



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 725 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM3 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 390	-26 845
Sum kostnader		46 390	-26 845
Driftsresultat		-46 390	26 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 805	
Annen rentekostnad		235 623	1 812 168
Sum finanskostnader		350 428	1 812 168
Netto finans		-350 428	-1 812 168
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-396 818	-1 785 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 818	-1 785 323
Årsresultat		-396 818	-1 785 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 818	-1 785 323
Totalresultat		-396 818	-1 785 323
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-396 818	-1 785 323
Sum overføringer og disponeringer		-396 818	-1 785 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425	815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425	815
Sum omløpsmidler		425	815
SUM EIENDELER		425	815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 357 423	46 960 605
Sum opptjent egenkapital		-47 357 423	-46 960 605
Sum egenkapital	5	-39 357 423	-38 960 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 238 951	29 889 827
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 948 092	4 712 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		39 187 043	34 602 296
Sum langsiktig gjeld		39 187 043	34 602 296
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		56 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		114 805	4 349 124
Sum kortsiktig gjeld	6	170 805	4 359 124
Sum gjeld		39 357 848	38 961 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		425	815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577125

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 725 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM3 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 916 725 477
BM3 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 390	-26 845
Sum kostnader		46 390	-26 845
Driftsresultat		-46 390	26 845
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 805	
Annen rentekostnad		235 623	1 812 168
Sum finanskostnader		350 428	1 812 168
Netto finans		-350 428	-1 812 168
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-396 818	-1 785 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 818	-1 785 323
Årsresultat		-396 818	-1 785 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 818	-1 785 323
Totalresultat		-396 818	-1 785 323
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-396 818	-1 785 323
Sum overføringer og disponeringer		-396 818	-1 785 323



Organisasjonsnr: 916 725 477
BM3 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		425	815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425	815
Sum omløpsmidler		425	815
SUM EIENDELER		425	815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 357 423	46 960 605
Sum opptjent egenkapital		-47 357 423	-46 960 605
Sum egenkapital	5	-39 357 423	-38 960 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 238 951	29 889 827
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 948 092	4 712 469
Sum annen langsiktig gjeld		39 187 043	34 602 296
Sum langsiktig gjeld		39 187 043	34 602 296
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		56 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		114 805	4 349 124
Sum kortsiktig gjeld	6	170 805	4 359 124



Sum gjeld	39 357 848	38 961 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	425	815



Organisasjonsnr: 916 725 477
BM3 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bm3 Invest AS

Årsregnskap
Noter
Uavhengig revisors beretning

Org.nr.: 916 725 477



RESULTATREGNSKAP

BM3 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	46 390	-26 845
Sum driftskostnader		46 390	-26 845
Driftsresultat		-46 390	26 845
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		114 805	0
Annen rentekostnad		235 623	1 812 168
Resultat av finansposter		-350 428	-1 812 168
Resultat før skattekostnad	2	-396 818	-1 785 323
Årsresultat		-396 818	-1 785 323
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		396 818	1 785 323
Sum overføringer		-396 818	-1 785 323



BALANSE
BM3 INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425	815
Sum omløpsmidler		425	815
Sum eiendeler		425	815



BALANSE BM3 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-47 357 423	-46 960 605
Sum opptjent egenkapital		-47 357 423	-46 960 605
Sum egenkapital	5	-39 357 423	-38 960 605
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	34 238 951	29 889 827
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 948 092	4 712 469
Sum annen langsiktig gjeld		39 187 043	34 602 296
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		56 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		114 805	4 349 124
Sum kortsiktig gjeld	6	170 805	4 359 124
Sum gjeld		39 357 848	38 961 420
Sum egenkapital og gjeld		425	815

Oslo, 18.06.2024
Styret i Bm3 Invest AS

Kristian Arne Adolfsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk

Bm3 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-396 818	-1 785 323
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-396 818	-1 785 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 751 017	-12 354 200	396 818
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 751 017	12 354 200	-396 817
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 3 Konsern

Konsernregnskap

Bm3 Invest AS er datterselskap til KARA INVEST AS som har forretningskontor i OSLO, Norge. KARA INVEST AS utarbeider ikke konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-2 (4).

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BM3 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 000	100,0	8 000 000
Sum	80 000		8 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARA INVEST AS	80 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	8 000 000	-46 960 605	-38 960 605
Årets resultat		-396 818	-396 818
Pr 31.12.2023	8 000 000	-47 357 423	-39 357 423

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er klar over sin handleplikt og at det er usikkerhet om fortsatt drift. BM3 Invest AS's gjeld kr 39 357 848 er i sin helhet gjeld til morselskap eller nærstående selskaper.

Selskapet har for tiden ingen virksomhet og morselskap dekker løpende forpliktelser for datterselskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stedet og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 6 Gjeld konsern, nærstående

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til morselskap - kreditorskifte fra Helgeland Sparebank	34 238 951	29 889 827
Gjeld til nærstående selskaper	4 948 092	4 712 469
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til morselskap	21 000	10 000
Gjeld til nærstående selskap	35 000	0
Påløpne renter morselskap	114 805	0
Påløpne renter Helgeland Sparebank	0	4 349 124



Til generalforsamlingen i BM3 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BM3 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på -396 818 i regnskapsåret 2023, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 39 357 423. Som angitt i note 5, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 27. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2024-06-28 12:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.