



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 966 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIH BYGG AS  
Forretningsadresse: Nessevegen 11A  
9990 BÅTSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Ivar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 390 483	4 632 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 390 483</b>	<b>4 632 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		910 611	2 077 390
Lønnskostnad	1, 2	1 206 482	1 989 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 336	108 829
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		417 801	659 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 644 230</b>	<b>4 835 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-253 746</b>	<b>-203 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 127	0
Annen finansinntekt		1 548	4 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 675</b>	<b>4 116</b>
Annen rentekostnad		3 795	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 795</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 880</b>	<b>4 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 865</b>	<b>-199 029</b>
Skattekostnad		-5 147	-43 049
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-245 720</b>	<b>-155 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-245 718</b>	<b>-155 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-245 718	-155 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-245 718</b>	<b>-155 980</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	37 500	38 300
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	538 848	625 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>576 348</b>	<b>663 896</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>576 348</b>	<b>663 896</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	29 140	36 220
<b>Sum varer</b>		<b>29 140</b>	<b>36 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	762 732	792 718
Andre kortsiktige fordringer	5	44 319	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 051</b>	<b>792 718</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 999	317 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 999</b>	<b>317 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>873 190</b>	<b>1 146 212</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 449 538</b>	<b>1 810 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	50 100	50 100
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs		579 900	579 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 891	283 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 891</b>	<b>283 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>667 891</b>	<b>913 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	5 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 147</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	238 330	0
Leverandørgjeld		116 265	492 717
Skyldige offentlige avgifter		89 220	151 147
Annen kortsiktig gjeld		337 831	247 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>781 646</b>	<b>891 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>781 646</b>	<b>896 498</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 449 537</b>	<b>1 810 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 966 125  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIH BYGG AS  
Forretningsadresse: Nessevegen 11A  
9990 BÅTSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Ivar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 922 966 125  
KIH BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 390 483	4 632 708
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 390 483</b>	<b>4 632 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		910 611	2 077 390
Lønnskostnad	1, 2	1 206 482	1 989 920
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 336	108 829
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		417 801	659 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 644 230</b>	<b>4 835 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-253 746</b>	<b>-203 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 127	0
Annen finansinntekt		1 548	4 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 675</b>	<b>4 116</b>
Annen rentekostnad		3 795	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 795</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 880</b>	<b>4 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 865</b>	<b>-199 029</b>
Skattekostnad		-5 147	-43 049
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-245 720</b>	<b>-155 980</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-245 718</b>	<b>-155 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-245 718	-155 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-245 718</b>	<b>-155 980</b>



Organisasjonsnr: 922 966 125  
KIH BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	37 500	38 300
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	538 848	625 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>576 348</b>	<b>663 896</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>576 348</b>	<b>663 896</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	29 140	36 220
<b>Sum varer</b>		<b>29 140</b>	<b>36 220</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	762 732	792 718
Andre kortsiktige fordringer	5	44 319	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>807 051</b>	<b>792 718</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 999	317 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 999</b>	<b>317 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>873 190</b>	<b>1 146 212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 449 538</b>	<b>1 810 108</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	50 100	50 100
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs		579 900	579 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		37 891	283 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 891</b>	<b>283 610</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>667 891</b>	<b>913 610</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		0	5 147
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 147</b>
Annen langsiktig gjeld			

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 147</b>
-----------------------------	--	----------	--------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	238 330	0
Leverandørgjeld		116 265	492 717
Skyldige offentlige avgifter		89 220	151 147
Annen kortsiktig gjeld		337 831	247 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>781 646</b>	<b>891 351</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>781 646</b>	<b>896 498</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 449 537</b>	<b>1 810 108</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 922 966 125  
KIH BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1126436.00	1918463.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80046.00	71457.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1206482.00	1989920.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	885876.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21787.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	907663.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	331316.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	576348.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	109336.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**