



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 606 124
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NAPPATJØRN 95
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 800	32 000
Sum inntekter		40 800	32 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 447	23 188
Sum kostnader		25 447	23 188
Driftsresultat		15 353	8 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		761	312
Netto finans		-761	-312
Ordinært resultat før skattekostnad		15 353	8 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 353	8 812
Årsresultat	1	16 114	9 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 723	5 697
Sum fordringer		7 723	5 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 429	13 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 429	13 715
Sum omløpsmidler		36 152	19 412
SUM EIENDELER		36 152	19 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 829	15 715
Sum opptjent egenkapital		31 829	15 715
Sum egenkapital	2	31 829	15 715
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		4 323	3 697
Sum kortsiktig gjeld		4 323	3 697
Sum gjeld		4 323	3 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 152	19 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368161

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 606 124
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NAPPATJØRN 95
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN 95

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 800	32 000
Sum inntekter		40 800	32 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 447	23 188
Sum kostnader		25 447	23 188
Driftsresultat		15 353	8 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		761	312
Netto finans		-761	-312
Ordinært resultat før skattekostnad		15 353	8 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 353	8 812
Årsresultat	1	16 114	9 123



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN 95

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 723	5 697
Sum fordringer		7 723	5 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 429	13 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 429	13 715
Sum omløpsmidler		36 152	19 412
SUM EIENDELER		36 152	19 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 829	15 715
Sum opptjent egenkapital		31 829	15 715
Sum egenkapital	2	31 829	15 715
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 323	3 697
Sum kortsiktig gjeld		4 323	3 697
Sum gjeld		4 323	3 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 152	19 412



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN 95

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		40 800	32 000	40 800
Sum inntekter		40 800	32 000	40 800
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		9 495	9 000	11 900
Drift og vedlikehold		0	0	5 000
Forsikringer		14 782	13 625	17 000
Administrasjonskostnader		1 170	563	150
Sum kostnader		25 447	23 188	34 050
Driftsresultat		15 353	8 812	6 750
Finansielle poster				
Renteinntekter		761	312	250
Netto finanskostnader		-761	-312	-250
Resultat	1	16 114	9 123	7 000

Årsregnskap



1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		4 323	3 697
Andre fordringer		3 400	2 000
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		28 429	13 715
Sum omløpsmidler		36 152	19 412
SUM EIENDELER		36 152	19 412

Balanse 2024



1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		31 829	15 715
Sum egenkapital	2	31 829	15 715
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 323	3 697
Sum kortsiktig gjeld		4 323	3 697
Sum gjeld		4 323	3 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 152	19 412

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kari Synnøve Knutsen
Styreleder

Jakob Hetland
Styremedlem

Edwin Hansen Skogland
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1952 Sameiet Nappatjørn

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Noter 1952 Sameiet Nappatjørn



Noter 1952 Sameiet Nappatjørn

Note 1 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	16 114	9 123
Endring arbeidskapital	16 114	9 123
Omløpsmidler	36 152	19 412
Kortsiktig gjeld	4 323	3 697
Arbeidskapital	31 829	15 715

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	31 829	16 114	15 715
Sum Egenkapital	31 829	16 114	15 715

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1952 Sameiet Nappatjørn



Resultat og balanse med noter for Sameiet Nappatjørn.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Nappatjørn

Styreleder	Bernt Olaussen (sign.)	28.03.2025
Styremedlem	Jakob Hetland (sign.)	19.03.2025
Styremedlem	Edwin Hansen Skogland (sign.)	21.03.2025