



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 900 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RH INVEST SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: c/o Roy Haugen  
Kastetskogen 49  
3236 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 009	15 310
Sum kostnader		15 009	15 310
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 009</b>	<b>-15 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 371	21 725
Annen finansinntekt			1 007 500
Sum finansinntekter		19 371	1 029 225
Annen rentekostnad			47
Sum finanskostnader		0	47
<b>Netto finans</b>		<b>19 371</b>	<b>1 029 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>4 362</b>	<b>1 013 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	960	1 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 402	762 456
Sum overføringer og disponeringer		3 402	1 012 456



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	293 333	293 333
Sum finansielle anleggsmidler		293 333	293 333
Sum anleggsmidler		293 333	293 333
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 958 320	3 205 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 958 320	3 205 369
Sum omløpsmidler		2 958 320	3 205 369
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 653</b>	<b>3 498 702</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 700 693	2 997 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 700 693</b>	<b>2 997 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 950 693</b>	<b>3 247 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	960	1 411
Utbytte	5	300 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 960</b>	<b>251 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 960</b>	<b>251 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 251 653</b>	<b>3 498 702</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 271186

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 900 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RH INVEST SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: c/o Roy Haugen  
Kastetskogen 49  
3236 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 921 900 988  
RH INVEST SANDEFJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 009	15 310
Sum kostnader		15 009	15 310
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 009</b>	<b>-15 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 371	21 725
Annen finansinntekt			1 007 500
Sum finansinntekter		19 371	1 029 225
Annen rentekostnad			47
Sum finanskostnader		0	47
<b>Netto finans</b>		<b>19 371</b>	<b>1 029 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>4 362</b>	<b>1 013 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	960	1 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 456</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 402	762 456
Sum overføringer og disponeringer		3 402	1 012 456



Organisasjonsnr: 921 900 988  
RH INVEST SANDEFJORD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	293 333	293 333
Sum finansielle anleggsmidler		293 333	293 333
Sum anleggsmidler		293 333	293 333
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 958 320	3 205 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 958 320	3 205 369
Sum omløpsmidler		2 958 320	3 205 369
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 653</b>	<b>3 498 702</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 700 693	2 997 291



Sum opptjent egenkapital		2 700 693	2 997 291
Sum egenkapital	5	2 950 693	3 247 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	960	1 411
Utbytte	5	300 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		300 960	251 411
Sum gjeld		300 960	251 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 251 653	3 498 702



Organisasjonsnr: 921 900 988  
RH INVEST SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

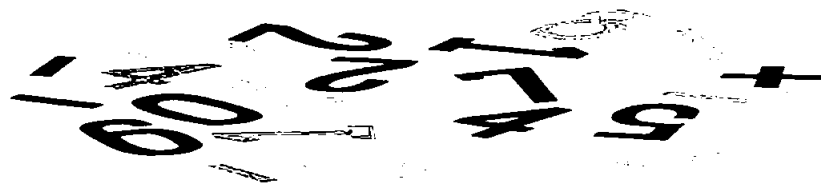
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2021

**RH Invest Sandefjord AS**  
ORG.NR.: 921 900 988

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## RH Invest Sandefjord AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		15 009	15 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 009</b>	<b>15 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 009</b>	<b>-15 311</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		19 371	21 725
Annen finansinntekt		0	1 007 500
Annen rentekostnad		0	47
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>19 371</b>	<b>1 029 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>4 362</b>	<b>1 013 868</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	960	1 411
<b>Årsresultat</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 457</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		3 402	762 457
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
<b>Sum disponert</b>		<b>3 402</b>	<b>1 012 457</b>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 921900988



## RH Invest Sandefjord AS

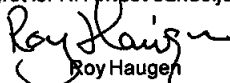
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Investering i tilknyttet selskap	4	293 333	293 333
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>293 333</b>	<b>293 333</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 958 320	3 205 369
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 958 320</b>	<b>3 205 369</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 251 653</b>	<b>3 498 702</b>



## RH Invest Sandefjord AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Annen egenkapital		2 700 693	2 997 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 700 693</b>	<b>2 997 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 950 693</b>	<b>3 247 291</b>
<b>GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	960	1 411
Utbytte	5	300 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 960</b>	<b>251 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 960</b>	<b>251 411</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 251 653</b>	<b>3 498 702</b>

Sandefjord, 01.03.2022 / 31.12.2021  
Styret for RH Invest Sandefjord AS

  
Roy Haugen  
Styrets leder / daglig leder



## RH Invest Sandefjord AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 362	1 013 868
Permanente forskjeller	0	47
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	0	-1 007 500
Skattegrunnlag	4 362	6 415

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	960	1 411
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	960	1 411
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,01 %	0,14 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	0	0
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0



## RH Invest Sandefjord AS

## Noter til årsregnskapet 2021

**Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.**

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Antall sysselsatte årsverk	0	0
<b>Revisor</b>		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	6 000	6 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	6 000	6 000

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet**

	BHJ Eiendom AS
Anskaffelsestidspunkt	17.10.2006
Forretningskontor	Sandefjord
Eierandel / stemmerett i %	16,667 %
Anskaffelseskost	293 333
Balanseført verdi	293 333
Selskapets egenkapital (100%)	3 428 047
Selskapets resultat (100%)	358 458

**Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	250 000	0	2 997 291	3 247 291
Årets resultat			3 402	3 402
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
Pr 31.12.21	250 000	0	2 700 693	2 950 693

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Roy Haugen	5 000	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital:	5 000 stk à 50	250 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i RH INVEST SANDEFJORD AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert RH INVEST SANDEFJORD AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for RH INVEST SANDEFJORD AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 1. mars 2022

HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

