



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 843 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUX OPUS AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 66
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Flathagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad	2	29 971	22 293
Sum kostnader		29 971	22 293
Driftsresultat		-29 971	-22 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt		591 468	418 963
Sum finansinntekter		591 476	418 974
Annen rentekostnad		4	4
Sum finanskostnader		4	4
Netto finans		591 472	418 970
Resultat før skattekostnad		561 501	396 678
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	561 501	396 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 501	396 678
Totalresultat		561 501	396 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	380 000
Avsatt til annen egenkapital		61 501	16 678
Sum overføringer og disponeringer		561 501	396 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	37 000	37 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		354 000	354 000
Sum finansielle anleggsmidler		391 000	391 000
Sum anleggsmidler		391 000	391 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		591 414	418 818
Sum fordringer		591 414	418 818
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 781	3 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 781	3 502
Sum omløpsmidler		617 195	422 320
SUM EIENDELER		1 008 195	813 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		382 288	320 787
Sum opptjent egenkapital		382 288	320 787
Sum egenkapital	4	482 288	420 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum langsiktig gjeld		12 000	12 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 906	533
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	380 000
Sum kortsiktig gjeld		513 906	380 533
Sum gjeld		525 906	392 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 195	813 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363783

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 843 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUX OPUS AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 66
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Flathagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 843 856
LUX OPUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad	2	29 971	22 293
Sum kostnader		29 971	22 293
Driftsresultat		-29 971	-22 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt		591 468	418 963
Sum finansinntekter		591 476	418 974
Annen rentekostnad		4	4
Sum finanskostnader		4	4
Netto finans		591 472	418 970
Resultat før skattekostnad		561 501	396 678
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	561 501	396 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 501	396 678
Totalresultat		561 501	396 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	380 000
Avsatt til annen egenkapital		61 501	16 678
Sum overføringer og disponeringer		561 501	396 678



Organisasjonsnr: 922 843 856
LUX OPUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	37 000	37 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		354 000	354 000
Sum finansielle anleggsmidler		391 000	391 000
Sum anleggsmidler		391 000	391 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		591 414	418 818
Sum fordringer		591 414	418 818

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 781	3 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 781	3 502
Sum omløpsmidler		617 195	422 320

SUM EIENDELER		1 008 195	813 320
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		382 288	320 787
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		382 288	320 787
Sum egenkapital	4	482 288	420 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum langsiktig gjeld		12 000	12 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 906	533
Betalbar skatt	3		
Utbytte		500 000	380 000
Sum kortsiktig gjeld		513 906	380 533
Sum gjeld		525 906	392 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 195	813 320



Organisasjonsnr: 922 843 856
LUX OPUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lux Opus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lux Opus AS som viser et overskudd på kr 561 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA



Dette dokumentet er signert i PDF-A-formatet (PDF Archival and Electronic Signatures) av signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 31. mars 2026
Lokal Revisjon AS

Tor-Arne Skogsrud
Statsautorisert revisor

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA



Dette dokumentet er signert i PDF-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Skogsrud, Tor Arne

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

31.03.2026 13:33:57

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025

for

Lux Opus AS

Org.nr. 922 843 856

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:

advice

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 995 28 000, e-post: robert@advice.no

Storgata 178, 2615 Lillehammer

Tlf. 958 38 000, e-post: eli@advice.no

www.advice.no



RESULTAT

LUX OPUS AS

	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	29 971	22 293
Sum driftskostnad		29 971	22 293
Driftsresultat		-29 971	-22 293
Annen renteinntekt		8	11
Annen finansinntekt		591 468	418 963
Annen rentekostnad		4	4
Resultat av finansposter		591 472	418 970
Resultat før skattekostnad		561 501	396 678
Resultat		561 501	396 678
Årsresultat	4	561 501	396 678
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	380 000
Avsatt til annen egenkapital		61 501	16 678

LUX OPUS AS



BALANSE

LUX OPUS AS

EIENDELER	Note	2025	2024
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	37 000	37 000
Investeringer i tilknyttet selskap		354 000	354 000
Sum finansielle anleggsmidler		391 000	391 000
Sum anleggsmidler		391 000	391 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		591 414	418 818
Sum fordringer		591 414	418 818
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 781	3 502
Sum omløpsmidler		617 195	422 320
SUM EIENDELER		1 008 195	813 320

LUX OPUS AS



BALANSE

LUX OPUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		382 288	320 787
Sum opptjent egenkapital		382 288	320 787
Sum egenkapital	4	482 288	420 787
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000	12 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 906	533
Utbytte		500 000	380 000
Sum kortsiktig gjeld		513 906	380 533
Sum gjeld		525 906	392 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 195	813 320

Brumunddal, 31.03.2026
Styret i Lux Opus AS

Kjetil Flathagen
styreleder

Steinar Selven
styremedlem

LUX OPUS AS



LUX OPUS AS

922 843 856

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Aksjer i datter- og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lux Opus AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, verdipapirer, eiendom og annet som står naturlig i sammenheng med dette. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Lux Opus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



LUX OPUS AS

922 843 856

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	561 501	396 678
Permanente forskjeller	-591 414	-418 818
Skattepliktig inntekt	-29 913	-22 141
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-154 059	-124 146	29 913
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	154 059	124 146	-29 913
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	320 787	420 787
Årets resultat		561 501	561 501
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2025	100 000	382 288	482 288

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Lux Economy AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	50 000	319	15 155
Lux Fide AS	Hamar	35,0%	35,0%	304 000	233 224	92 707
Lux Partner AS	Ringsaker	85,0%	85,0%	37 000	198 398	81 242
Sum				391 000	431 941	189 103



LUX OPUS AS

922 843 856

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUX OPUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KF Invest AS	50	50,0	50,0
Shira AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0