



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 657	79 180
Sum inntekter		96 657	79 180
Kostnader			
Avskrivning	3	5 597	5 597
Annen driftskostnad		155 187	121 985
Sum kostnader		160 784	127 582
Driftsresultat		-64 127	-48 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	84 795	81 873
Sum finanskostnader		84 795	81 873
Netto finans		-84 793	-81 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 920	-130 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 920	-130 275
Årsresultat		-148 920	-130 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-148 920	-130 275
Sum overføringer og disponeringer		-148 920	-130 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	3 209 737
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	15 860	21 457
Sum varige driftsmidler		3 225 597	3 231 194
Sum anleggsmidler		3 225 597	3 231 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			13 472
Sum fordringer			13 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 241	1 320
Sum omløpsmidler		10 241	14 792
SUM EIENDELER		3 235 838	3 245 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-292 132	-143 212
Sum opptjent egenkapital		-292 132	-143 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	5, 7	-262 132	-113 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 476 606	3 356 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 606	3 356 811
Sum langsiktig gjeld		3 476 606	3 356 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 094	2 388
Annen kortsiktig gjeld		20 270	-1
Sum kortsiktig gjeld		21 364	2 387
Sum gjeld		3 497 970	3 359 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 235 838	3 245 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430399

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 657	79 180
Sum inntekter		96 657	79 180
Kostnader			
Avskrivning	3	5 597	5 597
Annen driftskostnad		155 187	121 985
Sum kostnader		160 784	127 582
Driftsresultat		-64 127	-48 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	84 795	81 873
Sum finanskostnader		84 795	81 873
Netto finans		-84 793	-81 873
Ordinært resultat før skattekostnad		-148 920	-130 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 920	-130 275
Årsresultat		-148 920	-130 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-148 920	-130 275
Sum overføringer og disponeringer		-148 920	-130 275



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	3 209 737
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	15 860	21 457
Sum varige driftsmidler		3 225 597	3 231 194

Sum anleggsmidler		3 225 597	3 231 194
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer			13 472
Sum fordringer			13 472

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		10 241	1 320
--	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		10 241	14 792
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 235 838	3 245 986
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-292 132	-143 212
Sum opptjent egenkapital		-292 132	-143 212

Sum egenkapital	5, 7	-262 132	-113 212
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 476 606	3 356 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 476 606	3 356 811



Sum langsiktig gjeld	3 476 606	3 356 811
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 094	2 388
Annen kortsiktig gjeld	20 270	-1
Sum kortsiktig gjeld	21 364	2 387
Sum gjeld	3 497 970	3 359 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 235 838	3 245 986



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AUGANES REALINVEST AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



By-Bo AS

Org.nr: 927 864 576

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted.

.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Utsatt skattefordet er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



By-Bo AS

Org.nr: 927 864 576

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 209 737	27 987	3 237 724
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 209 737	27 987	3 237 724
Akk.avskrivning 31.12.	0	-12 127	-12 127
Balanseført pr. 31.12.	3 209 737	15 860	3 225 597
Årets avskrivninger	0	5 597	5 597
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		5 år Lineær	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
AUGANES REALINVEST AS	3 000	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	-30 000	143 212	113 212
Årsresultat	0	148 920	148 920
Egenkapital 31.12.2023	-30 000	292 132	262 132

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til Auganes Realinvest AS	-3 476 606	-3 356 811

Renter av gjelden utgjør kr. 84 795.



By-Bo AS

Org.nr: 927 864 576

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Da selskapet de siste årene har hatt regnskapsmessig underskudd, har det medført at aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift sikres gjennom innlån fra aksjonær. Styret mener forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.