



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 668 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERØY FORREST DOMES AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Martin Norvik  
Hårstadhaugen 41  
7091 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Martin Norvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		317 956	368 231
Annen driftsinntekt		163 241	138 770
<b>Sum inntekter</b>		<b>481 197</b>	<b>507 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 945	76 663
Lønnskostnad	3, 4	192 911	111 952
Avskrivning på varige driftsmidler	5	82 553	74 132
Annen driftskostnad		180 668	192 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>528 077</b>	<b>455 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 880</b>	<b>51 340</b>
Annen rentekostnad		12 408	14 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 408</b>	<b>14 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 408</b>	<b>-14 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 288</b>	<b>36 418</b>
Skattekostnad		0	8 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 288</b>	<b>28 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 288</b>	<b>28 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 287	28 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 287</b>	<b>28 405</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	148 605	198 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	66 415	98 807
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 020</b>	<b>297 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 020</b>	<b>297 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 246	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 506	198 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 506</b>	<b>198 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 752</b>	<b>198 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 772</b>	<b>495 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		0	43 500
Udekket tap		21 357	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 357</b>	<b>43 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 643</b>	<b>67 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		10 698	10 698
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 698</b>	<b>10 698</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		175 000	235 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>175 000</b>	<b>235 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 698</b>	<b>245 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		14 292	-4 881
Annen kortsiktig gjeld		232 138	187 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 430</b>	<b>182 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>432 128</b>	<b>427 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>440 771</b>	<b>495 862</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 668 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTTERØY FORREST DOMES AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Martin Norvik  
Hårstadhaugen 41  
7091 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Martin Norvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 925 668 737  
YTTERØY FORREST DOMES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		317 956	368 231
Annen driftsinntekt		163 241	138 770
<b>Sum inntekter</b>		<b>481 197</b>	<b>507 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 945	76 663
Lønnskostnad	3, 4	192 911	111 952
Avskrivning på varige driftsmidler	5	82 553	74 132
Annen driftskostnad		180 668	192 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>528 077</b>	<b>455 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 880</b>	<b>51 340</b>
Annen rentekostnad		12 408	14 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 408</b>	<b>14 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 408</b>	<b>-14 922</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 288</b>	<b>36 418</b>
Skattekostnad		0	8 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-59 288</b>	<b>28 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 288</b>	<b>28 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 287	28 405
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 287</b>	<b>28 405</b>



Organisasjonsnr: 925 668 737  
YTTERØY FORREST DOMES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	148 605	198 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	66 415	98 807
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 020</b>	<b>297 573</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 020</b>	<b>297 573</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 246	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		224 506	198 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>224 506</b>	<b>198 289</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>225 752</b>	<b>198 289</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>440 772</b>	<b>495 862</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	43 500
Udekket tap		21 357	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 357</b>	<b>43 500</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 643</b>	<b>67 930</b>
------------------------	--	--------------	---------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	10 698	10 698
Sum avsetninger for forpliktelser	10 698	10 698
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	175 000	235 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>175 000</b>	<b>235 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>185 698</b>	<b>245 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldig offentlige avgifter	14 292	-4 881
Annen kortsiktig gjeld	232 138	187 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>246 430</b>	<b>182 234</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>432 128</b>	<b>427 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>440 771</b>	<b>495 862</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 668 737  
YTTERØY FORREST DOMES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Mest sannsynlig blir 2023 det siste driftsåret for Ytterøy Forest Domes. Det viser seg å være vanskelig å finne stabil og god hjelp til å drive utleiestedet vårt.

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	169074.00	98127.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	23837.00	13826.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	192911.00	111953.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	376894.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	376894.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161874.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	215020.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82553.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

