



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	77 569	33 312
Annen driftsinntekt		-17 000	19 644
Sum inntekter		60 569	52 956
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 100	23 835
Annen driftskostnad	3	163 372	152 397
Sum kostnader		171 472	176 232
Driftsresultat		-110 903	-123 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Annen finansinntekt		925	
Sum finansinntekter		925	576
Annen rentekostnad		1 145	171
Sum finanskostnader		1 145	171
Netto finans		-220	405
Resultat før skattekostnad		-111 123	-122 872
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-111 123	-122 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 123	-122 872
Totalresultat		-111 123	-122 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 123	-122 872
Sum overføringer og disponeringer		-111 123	-122 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 390	19 490
Sum varige driftsmidler		11 390	19 490
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	27 099	35 030
Sum finansielle anleggsmidler		27 099	35 030
Sum anleggsmidler		38 489	54 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	17 000
Andre kortsiktige fordringer		29 541	37 570
Sum fordringer		45 791	54 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 086	28
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 086	28
Sum omløpsmidler		48 877	54 598
SUM EIENDELER		87 366	109 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		466 626	355 503
Sum opptjent egenkapital		-466 626	-355 503
Sum egenkapital		-216 626	-105 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	7	245 001	179 314
Sum annen langsiktig gjeld		245 001	179 314
Sum langsiktig gjeld		245 001	179 314
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		20 645	20 241
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	38 346	15 067
Sum kortsiktig gjeld		58 991	35 308
Sum gjeld		303 992	214 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 366	109 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670699

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	77 569	33 312
Annen driftsinntekt		-17 000	19 644
Sum inntekter		60 569	52 956
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 100	23 835
Annen driftskostnad	3	163 372	152 397
Sum kostnader		171 472	176 232
Driftsresultat		-110 903	-123 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Annen finansinntekt		925	
Sum finansinntekter		925	576
Annen rentekostnad		1 145	171
Sum finanskostnader		1 145	171
Netto finans		-220	405
Resultat før skattekostnad		-111 123	-122 872
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-111 123	-122 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-111 123	-122 872
Totalresultat		-111 123	-122 872
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 123	-122 872
Sum overføringer og disponeringer		-111 123	-122 872



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5		
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	11 390	19 490
Sum varige driftsmidler		11 390	19 490
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5	27 099	35 030
Sum finansielle		27 099	35 030
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		38 489	54 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
		16 250	17 000
Andre kortsiktige			
fordringer		29 541	37 570
Sum fordringer		45 791	54 570
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 086	28
Sum bankinnskudd,		3 086	28
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		48 877	54 598
SUM EIENDELER		87 366	109 119

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		466 626	355 503
Sum opptjent egenkapital		-466 626	-355 503
Sum egenkapital		-216 626	-105 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	7	245 001	179 314
Sum annen langsiktig gjeld		245 001	179 314
Sum langsiktig gjeld		245 001	179 314
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		20 645	20 241
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	38 346	15 067
Sum kortsiktig gjeld		58 991	35 308
Sum gjeld		303 992	214 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 366	109 119



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Odal Utleie AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-F00GX-MCF5R

Org.nr. : 921 216 807



Resultatregnskap

Odal Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	77 569	33 312
Annen driftsinntekt		-17 000	19 644
Sum driftsinntekter		60 569	52 956
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 100	23 835
Annen driftskostnad	3	163 372	152 397
Sum driftskostnader		171 472	176 232
Driftsresultat		-110 903	-123 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	576
Annen finansinntekt		925	0
Annen rentekostnad		1 145	171
Resultat av finansposter		-220	405
Resultat før skattekostnad		-111 123	-122 872
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-111 123	-122 872
Overføringer			
Overført til udekket tap		111 123	122 872
Sum overføringer		-111 123	-122 872

Penneo Dokumentnøkkel: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-FOOGX-MCF5R



Balanse Odal Utleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 390	19 490
Sum varige driftsmidler		11 390	19 490
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	27 099	35 030
Sum finansielle anleggsmidler		27 099	35 030
Sum anleggsmidler		38 489	54 521
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 250	17 000
Andre kortsiktige fordringer		29 541	37 570
Sum fordringer		45 791	54 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 086	28
Sum omløpsmidler		48 877	54 598
Sum eiendeler		87 366	109 119

Penneo Dokumentnøkkel: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-FOOGX-MCF5R



Balanse Odal Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-466 626	-355 503
Sum opptjent egenkapital		-466 626	-355 503
Sum egenkapital		-216 626	-105 503
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	245 001	179 314
Sum annen langsiktig gjeld		245 001	179 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 645	20 241
Annen kortsiktig gjeld	7	38 346	15 067
Sum kortsiktig gjeld		58 991	35 308
Sum gjeld		303 992	214 622
Sum egenkapital og gjeld		87 366	109 119

Styret i Odal Utleie AS

Bjørn Anders Stenskjær
Styreleder

Ole Kristian Stenskjær
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-FOOGX-MCF5R



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	175 025	175 025
= Anskaffelseskost 31.12.24	175 025	175 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	163 635	163 635
= Bokført verdi 31.12.24	11 390	11 390
Årets ordinære avskrivninger	8 100	8 100
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Lønnskostnader og andre ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-111 123	-122 872
Permanente forskjeller	1 680	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 687	9 101
Skattepliktig inntekt	-113 130	-113 770
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-35 758	-39 445	-3 687
Sum	-35 758	-39 445	-3 687
Akkumulert fremførbart underskudd	-429 188	-316 058	113 130
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	464 946	355 503	-109 443
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale på et driftsmiddel. Ved inngåelse av leasingavtalen ble det innbetalt forskuddsleasing som kostnadsføres over leieperioden på 96 måneder med start juli 2020. Bokført verdi av gjenværende forskuddsleasing var pr 31.12.2024 NOK 27 099.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har de siste årene opparbeidet seg et udekket tap grunnet underskudd på driften. Selskapet har sikret likviditet ved at aksjonærene har gitt lån. Selskapet har ikke annen langsiktig gjeld, men har en løpende leasingavtale. Det er gjort grep for å øke aktiviteten og det ventes at dette vil sikre forsvarlig drift i 2025. Det planlegges å avhende noe driftsmateriell i løpet 2025 som forventes å gi salgsgvinster og dermed bidra positivt for kommende driftsår.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til BAS-Invest AS	195 001	129 314
Gjeld til OS-Invest AS	50 000	50 000
Gjeld til Anders Stenskjær	29 313	0
Sum	274 314	179 314

Penneo Dokumentnøkkel: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-FO0GX-MCF5R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stenskjær, Bjørn Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1080465

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-27 20:06:58 UTC

Stenskjær, Ole Kristian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-129938

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-28 07:10:35 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: BARBG-CTN6E-2AJMS-4D2IB-FO0GX-MCF5R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.