



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 208 374	9 291 872
Annen driftsinntekt			31 735
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 208 374</b>	<b>9 323 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 241 963	4 735 478
Lønnskostnad	1	3 683 290	3 962 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 909	92 201
Annen driftskostnad	1	1 163 582	1 028 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 196 745</b>	<b>9 818 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 629</b>	<b>-495 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		793	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>793</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		442 361	55 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 361</b>	<b>55 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-441 569</b>	<b>-55 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-429 939</b>	<b>-550 811</b>
Skattekostnad på resultat	3	-94 587	-121 178
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-335 352	-6 812



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital			-422 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	123 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>123 938</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 115 407	1 946 064
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		123 123	231 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 238 530</b>	<b>2 177 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 457 055</b>	<b>2 301 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>89 996</b>	<b>136 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	728 675	894 927
Andre kortsiktige fordringer		197 963	350 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 637</b>	<b>1 245 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	603 378	122 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>603 378</b>	<b>122 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 620 011</b>	<b>1 504 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		342 164	6 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 164</b>	<b>-6 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-322 164</b>	<b>13 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 918 735	1 249 804
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 352
Leverandørgjeld		390 734	1 772 544
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		610 557	349 404
Annen kortsiktig gjeld		479 204	407 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 495</b>	<b>2 542 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 399 230</b>	<b>3 792 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 208 374	9 291 872
Annen driftsinntekt			31 735
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 208 374</b>	<b>9 323 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 241 963	4 735 478
Lønnskostnad	1	3 683 290	3 962 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 909	92 201
Annen driftskostnad	1	1 163 582	1 028 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 196 745</b>	<b>9 818 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 629</b>	<b>-495 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		793	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>793</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		442 361	55 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 361</b>	<b>55 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-441 569</b>	<b>-55 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-94 587	-121 178
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-335 352	-6 812
Overført fra annen egenkapital			-422 821
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	123 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>123 938</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 115 407	1 946 064
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		123 123	231 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 238 530</b>	<b>2 177 096</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 457 055</b>	<b>2 301 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>89 996</b>	<b>136 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	728 675	894 927
Andre kortsiktige fordringer		197 963	350 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 637</b>	<b>1 245 788</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	603 378	122 001
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>603 378</b>	<b>122 001</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 620 011</b>	<b>1 504 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		342 164	6 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 164</b>	<b>-6 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-322 164</b>	<b>13 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 918 735	1 249 804
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			13 352
Leverandørgjeld		390 734	1 772 544
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		610 557	349 404
Annen kortsiktig gjeld		479 204	407 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 495</b>	<b>2 542 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 399 230</b>	<b>3 792 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Ulsaker og Gjeile Bygg AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulsaker og Gjeile Bygg AS som viser et underskudd på kr 335 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DOKKA, 10. juli 2024  
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Ulsaker & Gjeile Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 838 749



## RESULTATREGNSKAP

### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 208 374	9 291 872
Annen driftsinntekt		0	31 735
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 208 374</b>	<b>9 323 607</b>
Varekostnad		3 241 963	4 735 478
Lønnskostnad	1	3 683 290	3 962 504
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 909	92 201
Annen driftskostnad	1	1 163 582	1 028 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 196 745</b>	<b>9 818 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 629</b>	<b>-495 075</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		793	11
Annen rentekostnad		442 361	55 747
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-441 569</b>	<b>-55 736</b>
Resultat før skattekostnad		-429 939	-550 811
Skattekostnad på resultat	3	-94 587	-121 178
<b>Resultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		335 352	6 812
Overført fra annen egenkapital		0	422 821
<b>Sum overføringer</b>		<b>-335 352</b>	<b>-429 633</b>



### BALANSE

#### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	123 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>123 938</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 115 407	1 946 064
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		123 123	231 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 238 530</b>	<b>2 177 096</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 457 055</b>	<b>2 301 034</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		89 996	136 680
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	728 675	894 927
Andre kortsiktige fordringer		197 963	350 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 637</b>	<b>1 245 788</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	603 378	122 001
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 620 011</b>	<b>1 504 469</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>



### BALANSE

#### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-342 164	-6 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-342 164</b>	<b>-6 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-322 164</b>	<b>13 188</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 918 735	1 249 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 352
Leverandørgjeld		390 734	1 772 544
Skyldig offentlige avgifter		610 557	349 404
Annen kortsiktig gjeld		479 204	407 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 495</b>	<b>2 542 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 399 230</b>	<b>3 792 315</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 077 066</b>	<b>3 805 504</b>

Dokka den ,  
Styret i Ulsaker & Gjeile Bygg AS

Tore Gjeile  
styreleder

Petter Ulsaker  
styremedlem



<b>Noter til regnskapet 2023</b>
----------------------------------

Ulsaker & Gjeile Bygg AS
--------------------------

**Note 0 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

**Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



## Noter til regnskapet 2023

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	3 069 310	3 340 076
Arbeidsgiveravgift	403 509	409 470
Pensjonskostnader	73 764	59 150
Andre ytelser	136 708	153 807
<b>Sum</b>	<b>3 683 290</b>	<b>3 962 504</b>

Antall årsverk: 7

### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 946 064		492 132	2 438 196
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 169 343			2 169 343
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 115 407</b>		<b>492 132</b>	<b>4 607 539</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23			369 009	369 009
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 115 407</b>		<b>123 123</b>	<b>4 238 530</b>
Årets ordinære avskrivninger			107 909	107 909
Økonomisk levetid		5 år	3-5 år	



## Noter til regnskapet 2023

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-94 587	-121 178
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-94 587</b>	<b>-121 178</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-429 939	-550 811
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	193 187	-75 092
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-236 752</b>	<b>-625 903</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-49 949	5 981	55 930
Varebeholdning	0	92 180	92 180
Fordringer	-58 000	-18 000	40 000
Gevinst – og tapskonto	20 310	25 388	5 078
Avsetninger mv	-43 000	-43 000	0
<b>Sum</b>	<b>-130 639</b>	<b>62 549</b>	<b>193 187</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-862 655	-625 903	236 752
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-993 293</b>	<b>-563 354</b>	<b>429 939</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-218 525</b>	<b>-123 938</b>	<b>94 587</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Ulsaker & Gjeile Bygg AS

#### Note 4 Langsiktig gjeld

##### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 918 735	1 249 804
<b>Sum</b>	<b>4 918 735</b>	<b>1 249 804</b>

##### Gjeld er sikret med pant i

Bygg, tomter	4 115 407
Driftsmidler	123 123
Kundefordringer	728 675
Varelager	89 996
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 057 201</b>

Det er avsatt kr -43 000 i garantiansvar.

#### Note 5 Bank

Av selskapets bankinnskudd gjelder kr. 61 357 bundne skattetrekkmidler.

#### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Ulsaker & Gjeile Bygg AS pr. 31.12 består av 30 aksjer a kr.1.000. Petter Ulsaker og Tore Gjeile eier 15 aksjer hver.

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-10 000	-6 812	13 188
Årets resultat			-335 352	-335 352
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-342 164</b>	<b>-322 164</b>

Selskapets styre er klar over at aksjekapitalen er tapt pr 31.12.2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.