 973

Note 4 – Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr. 23.000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. 100 % av aksjekapitalen eies av styreformann og daglig leder Hallvard Omenås.

Note 5 – Lån fra aksjonær

Selskapet kjøpte i 2014 eiendom fra aksjonær. Kjøpesummen ble av aksjonær gitt som lån til selskapet.

Note 6 – Varige driftsmidler

Saldo vedrører kostnader for opparbeiding av tomter. Anleggskostnaden fordeles på tomtene ved realisasjon.

	Tomter
Kostpris 1.1	3 130 248
Tilgang gjennom året	3 166
Avgang relatert til solgte tomter	-
Kostpris 31.12	3 133 414

Note 7 – Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Resultatregnskap			
Omenås Hyttegrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Varekostnad		0	2 656
Annen driftskostnad		29 557	22 044
Sum driftskostnader		<u>29 557</u>	<u>24 700</u>
Driftsresultat		<u>-29 557</u>	<u>-24 700</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 585	9 691
Resultat av finansposter		<u>-12 585</u>	<u>-9 691</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-42 142</u>	<u>-34 391</u>
Resultat		<u>-42 142</u>	<u>-34 391</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-42 142</u>	<u>-34 391</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		42 142	34 391
Sum overføringer		<u>-42 142</u>	<u>-34 391</u>



Balanse			
Omenås Hyttegrend AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 133 414	3 130 248
Sum varige driftsmidler		<u>3 133 414</u>	<u>3 130 248</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 133 414</u>	<u>3 130 248</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 600
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 600</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 144	36 082
Sum omløpsmidler		<u>11 144</u>	<u>41 682</u>
Sum eiendeler		<u>3 144 558</u>	<u>3 171 930</u>



Balanse			
Omenås Hyttegrend AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 300 000	2 300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		577 973	620 115
Sum opptjent egenkapital		<u>577 973</u>	<u>620 115</u>
Sum egenkapital		<u>2 877 973</u>	<u>2 920 115</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		266 585	251 815
Sum annen langsiktig gjeld		<u>266 585</u>	<u>251 815</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>266 585</u>	<u>251 815</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 144 558</u>	<u>3 171 930</u>